

CONSILIUL LOCAL BOCSIG

HOTĂRÂREA NR. 95

DIN 07.12.2022

privind aprobarea ordinii de zi a ședinței CL Bocsig din data de 07.12.2022

CONSILIUL LOCAL BOCSIG

Având în vedere:

- Prevederile art. 129, alin. 1, 2, 3 din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Votul „pentru” exprimat de 13 consilieri, — voturi „împotriva” și — „abțineri” din cei 13 consilieri cu drept de vot;
- În temeiul art. 139, alin. 1 din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local Bocsig din data de 07.12.2022, în următoarea formă:

ORDINE DE ZI :

1. Proiect de hotărâre nr. 95/29.11.2022 privind aprobarea ordinii de zi a ședinței CL Bocsig din data de 07.12.2022;
2. Proiect de hotărâre nr. 96/29.11.2022 privind aprobarea procesului – verbal al ședinței Consiliului Local Bocsig din data de 18.11.2022;
3. Proiect de hotărâre nr. 97/29.11.2022 privind inițierea unui proiect de hotărâre privind declararea de interes public a bunurilor aferente sistemului de alimentare cu apă intrate în anul 2021 pe raza Unității Administrativ Teritoriale Comuna Bocsig;
4. Proiect de hotărâre nr.98/29.11.2022 privind inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bocsig;
5. Proiect de hotărâre nr. 99/29.11.2022 privind inițierea unui proiect de hotărâre având ca obiect modificarea organigramei și a statutului de funcții ale personalului din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Bocsig;
6. Proiect de hotărâre nr. 100/29.11.2022 privind aprobarea taxei pentru utilizatorii casnici și tariful pentru utilizatorii non-casnici ca modalitate de încasare a serviciului de salubritate;
7. Proiect de hotărâre nr. 101/29.11.2022 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Bocsig pe anul 2022;
8. Proiect de hotărâre nr. 102/29.11.2022 privind implementarea proiectului „Achiziție utilaje pentru Comuna Bocsig, Jud. ARAD”;
9. Proiect de hotărâre nr. 103/29.11.2022 privind pentru închirierea prin licitație publică a unui imobil înscris în CF 300108-C1-U2 Bocsig, nr. top. 124-125/a/1/VII, situat în Sat Bocsig, Com. Bocsig, nr. 272, Jud. Arad, având destinația de spațiu comercial;



10. Proiect de hotărâre nr. 104/29.11.2022 privind stabilirea plafonului creanțelor fiscale care pot fi anulate pentru anul 2022;
11. Proiect de hotărâre nr. 105/29.11.2022 privind stabilirea nivelului impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023;
12. Proiect de hotărâre nr. 106/29.11.2022 privind dezmembrarea unui imobil teren, având nr. cad. 307324;
13. Proiect de hotărâre nr. 107/29.11.2022 privind dezlipirea imobilului teren având nr. cad. 308279 în două loturi
14. Întrebări, interpelări, cereri adresate CL Bocsig;
15. Diverse.

ART. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei.

Prezenta hotărâre se comunică cu:

- INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL ARAD, Direcția Controlul Legalității Actelor, Juridic, Relații Publice și Secretariat, Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios;
- Primarul comunei Bocsig;
- Persoanele fizice și juridice interesate.

Președinte de ședință,
Costuț Marin



Contrasemnat,
Secretar General,
Petcu Adela

CONSILIUL LOCAL BOCSIG

HOTĂRÂREA NR. 96

DIN 07.12.2022

privind aprobarea procesului – verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Bocsig din data de 18.11.2022

CONSILIUL LOCAL BOCSIG

Având în vedere:

- Prevederile art.138, alin. 15 OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Votul „pentru” exprimat de 13 consilieri, — voturi „împotriva” și — „abțineri” din cei 13 consilieri cu drept de vot;

În temeiul art. 139, alin. 1 din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. Se aprobă procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Bocsig din data de **18.11.2022**.

ART. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei.

Prezenta hotărâre se comunică cu:

- INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL ARAD, Direcția Controlul Legalității Actelor, Juridic, Relații Publice și Secretariat, Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios;
- Primarul comunei Bocsig;
- Persoanele fizice și juridice interesate.

Președinte de ședință,
Costuț Marin



Contrasemnat,
Secretar General,
Petcu Adela



HOTĂRÂREA NR. 97

DIN 07.12.2022

privind declararea de interes public a bunurilor aferente sistemului de alimentare cu apă intrate în anul 2021 pe raza Unității Administrativ Teritoriale Comuna Bocsig

CONSILIUL LOCAL BOCSIG

Având în vedere:

- Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/30.12.2009;
- Adresa Companiei de Apă Arad S.A. nr. 11493/15.06.2022 și înregistrată la Primăria Comunei Bocsig cu nr. 3594/22.06.2022;
- Prevederile art. 9 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale pct. III.4 din Anexa la Legea nr. 213/1998,
- referatul compartimentului de specialitate nr. 6674/23.11.2022,
- Votul „pentru” exprimat de 13 consilieri, — voturi „împotriva” și — „abțineri” din cei 13 consilieri cu drept de vot;

În temeiul art. 139, alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 a Guvernului României privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă trecerea în domeniul public al Comunei Bocsig a bunurilor aferente sistemului de alimentare cu apă intrate în anul 2021 pe raza Unității Administrativ Teritoriale Comuna Bocsig, evidențiate în *Anexa*.

Art. 2. (1) Se aprobă majorarea domeniului public al Comunei Bocsig cu valoarea bunurilor aferente sistemului de alimentare cu apă intrate în anul 2021 pe raza Unității Administrativ Teritoriale Comuna Bocsig, în valoare totală de 16.440,00 lei, menționate la art.1.

(2) Bunurile menționate la art. 2 (1) se declară bunuri de interes public local și se transmit în concesiune la S.C. Compania de Apă Arad S.A..

Art. 3. Contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/30.12.2009 se modifică corespunzător prevederilor art. 1 și art. 2.

Art. 4. Se acordă mandat special reprezentantului Comunei Bocsig în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad, doamna Abrudean Teodora - Felicia, să voteze pentru aprobarea și semnarea Actului Adițional la Contractul de Delegare de Gestiune a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/30.12.2009, prevăzut la art. 3, în numele și pe seama Comunei Bocsig.

Art. 5. Predarea primirea bunurilor menționate la art.1 se face prin încheierea unui protocol de predare – primire încheiat între toate părțile interesate.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Bocsig.

Prezenta hotărâre se comunică cu:

- INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL ARAD, Direcția Controlul Legalității Actelor, Juridic, Relații Publice și Secretariat, Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios;
- Primarul comunei Bocsig;
- Persoanele fizice și juridice interesate.
- SC Compania de Apă SA

Președinte de ședință,
Costuț Marin



Contrasemnat,
Secretar General,
Petcu Adela



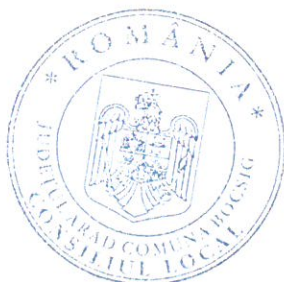
Lista Lista bunurilor aferente sistemului de alimentare cu apă intrate în anul 2021 pe raza Unității
Administrativ - Teritoriale Comuna Bocsig declarate de interes public local

NR. CRT	COD CLASIF.	DENUMIRE MIJLOC FIX	CARACTERISTICI	ANF	VALOARE INV.
1	1.8.6.2.	BR.APA BOCSIG 871	PE-HD 25MM L=1M	2021	800,00
2	2.2.4.2.	CONTOR.APA BOCSIG 871		2021	160,00
3	1.8.6.2.	BR.APA RAPSIG 329	PE-HD 25MM L=4M	2021	800,00
4	2.2.4.2.	CONTOR.APA RAPSIG 329		2021	160,00
5	1.8.6.2.	BR.APA BOCSIG 372	PE-HD 25MM L=10M	2021	800,00
6	1.8.6.2.	BR.APA RAPSIG 9	PE-HD 25MM L=12M	2021	800,00
7	2.2.4.2.	CONTOR.APA BOCSIG 372		2021	160,00
8	2.2.4.2.	CONTOR.APA RAPSIG 9		2021	160,00
9	1.8.6.2.	BR.APA BOCSIG 386	PE-HD 25MM L=5M	2021	800,00
10	2.2.4.2.	CONTOR.APA BOCSIG 386		2021	160,00
11	1.8.6.2.	BR.APA BOCSIG 558	PE-HD 25MM L=6M	2021	800,00
12	2.2.4.2.	CONTOR.APA BOCSIG 558		2021	160,00
13	1.8.6.2.	BR.APA RAPSIG 348	PE-HD 25MM L=3M	2021	800,00
14	2.2.4.2.	CONTOR.APA RAPSIG 348		2021	160,00
15	1.8.6.2.	BR.APA RAPSIG 243 C	PE-HD 25 mm L=9 m	2021	800,00
16	2.2.4.2.	CONTOR RAPSIG 243 C		2021	160,00
17	1.8.6.2.	BR.APA BOCSIG 304	PE-HD 25MM L=14M	2021	800,00
18	2.2.4.2.	CONTOR.APA BOCSIG 304		2021	160,00
19	1.8.6.2.	BR.APA BOCSIG 181	PE-HD 25MM L=4M	2021	800,00
20	2.2.4.2.	CONTOR.APA BOCSIG 181		2021	160,00
21	1.8.6.2.	BR.APA BOCSIG 505	PE-HD 25MM L=9M	2021	800,00
22	1.8.6.2.	BR.APA BOCSIG 506	PE-HD 25MM L=9M	2021	800,00
23	1.8.6.2.	BR.APA RAPSIG 320	PE-HD 25MM L=12M	2021	800,00
24	2.2.4.2.	CONTOR.APA BOCSIG 505		2021	180,00
25	2.2.4.2.	CONTOR.APA BOCSIG 506		2021	180,00
26	2.2.4.2.	CONTOR.APA RAPSIG 320		2021	160,00
27	1.8.6.2.	BR.APA BOCSIG FN-BACIOI	PE-HD 25MM L=6M	2021	800,00
28	2.2.4.2.	CONTOR.APA BOCSIG FN-BACIOI		2021	180,00
29	1.8.6.2.	BR.APA RAPSIG 69	PE-HD 25MM L=4M	2021	800,00
30	1.8.6.2.	BR.APA RAPSIG 1	PE-HD 25MM L=6M	2021	800,00
31	2.2.4.2.	CONTOR.APA RAPSIG 69		2021	190,00
32	2.2.4.2.	CONTOR.APA RAPSIG 1		2021	160,00
33	1.8.6.2.	BR.APA Bocsig 23	PE-HD 25 mm L=4 m	2021	800,00
34	2.2.4.2.	CONTOR.APA Bocsig 23		2021	190,00

TOTAL 16.440,00

Presedinte de sedinta,

Costut Marin

 Contrasemnat,
 Secretar General,
 Petcu Adela


CONSILIUL LOCAL BOCSIG

**HOTĂRÂREA NR. 98
DIN 07.12.2022**

privind aprobarea modificării și completării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bocsig

CONSILIUL LOCAL BOCSIG

Având în vedere:

- Prevederile art. art. 3, alin. (4) și pct. III. 4 din ANEXA din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 863, lit. f) din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 21, lit. a) din legea nr. 195/2006 privind cadrul descentralizării;
- Prevederile art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 119, art. 120, alin. (1), alin.(2) și ale art. 122 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Bocsig nr. 79/26.11.2021 privind declararea de interes public a bunurilor aferente sistemului de alimentare cu apă intrate în anul 2021 pe raza Unității Administrativ Teritoriale Comuna Bocsig;
- Prevederile Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/30.12.2009;
- Prevederile H.C.L. Bocsig nr. 26/10.09.1999 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bocsig, modificată și completată prin H.C.L. Bocsig nr. 30/27.09.2001, HCL nr. 7/30.01.2009, HCL nr. 58/31.07.2008, HCL nr. 64/28.10.2010, HCL nr. 77/26.11.2010, HCL nr. 11/28.01.2011, HL nr. 28/27.04.2012, HCL nr. 36/27.04.2012, HCL nr. 45/18.07.2012, HCL nr. 46/18.07.2012, HCL nr. 74/29.11.2012, HCL nr. 35/30.05.2014, HCL nr. 40/27.06.2014, HCL nr. 21/26.02.2015, HCL nr. 64/30.10.2015, HCL nr. 16/24.02.2017; HCL nr. 32/04.05.2018 și HCL nr. 69/28.09.2018; HCL nr. 26/29.03.2019; HCL nr. 51/28.06.2019, HCL nr. 39/15.06.2020, HCL nr. 79/26.11.2021 și ale HCL nr. 91/09.12.2021
- H.G.R. nr. 976/2002 privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad – ANEXA nr. 18 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bocsig, cu completările ulterioare,
- referatul compartimentului de specialitate nr. 6676/23.11.2022;
- Votul „pentru” exprimat de 13 consilieri, — voturi „împotriva” și — „abțineri” din cei 13 consilieri cu drept de vot;

În temeiul art.139 alin.1 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă completarea anexei la H.C.L. Bocsig nr. 91/09.12.2021, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Bocsig, prin introducerea după



poziția 2034 a unui număr de 34 de poziții noi, de la poziția 2035 până la poziția 2068, conform anexei.

ART.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Bocsig.

Prezenta hotărâre se comunică cu:

- INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL ARAD, Direcția Controlul Legalității Actelor, Juridic, Relații Publice și Secretariat, Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios;

- Primarul comunei Bocsig;
- Persoanele fizice și juridice interesate.
- SC Compania de Apă SA

Președinte de ședință,
Costuț Marin



Contrasemnat,
Secretar General,
Petcu Adela

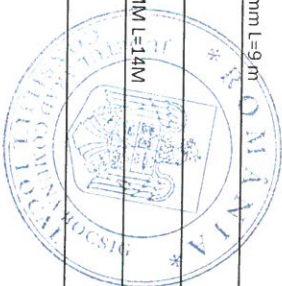
COMPLETARE

la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bocsig

Secțiunea I

Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Caracteristici	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar	Situația juridică actuală. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
2035	1.8.6.2.	BR.APA BOCSIG 871	PE-HD 25MM L=1M	2021	800,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2036	2.2.4.2.	CONTOR.APA BOCSIG 871		2021	160,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2037	1.8.6.2.	BR.APA RAPSIG 329	PE-HD 25MM L=4M	2021	800,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2038	2.2.4.2.	CONTOR.APA RAPSIG 329		2021	160,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2039	1.8.6.2.	BR.APA BOCSIG 372	PE-HD 25MM L=10M	2021	800,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2040	1.8.6.2.	BR.APA RAPSIG 9	PE-HD 25MM L=12M	2021	800,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2041	2.2.4.2.	CONTOR.APA BOCSIG 372		2021	160,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2042	2.2.4.2.	CONTOR.APA RAPSIG 9		2021	160,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2043	1.8.6.2.	BR.APA BOCSIG 386	PE-HD 25MM L=5M	2021	800,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2044	2.2.4.2.	CONTOR.APA BOCSIG 386		2021	160,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2045	1.8.6.2.	BR.APA BOCSIG 558	PE-HD 25MM L=6M	2021	800,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2046	2.2.4.2.	CONTOR.APA BOCSIG 558		2021	160,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2047	1.8.6.2.	BR.APA RAPSIG 348	PE-HD 25MM L=3M	2021	800,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2048	2.2.4.2.	CONTOR.APA RAPSIG 348		2021	160,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2049	1.8.6.2.	BR.APA RAPSIG 243 C	PE-HD 25 mm L=9m	2021	800,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2050	2.2.4.2.	CONTOR RAPSIG 243 C		2021	160,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2051	1.8.6.2.	BR.APA BOCSIG 304	PE-HD 25MM L=14M	2021	800,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2052	2.2.4.2.	CONTOR.APA BOCSIG 304		2021	160,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022



2053	1.8.6.2.	BR.APA BOCSIG 181	PE-HD 25MM L=4M	2021	800,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2054	2.2.4.2.	CONTOR.APA BOCSIG 181		2021	160,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2055	1.8.6.2.	BR.APA BOCSIG 505	PE-HD 25MM L=9M	2021	800,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2056	1.8.6.2.	BR.APA BOCSIG 506	PE-HD 25MM L=9M	2021	800,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2057	1.8.6.2.	BR.APA RAPSIG 320	PE-HD 25MM L=12M	2021	800,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2058	2.2.4.2.	CONTOR.APA BOCSIG 505		2021	180,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2059	2.2.4.2.	CONTOR.APA BOCSIG 506		2021	180,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2060	2.2.4.2.	CONTOR.APA RAPSIG 320		2021	160,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2061	1.8.6.2.	BR.APA BOCSIG FN-BACIOI	PE-HD 25MM L=6M	2021	800,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2062	2.2.4.2.	CONTOR.APA BOCSIG FN-BACIOI		2021	180,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2063	1.8.6.2.	BR.APA RAPSIG 69	PE-HD 25MM L=4M	2021	800,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2064	1.8.6.2.	BR.APA RAPSIG 1	PE-HD 25MM L=6M	2021	800,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2065	2.2.4.2.	CONTOR.APA RAPSIG 69		2021	190,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2066	2.2.4.2.	CONTOR.APA RAPSIG 1		2021	160,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2067	1.8.6.2.	BR.APA Bocsig 23	PE-HD 25 mm L=4 m	2021	800,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022
2068	2.2.4.2.	CONTOR.APA Bocsig 23		2021	190,00	Domeniul public al comunei Bocsig, conform Hotărârii Consiliului Local Bocsig nr. ___/___12.2022

Președinte de ședință

Costut Marin



Contrasemnat,

Secretar general,

Petcu Adela

CONSILIUL LOCAL BOCSIG

HOTĂRÂREA NR. 99

DIN 07.12.2022

privind modificarea organigramei și a statutului de funcții ale personalului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bocsig;

CONSILIUL LOCAL BOCSIG

Având în vedere:

- prevederile art. 538 și ale art. 542 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art. 111, 115, 116 și 118 din Legea nr. 53/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 78 din Legea nr. 448/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispoziția primarului Comunei Bocsig nr. 137/18.11.2022; și ținând cont de următoarele:
 - pe funcția publică de execuție de specialitate, grad profesional superior, gradația corespunzătoare tranșei de vechime 4, în cadrul Compartimentului Urbanism și Achiziții Publice al aparatului de specialitate al primarului Comunei Bocsig d-nul Rus Vid Radu Teodor, în urma concursului promovat de către aceasta;
- Votul „pentru” exprimat de 13 consilieri, — voturi „împotriva” și — „abțineri” din cei 13 consilieri cu drept de vot;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea organigramei și a statutului de funcții ale personalului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bocsig, județul Arad, conform anexelor nr. 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Bocsig.

Prezenta hotărâre se comunică cu:

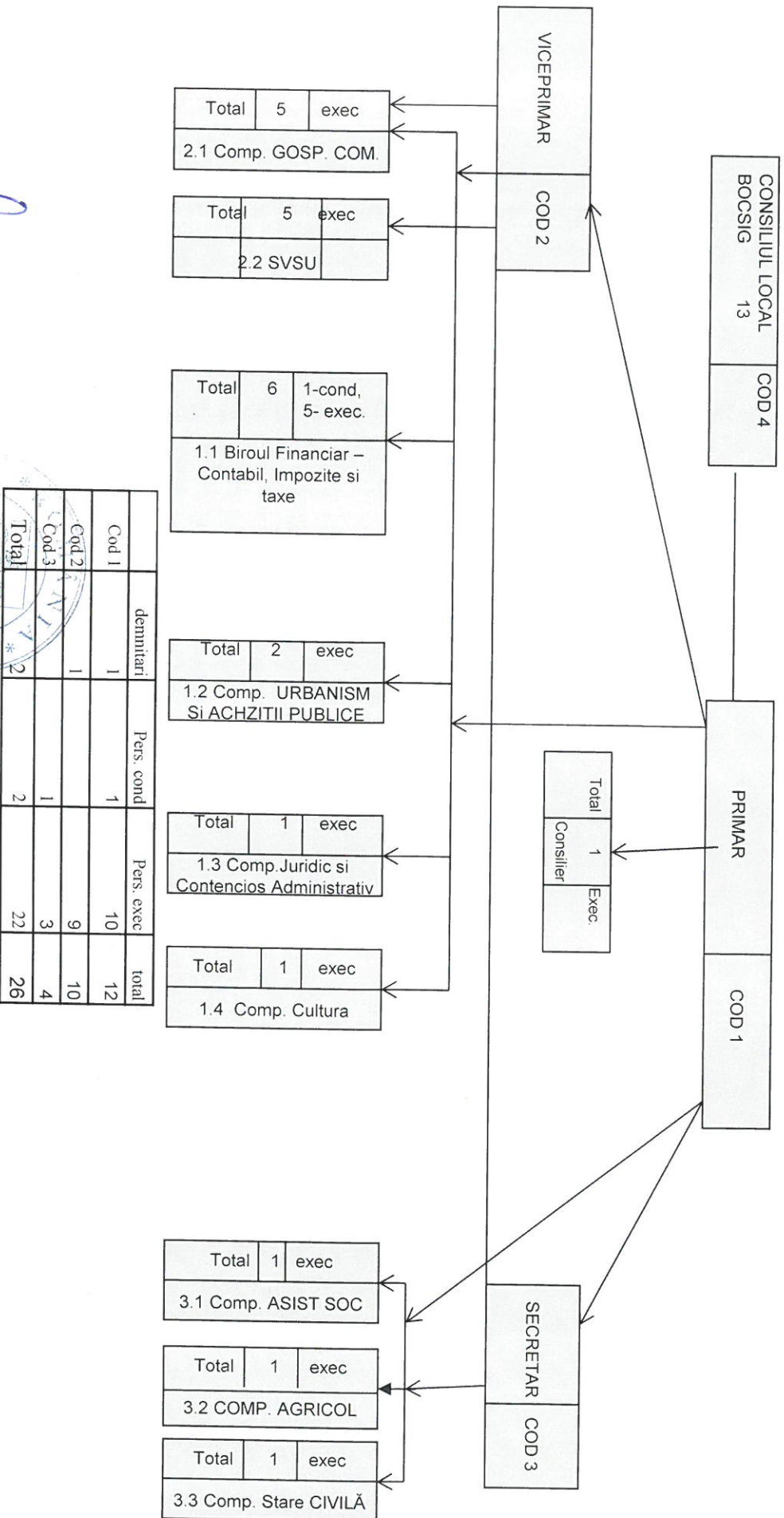
- INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL ARAD, Direcția Controlul Legalității Actelor, Juridic, Relații Publice și Secretariat, Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios;
- Primarul comunei Bocsig;
- BFCIT;
- Persoanele fizice și juridice interesate.

Președinte de ședință,
Costuț Marin

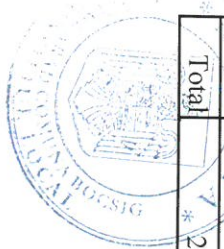


Contrasemnat,
Secretar General,
Petcu Adela

Anexa nr. 1 la HCL nr. 99 din 07.12.2022
Organigrama aparatului de specialitate al primarului comunei Bocsig



Președinte de ședință,
COSTAȘ MĂRIN



CONTRASEMNAT,
 Secretar general,
 Consilier, Petcu Adela

ANEXA 2 LA HCL NR.99/07.12.2022
PRIMĂRIA COMUNEI BOCSIG

Nr. CRT.	Numele, prenumele/VACANT, temporar VACANT/dușca caz	STRUCTURA	FUNCTIA DE DESEMNIARE PUBLICA	Funcția publică		Clasa profesională	Gradul profesional	Nivelul studiilor	Funcția contractuală		Gradul/Tr. profesionale	Nivelul studiilor	OBSERVAȚII
				instituit	de conducere*				de execuție	de execuție			
1	ABRUDEAN TEODORA - FELICIA	DEMNITARI	Primar										
2	ROȘU TEODOR - DORIN VACANT	SECRETAR GENERAL CABINETUL PRIMARULUI	Viceprimar	Secretar general									
3	VACANT												
4	VACANT												
5	LEKA ANA	Birou Financiar - Contabil, Impozite și Taxe											
6	EROSKAN ALEXANDRU-GABRIEL-IOAN	Birou Financiar - Contabil, Impozite și Taxe		Șef birou									
7	UNGUR FELICIA LENUȚA	Birou Financiar - Contabil, Impozite și Taxe		Inspector	I	principal	S						
8	POPA ABRINI NICOLAE	Birou Financiar - Contabil, Impozite și Taxe		Inspector	I	superior	S						
9	MINERAN TEODOR	Birou Financiar - Contabil, Impozite și Taxe											
10	ZOROTĂ TEODOR	Birou Financiar - Contabil, Impozite și Taxe											
11	TEMPORAR VACANT	Compartiment Juridic și Conținutul Administrativ		Consilier juridic	I	superior	S						
12	VACANT	Compartiment Cultura											
13	ABRUDEAN MARIUS - TEODOR	Serv. Voluntar pt. Sit de Urgență											
14	ȚICA DANIEL - AMBULIAN	Serv. Voluntar pt. Sit de Urgență											
15	DUDAS CĂTĂLINA MARIUȚA	Serv. Voluntar pt. Sit de Urgență											
16	AMCA - CIUAN IORINA - CRISTINEI	Serv. Voluntar pt. Sit de Urgență											
17	VACANT	Serv. Voluntar pt. Sit de Urgență											
18	CIUAN IORINA MIRELA	Compartimentul Gospodăriei Comunitale											
19	PAUCU TEODOR-IULIAN	Compartimentul Gospodăriei Comunitale											
20	DUDAS DANIEL	Compartimentul Gospodăriei Comunitale											
21	CIUAN GABRIELA - EUGENIA	Compartimentul Gospodăriei Comunitale											
22	FĂREȘTEAN IORINA-SIMONA	Compartimentul Stare Civile											
23	BUTAR ANA MONICA	Compartiment Asistență Socială											
24	RUS-VID RADU-TEODOR	Compartiment Urbanism și Achiziții Publice		Inspector	I	principal	S						
25	PETCU ADINA	Compartiment Urbanism și Achiziții Publice		Consilier	I	superior	S						
26	MARTIN CĂTĂLIN - AIVN	Compartiment Agricol		Inspector	I	SUPERIOR	S						

* sub fiecare șef de structură se vor trece toate funcțiile publice și tot personalul contractual

Funcție	Număr posturi	Occupate	Vacante	Total
Nr. total de demnitari	1	1	0	1
Nr. total de funcții funcționari publici	0	0	0	0
Nr. total de funcții publice de conducere	2	2	0	2
Nr. total de funcții publice de execuție	7	7	1	8
Nr. total de funcții contractuale de conducere**	0	0	0	0
Nr. total de funcții contractuale de execuție	11	11	3	14
Nr. total de funcții publice	22	22	4	26
Nr. total de funcții contractuale				
Nr. total de posturi potrivit art. III alin. (2) din O.U.G. Nr. 63/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare, cu modificările și completările ulterioare		22	4	26

** se vor avea în vedere toate formele legale de angajare
** se aplică pentru administrația publică locală
** se aplică pentru medii pe care învâdă în funcție de localitățile respective



Președinte de ședință
CĂȘTUT MARIAN

Secretar General
Consilier, PETCU ADINA

CONSILIUL LOCAL BOCSIG

HOTĂRÂREA NR. 100

DIN 07.12.2022

privind aprobarea taxei pentru utilizatorii casnici și tariful pentru utilizatorii non-casnici ca modalitate de încasare a serviciului de salubritate

CONSILIUL LOCAL BOCSIG

Având în vedere:

- având în vedere Hotărârea AGA nr. 328/24.11.2022 prin care s-a aprobat taxa ca modalitatea de încasare a serviciului de salubritate prevăzută în documentația de atribuire a Contractului de concesiune privind delegarea gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate, respectiv colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale din județul Arad zona 3 pentru procedura de licitație deschisă,
- referatul compartimentului de specialitate nr. 6774 din 29.11.2022.
- Votul „pentru” exprimat de 13 consilieri, — voturi „împotriva” și — „abțineri” din cei 13 consilieri cu drept de vot;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.1, alin. 2 lit. b), lit. c) și lit. d), alin. 4 lit. e), alin.6 lit. b), alin.7 lit. n) art. 139 alin. 1, alin. 3 lit. h din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă taxa pentru utilizatorii casnici și tariful pentru utilizatorii non-casnici ca modalitate de încasare a serviciului de salubritate prevăzută în documentația de atribuire a Contractului de concesiune privind delegarea gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate, respectiv colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale din județul Arad zona 3 pentru procedura licitație deschisă.

Art. 2. Se mandatează doamna Abrudean Teodora-Felicia, reprezentant al Comunei Bocsig în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară SIGD Arad să voteze taxa pentru utilizatorii casnici și tariful pentru utilizatorii non-casnici ca modalitate de încasare a serviciului de salubritate prevăzută în documentația de atribuire a Contractului de concesiune privind delegarea gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate, respectiv colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale din județul Arad zona 3 pentru procedura de licitație deschisă.

Art. 3. În situația în care reprezentantul Consiliului Local al Comunei Bocsig desemnat la art. 2, se află în imposibilitatea exercitării mandatului încredințat, interesele Consiliului Local al Comunei Bocsig în Adunarea Generală a Asociațiilor a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad, vor fi reprezentate de către domnul Roșu Teodor-Dorin, având funcția de viceprimar.

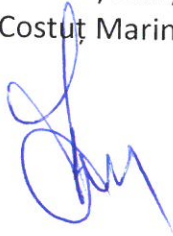
ART. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Bocsig.

Prezenta hotărâre se comunică cu:



- INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL ARAD, Direcția Controlul Legalității Actelor, Juridic, Relații Publice și Secretariat, Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios;
- Primarul comunei Bocsig;
- Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad;
- Persoanele fizice și juridice interesate;

Președinte de ședință,
Costuț Marin



Contrasemnat,
Secretar General,
Petcu Adela



CONSILIUL LOCAL BOCSIG

HOTĂRÂREA NR. 101

DIN 07.12.2022

privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Bocsig pe anul 2022

CONSILIUL LOCAL BOCSIG

Având în vedere:

- prevederile art. 19, alin. (2) din Legea nr. 273/2006;
- prevederile OG nr. 160/2022 cu privire la rectificarea bugetului de stat pe anul 2022;
- adresa AFP Arad nr. ARG_STZ_10.243/AD/28.11.2022
- referatul compartimentului de specialitate nr. 6778 din 29.11.2022.
- Votul „pentru” exprimat de 13 consilieri, — voturi „împotriva” și — „abțineri” din cei 13 consilieri cu drept de vot;

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă suplimentarea bugetului la partea de venituri la capitolul 11.02.02 cu suma de 104 mii lei, iar la partea de cheltuieli la cap. 68.05.02.10.01.12 cheltuieli cu indemnizațiile lunare plătite pentru persoanele cu handicap cu suma de 46 mii lei și la capitolul 65.02.03.02.59.01 burse pentru elevi cu suma de 58 mii lei.

Art.2 Se aprobă virări de credite bugetare astfel se diminuează creditele bugetare de la capitolul 51.01.03.81.01.01 cu suma de 13.000 lei și se suplimentează la capitolul 67.03.07.20.02 cu suma de 13.000 lei.

ART. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Bocsig.

Prezenta hotărâre se comunică cu:

- INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL ARAD, Direcția Controlul Legalității Actelor, Juridic, Relații Publice și Secretariat, Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios;

- Primarul comunei Bocsig;
- Șef BFCIT;
- Persoanele fizice și juridice interesate.

Președinte de ședință,
Costuț Marin



Contrasemnat,
Secretar General,
Petcu Adela



CONSILIUL LOCAL BOCSIG

HOTĂRÂREA NR. 102

DIN 07.12.2022

privind implementarea proiectului „Achiziție utilaje pentru Comuna Bocsig, Jud. ARAD”

CONSILIUL LOCAL BOCSIG

Având în vedere:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) prevederile O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- f) prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) prevederile H.G.R. nr. 226 din 2 aprilie 2015 privind stabilirea cadrului general de implementare a măsurilor Programului Național de Dezvoltare Rurală cofinanțate din Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală și de la bugetul de stat, cu modificările și completările ulterioare;

-ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-referatul compartimentului de specialitate nr. 6722/28.11.2022;

-Votul „pentru” exprimat de 13 consilieri, — voturi „împotriva” și — „abțineri” din cei 13 consilieri cu drept de vot;

În temeiul art. 129 alin.1, alin. 2 lit. b), lit. c) și lit. d), alin. 4 lit. e), alin. 6 lit. b), alin.7 lit. n) art. 139 alin. 1, alin. 3 lit. h din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

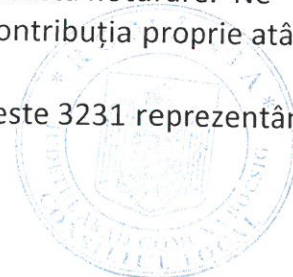
HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Memoriul Justificativ pentru investiția „Achiziție utilaje pentru Comuna Bocsig, Jud. ARAD” având indicatorii tehnico-economici precizați în anexa 1 care este parte integrată în această hotărâre.

Art. 2. Se aprobă implementarea proiectului „Achiziție utilaje pentru Comuna Bocsig, Jud. ARAD”, denumit în continuare Proiect.

Art. 3. Cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Programul Național de Dezvoltare Rurală - P.N.D.R., potrivit legii conform anexa 2 care este parte integrată în această hotărâre. Ne angajăm să susținem toate cheltuielile neeligibile și dacă va fi cazul contribuția proprie atât cât va fi ea stabilită.

Art. 4. Numărul locuitorilor pentru care se implementează Proiectul este 3231 reprezentând întreaga populație a Comunei Bocsig.



Art. 5. Necesitatea, oportunitatea si caracteristicile tehnice ale Proiectului, sunt cuprinse în anexa 1 acestea fiind parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Autoritățile administrației publice locale se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanța a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului.

Art. 7. Comuna Bocsig împuternicește pe d-na ABRUDEAN TEODORA FELICIA, legitimată prin C.I seria AR nr. 615201, CNP2800525022989, eliberat de SPCLEP INEU, la data de 19.04.2013 ca reprezentant legal al unității administrative-teritoriale COMUNA BOCSIG pentru relația cu AFIR în derularea proiectului.

Art. 8. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul COMUNEI BOCSIG, d-na ABRUDEAN TEODORA FELICIA

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei BOCSIG, în termenul prevăzut de lege, primarului COMUNEI BOCSIG și prefectului județului ARAD și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.bocsig.ro.

Art.10. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Bocsig.

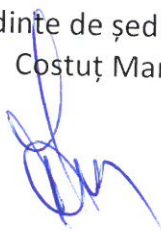
Prezenta hotărâre se comunică cu:

- INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL ARAD, Direcția Controlul Legalității Actelor, Juridic, Relații Publice și Secretariat, Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios;

- Primarul comunei Bocsig;

- Persoanele fizice si juridice interesate.

Președinte de ședință,
Costuț Marin



Contrasemnat,
Secretar General,
Petcu Adela



1. Se constata necesitatea achizitionarii acestor utilaje pentru Comuna Bocsig deoarece este nevoie sa intervenim, mai ales in cazul aparitiei unor situatii de urgenta, pentru decolmatarea santurilor si a podețelor, precum si pentru activitățile curente ale compartimentului de Gospodărie Comunală, respectiv, intretinerea drumurilor, a santurilor, efectuarea de lucrari la nivel mic si mediu de intretinere pentru spațiile verzi, trotuare, la deblocarea apelor din anumite zone unde se aduna apa dupa ploii puternice si lucrari de sapături de mici si medii dimensiuni în anumite zone de pe raza UAT Bocsig. Este esențial ca aceste lucrări de curățare, intretinerea santurilor, a trotuarelor si a spațiilor verzi, cât si lucrarile de sapare în Comuna Bocsig, și, mai ales, intervențiile SVSU Bocsig în cazul aparitiei unor situatii de urgenta, să fie cât mai moderne, mecanizate și rapide pentru a înlătura efectele calamităților și pentru a crea și întretine mediul și zona cât mai curat și îngrijit pentru cetățeni.
2. Oportunitatea este oferită de apelul de selecție a proiectelor lansat de către Asociația Grupul de Acțiune Locală Podgoria Miniș-Măderat pe măsura 1.2/6B „Investiții în sectorul public pentru dezvoltarea teritoriului GAL Podgoria Miniș-Măderat” în cadrul măsurii 19 LEADER, sub-măsura 19.2 ”Sprijin pentru implementarea acțiunilor în cadrul strategiei de dezvoltare locală” din PNDR 2014-2020, astfel Consiliul Local al Comunei Bocsig sa considere extrem de importantă realizarea investiției, punând la dispoziție resursele financiare, materiale și umane necesare până la obținerea sprijinului nerambursabil și pe parcursul implementării proiectului.
3. Proiectul de investitii are urmatoarele caracteristici tehnice principale ale utilajelor pe care dorim sa le achizitionam:
 - a. Miniexcavator:
 - Putere min 18 – max 23 CP;
 - Motor diesel;
 - Inaltime de taiere min 3500 mm – max 4600 mm;
 - Inaltime de descarcare 2800 mm – max 3300 mm;
 - Adancime de excavare 2400 mm – max 2800 mm;
 - Tip senile – cauciuc;
 - Latime lama 1100 mm – max 1600 mm;
 - Greutate min 2500 kg – max 2800 kg
 - Pompa hidraulica tip – pompa cu piston variabila
 - Cabina FOPS/TOPS;
 - Scaun pneumatic;
 - Incalzire;
 - Radio fm;;
 - Stergatoare parbriz;
 - Oglinzi retrovizoare.
 - b. Cupa standard pe utilaj;
 - Dimensiune latime min 420 mm – max 500 mm;
 - c. Cupa excavare:
 - Dimensiune latime min 280 mm – max 330 mm;
 - Nr de dinti max 2;
 - d. Cupa taluzare
 - Dimensiune latime min 900 mm – max 1200 mm;

Presedinte de sedinta,

Costut Marin



Contrasemnat,

Secretar General,

Petcu Adela



Buget indicativ proiect

„Achiziție utilaje pentru Comuna Bocsig, Jud. ARAD”

Buget Indicativ – HG 907 / 2016				
MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE				
AGENȚIA PENTRU FINANȚAREA INVESTIȚIILOR RURALE				
Asociația Grupul de Acțiune Locală ”Podgoria Miniș - Măderat” – jud. Arad				
		Curs EURO	4.9413	
		Data întocmirii devizului general din MJ/SF/DALI	21.11.2022	
Măsura 1.2/6B				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
		EURO	EURO	EURO
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului – total, din care:				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică – total, din care:				
		700.00	2336.00	3036.00
3.1	Studii			
	3.1.1. Studii de teren			
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3. Alte studii specifice			
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
3.3	Expertizare tehnică			
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor			
3.5	Proiectare			
	3.5.1. Temă de proiectare			
	3.5.2. Studiu de fezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general			
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor			
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție			
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție			
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție			
3.7	Consultanță	700.00	2336.00	3036.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	700.00	2336.00	3036.00
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8	Asistență tehnică			
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului			
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor			
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții			

3.8.2.	Dirigenție de șantier			
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază – total, din care:		33300.00	0.00	33300.00
4.1	Construcții și instalații			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	33300.00	0.00	33300.00
4.5	Dotări			
4.6	Active necorporale			
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli – total, din care:				
5.1	Organizare de șantier			
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier			
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului			
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții			
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții			
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC			
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare			
5.3	Cheltuieli diverse, facilitare obținere documente de identitate și neprevăzute			
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea în exploatare – total, din care:				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice și teste			
TOTAL GENERAL		34000.00	2336.00	36336.00
ACTUALIZARE Cheltuieli Eligibile (max 5%)				
TOTAL GENERAL CU ACTUALIZARE				
Valoare TVA			6904.00	
TOTAL GENERAL inclusiv TVA		34000.00	9240.00	43.240.00
		LEI	EURO	
VALOARE TOTALĂ		213661	43.240.00	
VALOARE ELIGIBILĂ		168004	34000.00	
VALOARE NEELIGIBILĂ		45657	9240.00	
Plan financiar		Cheltuieli eligibile EURO	Cheltuieli neeligibile EURO	Total
Ajutor public nerambursabil (contribuție UE și cofinanțare națională)		34000.00		34000.00
Cofinanțare privată, din care:			0.00	0.00
- autofinanțare				
- împrumuturi				
Buget local		0.00	9240.00	9240.00
TOTAL PROIECT		34000.00	9240.00	43.240.00
Procent contribuție publică				
Avans solicitat				
Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil			Suma avans mai mică de 50% din ajutorul public	

Presedinte de sedinta,

Costut Marin



Avizat,

Secretar General,
Consilier, Petcu Adela

HOTĂRÂREA NR. 103

DIN 07.12.2022

privind închirierea prin licitație publică a unui imobil înscris în CF 300108-C1-U2 Bocsig, nr. top. 124-125/a/1/VII, situat în Sat Bocsig, Com. Bocsig, nr. 272, Jud. Arad, având destinația de spațiu comercial

CONSILIUL LOCAL BOCSIG

Având în vedere:

- prevederile art.108 ,lit c), ale art. 300, ale art. 297, alin. (2) și ale art.129, alin (2), lit.c) și alin. (6), lit. a), coroborate cu prevederile art. 333 – 348 și și ale art. 362 din OUG nr. 57 / 03.07.2019 privind Codul Administrativ;
- referatul compartimentului de specialitate nr. 6719/28.11.2022;
- Votul „pentru” exprimat de 12 consilieri, — voturi „ împotriva” și 1 „abțineri” din cei 13 consilieri cu drept de vot;

În temeiul art. 129 alin.1, alin. 2 lit. b), lit. c) și lit. d), alin. 4 lit. e), alin. 6 lit. b), alin.7 lit. n) art. 139 alin. 1, alin. 3 lit. h din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui imobil spațiu comercial, în suprafață construită de 48 mp., având o suprafață utilă de 33,42 mp., înscris în CF 300108-C1-U2 Bocsig, nr. top. 124-125/a/1/VII, situat în Sat Bocsig, Com. Bocsig, nr. 272, Jud. Arad, în scopul desfășurării de activități economice – vânzarea de produse farmaceutice în magazine specializate – farmacie umană.

Art. 2 Se aprobă documentația de închiriere, respectiv, Caietul de sarcini având anexate formularele și modelele, Contractul – cadru de închiriere, și Fișa de date a procedurii, conform anexelor 1,2 și 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prețul de pornire a licitației este de 2 Euro/mp/lună, iar durata contractului este de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia, ca urmare a manifestării exprese a acordului de voință al părților.

Art. 4 Se mandatează primarul Comunei Bocsig, doamna Abrudean Teodora-Felicia pentru a semna contractul de închiriere cu ofertantul declarat câștigător de către comisia de evaluare constituită în acest scop.

ART. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Bocsig.

Prezenta hotărâre se comunică cu:

- INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL ARAD, Direcția Controlul Legalității Actelor, Juridic, Relații Publice și Secretariat, Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios;
- Primarul comunei Bocsig;
- Persoanele fizice si juridice interesate.

Președinte de ședință,
Costuț Marin



Contrasemnat,
Secretar General,
Petcu Adela

CAIET DE SARCINI

privind închirierea prin licitație publică a unui imobil spațiu comercial, situat în Sat Bocsig, Com. Bocsig, nr. 272, jud. Arad, înscris în CF 300108-C1-U2 Bocsig

I. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

UAT COMUNA BOCSIG, cu sediul în Sat Bocsig, Com. Bocsig, nr. 591, jud. Arad, Cod 317055, Tel. 0257325100, Fax. 0257325101, E-mail:primariabocsig@yahoo.com, Web:www.bocsig.ro

II. OBIECTUL LICITAȚIEI

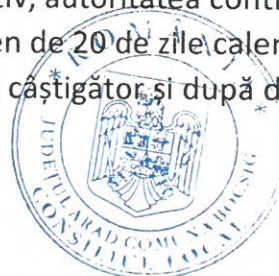
- (1) Închirierea prin licitație publică imobilului spațiu comercial, situat în Sat Bocsig, Com. Bocsig, nr. 272, jud. Arad, în suprafață de 48 mp., având o suprafață utilă de 33,42 mp., înscris în CF 300108-C1-U2 Bocsig, nr. top. 124-125/a/1/VII, în scopul desfășurării de activități economice – vânzarea de produse farmaceutice în magazine specializate – farmacie umană.
- (2) Terenul aparține domeniului privat al Statului Român, în administrarea operativă a Comunei Bocsig.
- (3) Destinația imobilului care face obiectul închirierii este de spațiu comercial.

III. FORMA DE LICITAȚIE

- (1) Închirierea se face prin licitație publică în conformitate cu prevederile art. 362 alin (1) OUG nr. 57 / 03.07.2019 privind Codul Administrativ al României.

IV. TERMENE

- (1) Licitația va avea loc la data și ora stabilită, prin Dispoziția Primarului Comunei Bocsig privind organizarea licitației și anunțul procedurii, la sediul Primăriei Comunei Bocsig, din Sat Bocsig, Comuna Bocsig, nr. 591, jud. Arad.
- (2) Termenul limită de depunere a ofertelor pentru înscrierea la licitație este de două zile lucrătoare înainte de data licitației, până la ora 16. Depunerea ofertelor pentru înscrierea la licitație se face la Registratura Generală a Comunei Bocsig.
- (3) Documentația de atribuire poate fi studiată și achiziționată, contra-cost, la prețul de **50** de lei, de la sediul Primăriei Comunei Bocsig sau prin mijloace electronice.
- (4) Conform art. 341, alin 26, din Codul Administrativ, autoritatea contractantă poate să încheie contractul numai după îndeplinirea unui termen de **20** de zile calendaristice de la data realizării comunicării de atribuire ofertantului declarat câștigător și după depunerea unei garanții stabilite la nivelul contravalorii a două chirii.



(5) Predarea - primirea terenului se face prin proces - verbal în termen de maxim 30 de zile de la data constituirii garanției menționate la art. (4).

V. DURATA ÎNCHIRIERII

(1) Imobilul se închiriază pe o durată de 5 ani cu posibilitatea prelungirii duratei contractului ca urmare a manifestării exprese a acordului de voință al părților.

VI. ELEMENTE DE PREȚ

(1) Valoarea minimă de pornire a licitației este de **2 Euro/mp./lună**.

(2) După semnarea contractului de închiriere, plata chiriei se face lunar, în baza facturii emise de Primăria Comunei Bocsig, la Biroul Financiar-Contabil, Impozite și Taxe.

(3) Garanția de participare la licitație este obligatorie și este de **1000** de lei, putând fi plătită la Biroul Financiar-Contabil, Impozite și Taxe din cadrul Primăriei Comunei Bocsig, cu specificația la obiectul de plată, garanție participare licitație închiriere spațiu comercial, situat în Sat Bocsig, Com. Bocsig, nr. 272, jud. Arad.

După adjudecare, chiriașul va depune în contul de garanții, diferența de garanție până la concurența contravalorii a două chirii lunare, conform chiriei adjudecate, dacă cuantumul a două chirii este mai mare de 1000 de lei.

(4) Ofertanților declarați necâștigători li se va restitui garanția depusă, în termen de maxim 30 de zile de la solicitarea în scris a restituirii acesteia.

VII. OFERTA

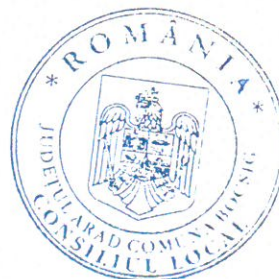
(1) Oferta se redactează în limba română.

(2) Oferta se depune la sediul Primăriei Comunei Bocsig, într-un singur exemplar, semnat de ofertant, exemplar ce conține două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, care se înregistrează la Registratura Primăriei Comunei Bocsig în ordinea primirii lor, precizându-se data și ora.

(3) Conținutul ofertelor trebuie să rămână confidențial până la data stabilită pentru deschiderea acestora, autoritatea contractantă urmând a lua cunoștință de conținutul respectivelor oferte numai după această dată.

(4) Oferta are caracter obligatoriu, din punct de vedere al conținutului, pe toată perioada de valabilitate stabilită de autoritatea contractantă, până la semnarea contractului cu ofertantul declarat câștigător. Ofertantul care solicită retragerea ofertei pe perioada de valabilitate a acesteia, pierde garanția de participare și calitatea de ofertant.

VIII. PARTICIPANTII LA LICITATIE



(1) Are dreptul de a participa la licitație orice persoană juridică/ persoana fizică autorizată, întreprindere individuală sau întreprindere familială, română sau străină, care are ca obiect de activitate CAEN 4773 și îndeplinește următoarele condiții:

- a plătit toate taxele privind participarea la licitație, inclusiv garanția de participare;
- a depus oferta de participare la licitație, împreună cu toate documentele solicitate în documentația de atribuire, în termenele prevăzute în anunțul de licitație;
- are îndeplinite la zi toate obligațiile exigibile de plată a impozitelor, a taxelor și a contribuțiilor către bugetul/e local/e;
- are îndeplinite la zi toate obligațiile exigibile de plată a impozitelor, a taxelor și a contribuțiilor către bugetul de stat;
- nu este în stare de insolvență, faliment sau lichidare;

(2) Nu are dreptul să participe la licitație persoana care a fost desemnată câștigătoare la o licitație publică anterioară în ultimii 3 ani, dar nu a încheiat contractul ori nu a plătit prețul, din culpă proprie. Restricția operează pentru o durată de 3 ani, calculată de la desemnarea persoanei respective drept câștigătoare la licitație.

IX. INSTRUCȚIUNI PRIVIND MODUL DE ELABORARE ȘI PREZENTARE A OFERTELOR - CONDITII DE VALABILITATE ALE OFERTEI

(1) Documentația va fi depusă într-un exemplar (constând în cele două plicuri), semnate de către ofertant și anume:

- plicul exterior cu documentele de valabilitate ale ofertei;
- plicul interior cu oferta propriu-zisă;

(2) Oferta trebuie să cuprindă documentele doveditoare ale îndeplinirii condițiilor prevăzute în caietul de sarcini și alte obligații pe care ofertantul și le asumă în cazul în care va câștiga licitația.

(3) Persoana interesată are obligația de a depune oferta la adresa și până la data-limită pentru depunere, stabilite prin Dispoziția Primarului și anunțul procedurii. Riscurile legate de transmiterea ofertei, inclusiv forța majoră, cad în sarcina persoanei interesate.

(4) Neprezentarea oricărui document prevăzut în caietul de sarcini, atrage de drept eliminarea acestora de a mai participa la licitație.

(5) Sunt considerate oferte valabile ofertele care îndeplinesc criteriile de valabilitate prevăzute în prezentul caiet de sarcini.

IX.1. DOCUMENTE DE VALABILITATE ALE OFERTEI

A. Pentru persoane juridice/persoana fizica autorizata:

1) Pe plicul exterior se va indica obiectul licitației, pentru care este depusă oferta și va conține următoarele documente:



- a) o fișă cu informații generale privind ofertantul, semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări (model anexa nr.1 la prezentul caiet de sarcini);
 - b) declarație de participare semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări (model anexa nr. 2 la prezentul caiet de sarcini);
 - c) dovada achitării datoriilor financiare către Comuna Bocsig sau alte UAT-uri unde are sediul/punct de lucru (certificat de atestare fiscală - original, copie legalizată sau conformă cu originalul, valabil la data depunerii ofertei) ;
 - d) dovada privind achitarea datoriilor financiare către bugetul de stat - certificat de atestare fiscală (original, copie legalizată sau conformă cu originalul, valabil la data depunerii ofertei) eliberat de ANAF;
 - e) certificat de înregistrare emis de Oficiul Registrului Comerțului;
 - f) certificat constatator (original, copie legalizată sau conformă cu originalul) emis de Oficiul Registrului Comerțului;
 - g) adeverința de la societatea de salubritate, din care sa reiasa plata la zi a datoriilor a persoanei juridice înscrise la licitație, pentru agenții economici care au sediul social sau puncte de lucru pe raza Comunei Bocsig;
 - h) împuternicire pentru participare la licitație – dacă este cazul;
 - i) copie după actul de identitate ale al reprezentantului persoanei juridice și, după caz, a persoanei fizice participante ;
 - j) dovada achitării taxei aferente achiziționării caietului de sarcini și a garanției de participare la licitație (copii) ;
- 2) Pe plicul interior, care conține oferta propriu-zisă se înscrie denumirea ofertantului, precum și sediul social al acestuia.

X. INSTRUCȚIUNI PRIVIND MODUL DE DESFAȘURARE A LICITAȚIEI

- (1) În ziua și la ora precizată în Dispoziția Primarului Comunei Bocsig privind organizarea licitației și anunțul procedurii, publicat într-un cotidian de largă circulație și pe site-ul Primăriei Comunei Bocsig, în prezența comisiei de licitație participanții sunt invitați în sală.
- (2) Președintele comisiei dă citire publicațiilor, condițiilor închirierii, a listei participanților, modului de desfășurare a licitației și constată îndeplinirea condițiilor legale de desfășurare.
- (3) Procedura de licitație se poate desfășura numai dacă în urma publicării anunțului de licitație au fost depuse cel puțin două oferte valabile.
- (4) Depunerea documentelor solicitate prin documentația de atribuire are ca efect acceptarea necondiționată a prețului de pornire la licitație.
- (5) Comisia de licitare stabilește lista de participare în ordinea înregistrării ofertelor depuse, în baza căreia se admite participarea la licitație.
- (6) Începerea procedurii de licitație se face cu verificarea de către membrii comisiei de organizare a licitației a documentelor de valabilitate depuse și înregistrate la Primăria Comunei Bocsig pentru licitația respectivă, urmând ca în procesul verbal să consemneze în scris despre cele constatate.



- (7) În cazul în care în urma publicării anunțului de licitație nu au fost depuse cel puțin două oferte valabile, autoritatea contractantă este obligată să anuleze procedura și să organizeze o nouă licitație.
- (8) Pentru cea de-a doua licitație va fi păstrată documentația de atribuire aprobată pentru prima licitație, iar licitația va fi organizată în aceleași condiții.
- (9) În cazul în care, în cadrul celei de-a doua proceduri de licitație, nu se depune nicio ofertă valabilă, autoritatea contractantă anulează procedura de licitație.

XI. PRECIZARI PRIVIND COMPONENTA ȘI COMPETENȚA COMISIEI DE LICITAȚIE

- (1) Comisia de licitație este compusă din 5 membri.
- (2) Comisia de licitație răspunde de organizarea și desfășurarea licitației, având următoarele atribuții:
- ☑ după analizarea conținutului plicurilor exterioare, secretarul comisiei întocmește procesul verbal **Etapa I – deschidere plicuri exterioare**, în care se va preciza rezultatul analizei care va fi semnat de către toți membrii comisiei de evaluare și de către toți ofertanții ;
 - ☑ în cazul în care îndeplinesc condiția de valabilitate a ofertei cel puțin două oferte depuse și înregistrate pentru licitație, se trece la analiza plicurilor interioare;
 - ☑ după analizarea conținutului plicurilor interioare, comisia de evaluare stabilește punctajul fiecărei oferte, ținând seama de ponderile criteriilor de atribuire, rezultat care va fi consemnat într-un proces verbal **Etapa II – deschidere plicuri interioare** și, în termen de o zi lucrătoare întocmește un raport pe care îl transmite autorității contractante;
 - ☑ În termen de 3 zile lucrătoare de la primirea raportului comisiei de evaluare, autoritatea contractantă informează în scris, cu confirmare de primire, ofertantul câștigător cât și pe cei ale căror oferte au fost excluse, indicând motivele excluderii.
- (3) Oferta câștigătoare este oferta care întrunește cel mai mare punctaj în urma aplicării criteriilor de atribuire. La punctaj egal va fi declarat câștigător, ofertantul cu oferta financiară cea mai mare. În situația în care oferta financiară este egală, departajarea se va face în funcție de punctajul obținut pe criteriul de atribuire care are ponderea cea mai mare după acesta.

XII. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE CHIRIAȘULUI

- (1) Titularul dreptului de închiriere are următoarele drepturi și obligații:
- a) să nu aducă atingere dreptului de proprietate publică prin faptele și actele juridice săvârșite;
 - b) să plătească chiria, în cuantum și la termenele stabilite prin contract;
 - c) să constituie garanția în cuantum, în forma și la termenul prevăzut în caietul de sarcini. După adjudecare, chiriașul va depune în contul de garanții, diferența de garanție până la concurența sumei adjudecate a chiriei lunare, corespunzătoare contravalorii a două chirii lunare;
 - d) să mențină bunul închiriat în stare corespunzătoare de folosință;



- e) chiriașul se obligă să mențină curățenia în spațiul comercial și în fața acestuia, atât pe trotuar, cât și pe spațiul verde;
 - f) să restituie bunul, pe bază de proces-verbal, la încetarea, din orice cauză, a contractului de închiriere, în starea tehnică și funcțională avută la data preluării;
 - g) să nu subînchirie sau să cedeze în vreun fel spațiul comercial unei terțe persoane fără acordul scris al autorității contractante;
 - h) chiriașul se obligă să permită accesul necondiționat, pe toată durata închirierii, în cazul existenței rețelelor tehnico-edilitare, în vederea executării lucrărilor de reparații, intervenții sau exploatare;
- (2) Neplata chiriei, precum și orice altă prevedere încălcată referitoare la neîndeplinirea obligațiilor contractuale de către titularul dreptului de închiriere dau dreptul autorității contractante la reținerea contravalorii acesteia din garanție. Titularul dreptului de închiriere este obligat să reîntrească garanția.

XIII. CRITERII DE ATRIBUIRE- privind evaluarea ofertelor pentru închirierea unui spațiului comercial, situat în Sat Bocsig, Com. Bocsig, nr. 591, jud. Arad.

- (1) Criteriul de atribuire fundamental este cel mai mare preț ofertat.
- (2) Comisia de evaluare va face evaluarea ofertelor depuse pe baza criteriilor de atribuire prezentate mai jos și în conformitate cu numărul maxim de puncte pentru fiecare criteriu.

A. CRITERII ECONOMICO - FINANCIARE ALE OFERTEI

- 1. Oferta financiară - maxim 40 puncte
- 2. Capacitatea economico – financiară - maxim 30 puncte
 - media profitului realizat în ultimii 3 ani anteriori – maxim 20 puncte;
 - cifra de afaceri – maxim 10 puncte;

Capacitatea economico-financiară se dovedește cu bilanțul contabil înregistrat la ANAF (în copie conformă cu originalul).

În cazul în care ofertantul este o persoană juridică nou înființată:

- valoarea capitalului social subscris – maxim 30 de puncte;

B. PROTECȚIA MEDIULUI ÎNCONJURĂTOR

- 1. Modalități de prevenire a daunelor asupra mediului și reducerea efectelor asupra mediului pe perioada utilizării construcției, activități economice cu impact redus asupra mediului - maxim 30 puncte.

TOTAL- maxim 100 puncte

- (3) Oferta câștigătoare este oferta care întrunește cel mai mare punctaj în urma aplicării criteriilor de atribuire, respectiv cel mai mare preț ofertat.



(4) În cazul în care există punctaje egale între ofertanții clasati pe primul loc, departajarea acestora se va face în funcție de punctajul obținut pentru criteriul de atribuire care are ponderea cea mai mare, iar în cazul egalității în continuare, departajarea se va face în funcție de punctajul obținut pentru criteriul de atribuire privind capacitatea economico-financiară, iar dacă nu se poate face departajarea, obținându-se punctaje egale, aceasta se va face după criteriul privind protecția mediului.

XIV. ÎNCHEIEREA CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE

(1) Autoritatea contractantă are obligația de a încheia contractul de închiriere cu ofertantul a cărui ofertă a fost stabilită ca fiind câștigătoare.

(2) Neplata chiriei, precum și orice altă prevedere încălcată referitoare la neîndeplinirea obligațiilor contractuale de către titularul dreptului de închiriere dau dreptul autorității contractante la reținerea contravalorii acesteia din garanție. Titularul dreptului de închiriere este obligat să reîntregească garanția.

(3) În termen de 3 zile lucrătoare de la primirea raportului comisiei de evaluare, autoritatea contractantă informează în scris, cu confirmare de primire, ofertantul câștigător cât și pe cei ale căror oferte au fost excluse, indicând motivele excluderii.

(4) Contractul de închiriere va fi încheiat în limba română, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

(5) Contractul de închiriere se încheie în formă scrisă, sub sancțiunea nulității. Contractul se încheie în conformitate cu legea română, indiferent de naționalitatea sau de cetățenia chiriașului.

(6) Neîncheierea contractului într-un termen de 20 de zile calendaristice de la data realizării comunicării de atribuire a contractului poate atrage plata daunelor-interese de către partea în culpă.

(7) Refuzul ofertantului declarat câștigător de a încheia contractul de închiriere atrage după sine plata daunelor-interese, care sunt egale cu valoarea garanției depuse odată cu oferta și pierderea dreptului de câștigător

(8) În cazul în care autoritatea contractantă nu poate încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător din cauza faptului că ofertantul în cauză se află într-o situație de forță majoră sau în imposibilitatea fortuită de a executa contractul, autoritatea contractantă are dreptul să declare câștigătoare oferta clasată pe locul doi, în condițiile în care aceasta este admisibilă.

(9) În cazul în care, în situația prevăzută mai sus, nu există o ofertă clasată pe locul doi admisibilă, procedura de licitație se anulează. Ulterior autoritatea contractantă va relua procedura de licitație.

XV. ÎNCETAREA INCHIRIERII

(1) La expirarea termenului de închiriere chiriașul este obligat să restituie, în deplină proprietate, liber de orice sarcină terenul închiriat. Forța majoră exonerează părțile de răspundere în ceea ce privește îndeplinirea totală sau parțială a obligațiilor ce le revin, cu



mențiunea că prin forță majoră se înțelege orice eveniment independent de voința părților, imprevizibil și inevitabil care împiedică părțile să—și execute integral sau parțial obligațiile.

(2) Apariția sau încetarea cazului de forță majoră se va comunica celeilalte părți în termen de 5 zile prin fax sau telefon urmat de o scrisoare recomandată cu mențiunea constatării evenimentelor de acest gen de către organele competente române, în prezența părților.

(3) În caz de forță majoră comunicată și constatată în condițiile de mai sus, executarea obligațiilor părților se decalază în consecință cu perioada corespunzătoare acesteia, cu mențiunea că niciuna dintre părți nu va plăti penalități sau despăgubiri pentru întârzierea în executarea contractului.

(4) Partea care nu a îndeplinit obligația comunicării va suporta irevocabil consecințele cazului de forță majoră cât și îndeplinirea tuturor celorlalte obligații.

(5) În condițiile în care forța majoră conduce la o decalare a obligațiilor părților mai mare de 6 luni, părțile se vor reuni pentru a hotărî asupra exercitării în viitor a clauzei incluse în contract. În cazul imposibilității de exploatare a bunului închiriat, situație verificată și constatată de comisia legal constituită, părțile vor conveni asupra continuării sau încetării contractului.

(6) Contractul de închiriere va fi reziliat unilateral de către proprietar în următoarele cazuri:

- a) în care interesul național sau local o impune;
- b) schimbarea destinației imobilului;
- c) neplata chiriei la termenul menționat.
- d) se execută lucrari de reabilitare sau modernizare a imobilului în care se situează spațiul comercial;
- e) subînchirierea sau cesiunea de orice fel a contractului de închiriere unor terți, fără acordul expres al autorității contractante.

XVI. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

(1) Împotriva documentelor elaborate în cursul procedurii de licitație se poate face contestație în condițiile prevăzute de Legea nr. 554 / 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

XVII. DISPOZIȚII FINALE

- (1) Drepturile și îndatoririle părților se stabilesc prin contractul de închiriere.
- (2) Imobilul nu poate fi subînchiriat / înstrăinat, fără acordul autorității contractante.
- (3) Caietul de sarcini, inclusiv toate documentele de atribuire necesare participării la licitație vor fi puse la dispoziția solicitantului contra cost, prețul fiind de **50** de lei.

Presedinte de sedinta,

Costut Marin



Contrasemnat,
Secretar General,
Petcu Adela

ANEXA nr.1
la CAIETUL DE SARCINI
privind închirierea prin licitație publică a unui imobil spațiu comercial, situat în Sat Bocsig,
Com. Bocsig, nr. 272, jud. Arad, înscris în CF 300108-C1-U2 Bocsig

OFERTANT

FIȘA INFORMAȚII GENERALE

- 1) Ofertant
- 2) Sediul social sau adresa
- 3) Telefon /fax/ e-mail
- 4) Reprezentant legal
- 5) Funcția
- 6) Cod fiscal
- 7) Nr. Inregistrare la Registrul Comerțului
- 8) Obiect de activitate
- 9) Nr. Cont
- 10) Banca.....
- 11) Capital social
- 12) Cifra de afaceri

Data întocmirii



Numele, funcția, ștampila și
semnatura reprezentantului legal

ANEXA nr.2

la CAIETUL DE SARCINI

privind închirierea prin licitație publică a unui imobil spațiu comercial, situat în Sat Bocsig,
Com. Bocsig, nr. 272, jud. Arad, înscris în CF 300108-C1-U2 Bocsig

OFERTANT

DECLARAȚIE privind eligibilitatea

Subsemnatul(a), reprezentant al, în calitate de ofertant la licitația publică privind

....., sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, declar pe proprie răspundere că:

- nu sunt în stare de faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul sindic;
- mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România ;
- în ultimii 2 ani nu am avut cazuri de îndeplinire în mod defectuos a obligațiilor contractuale, din motive imputabile mie, nu am produs și nu sunt pe cale să produc grave prejudicii partenerilor ;
- nu am fost condamnat, în ultimii trei ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;
- în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.
- la prezenta procedură nu particip în două sau mai multe asocieri de operatori economici, nu depun candidatură / ofertă individuală și o alta candidatură / ofertă comună, nu depun ofertă individuală, fiind nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte.
- informațiile prezentate autorității contractante în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție nu sunt false.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data întocmirii



Numele, funcția, ștampila și
semnatura reprezentantului legal

ANEXA nr.3
la CAIETUL DE SARCINI
privind închirierea prin licitație publică a unui imobil spațiu comercial, situat în Sat Bocsig,
Com. Bocsig, nr. 272, jud. Arad, înscris în CF 300108-C1-U2 Bocsig

OFERTĂ

Pentru închirierea prin licitație publică a unui imobil spațiu comercial, situat în Sat Bocsig, Com. Bocsig, nr. 272, jud. Arad, înscris în CF 300108-C1-U2 Bocsig, în vederea desfășurării de activități economice– vânzarea de produse farmaceutice în magazine specializate – farmacie umană..

SC/II/IF/PFA _____, cu sediul în _____,
Având C.U.I. _____, reprezentată prin _____,
având funcția de _____, oferim o chirie de _____ Euro/mp./lună.

Prin prezenta mă oblig să particip la licitația publică din data de _____, ora _____,
organizată la sediul Primăriei Comunei Bocsig.

Termenul de valabilitate al ofertei este de 90 de zile, de la data semnării prezentei, _____,
sau minim 30 de zile de la data comunicării deciziei de atribuire/respingere.

Declar că am luat act că în cazul nerespectării prețului chiriei oferit, sunt de acord cu
anularea închirierii, urmând să suport toate cheltuielile ce derivă din aceasta în condițiile
contractului de închiriere și din caietul de sarcini.

Ofertant,
Nume și prenume, semnătură și ștampilă



CONTRACT – CADRU DE ÎNCHIRIERE

Încheiat între:

COMUNA BOCSIG, cu sediul în Sat Bocsig, Com. Bocsig, nr. 591, jud. Arad, cod fiscal 3519038, telefon/fax 0257325100/0257325101, reprezentată prin doamna Abrudean Teodora-Felicia – primar, în calitate de titular al dreptului de administrare, pe de o parte,

Și

SC/II/IF/PFA _____, cu sediul în _____, având nr. de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului Arad, _____, Cod Fiscal _____, reprezentată prin d- na/dl _____ administrator, posesor/oare CI, seria _____, nr. _____, eliberată de _____, la data de _____, CNP _____, tel./FAX _____, e-mail _____ în calitate de chiriaș, pe de o altă parte, a intervenit următorul contract de închiriere.

Art 1. Obiectul contractului de închiriere îl reprezintă imobilul spațiu comercial, situat în Sat Bocsig, Com. Bocsig, nr. 272, jud. Arad, înscris în CF 300108-C1-U6 Bocsig, nr. top. 124-125/a/1/VII, în suprafață construită de 48 mp., având o suprafață utilă de 33,42 mp., în scopul desfășurării de activități economice, – vânzarea de produse farmaceutice în magazine specializate – farmacie umană, atribuit conform Procesului - verbal de desfășurare și adjudecare a licitației publice nr. ___/___ și a raportului procedurii nr. ___/___.

Art 2. (1) Durata închirierii este de 5 ani, începând de la data de ___ și până la data de _____

(2) Partea interesată poate solicita în scris prelungirea duratei contractului, cu 30 zile înaintea expirării duratei contractuale, solicitare care va fi supusă spre aprobare Consiliului Local al Comunei Bocsig. În cazul întrunirii acordului de voință al părților, durata contractului se poate prelungi, încheindu-se un act adițional la prezentul contract.

(3) În cazul în care părțile nu convin prelungirea contractului, chiriașul este obligat să părăsească spațiul închiriat la expirarea termenului contractual, depășirea acestuia ducând la obligarea sa la plata chiriei calculate pentru fiecare zi de întârziere până la eliberarea efectivă a spațiului

Art 3.(1) Chiria lunară este în cuantum de ___ Euro/lună, calculată la valoarea de referință a cursului BNR din ziua când se emite factura. Plata chiriei se face lunar, până la finele lunii în curs, în baza facturi emise de Biroul Financiar-Contabil, Impozite și Taxe din cadrul Primăriei Comunei Bocsig, până la data de 15 a fiecărei luni.

(2) Neachitarea la termenul de scadență a chiriei atrage penalități de întârziere în cuantum de 0,01%/zi.

(3) Chiriașului îi revine plata tuturor obligațiilor financiare stabilite în sarcina sa conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Conform art. 344, alin.7, din Codul Administrativ, în situația în care au avut loc



modificări legislative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite naționale sau locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului, chiria poate fi ajustată, la cererea oricărei părți.

Art 4. Drepturile și obligațiile ce decurg din prezentul contract nu pot fi transferate către terți fără acordul proprietarului.

Art 5. Proprietarul se obligă:

- a) să predea terenul liber de orice sarcini;
- b) să garanteze chiriașului folosința netulburată pe toată durata contractului.

Art 6. Chiriașul se obligă:

- a) să respecte obiectul și profilul de activitate pentru care s-a închiriat imobilul respectiv (destinația imobilului);
- b) să nu aducă atingere dreptului de proprietate publică prin faptele și actele juridice săvârșite;
- c) să plătească chiria, în cuantum și la termenele stabilite prin contract;
- d) să nu subînchirieze /înstrăineze sub orice formă terenul închiriat ;
- e) să plătească taxele care îi revin conform prevederilor Legii nr.227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- f) să constituie garanția în cuantum, în forma și la termenul prevăzut în caietul de sarcini. După adjudecare, chiriașul va depune în contul de garanții, diferența de garanție până la concurența sumei adjudicate a chiriei lunare, corespunzătoare contravalorii a două chirii lunare. La încetarea contractului de închiriere, locatorul va inspecta spațiul, va constata eventualele deteriorări, urmând ca ulterior, după predarea spațiului de către chiriaș, în termen de 30 de zile să returneze garanția, mai puțin costul reparațiilor pentru deteriorările aduse spațiului (dacă este cazul).
- g) să nu aducă modificări constructive fără acordul proprietarului și fără autorizațiile prevăzute de lege. Chiriașul nu va putea face reparații din inițiativa sa în contul proprietarului. Chiriașul va putea face amenajări, reparații simple sau reparații capitale ale imobilului numai cu acordul prealabil și în scris al proprietarului și numai dacă proiectul și devizul estimativ al lucrărilor au fost avizate anterior de către proprietar. Chiriașul nu va avea drept la nici un fel de despăgubire la încetarea contractului pentru amenajările făcute care sunt imobile prin natura lor.
- h) să restituie bunul la încetarea din orice cauză a contractului de închiriere. Părțile vor întocmi și vor semna un proces - verbal de predare-primire, în care vor descrie în mod detaliat starea în care chiriașul a restituit imobilul;
- i) să permită accesul necondiționat, pe toată durata închirierii, în cazul existenței rețelelor tehnico-edilitare, în vederea executării lucrărilor de reparații, intervenții sau exploatare;
- j) să păstreze curățenia în spațiul închiriat și în fața acestuia, atât pe trotuar, cât și pe spațiul verde;
- k) la data expirării contractului de închiriere, chiriașul are obligația predării spațiului în stare bună de funcționare, liber de orice sarcini.

l)

Art 7. Prezentul contract încetează :



- a) la expirarea duratei stabilite în contract, sub rezerva neprelungirii acesteia prin act adițional la contractul de locațiune, încheiat ca urmare a manifestării acordului de voință al părților ;
- b) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către chiriaș, prin rezilierea unilaterală de către titularul dreptului de administrare, adusă la cunoștința chiriașului printr-o notificare scrisă, cu plata de daune - interese, fără a fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești;
- c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către titularul dreptului de administrare, prin rezilierea unilaterală de către chiriaș, cu plata de daune – interese, dacă acestea se impun ;
- d) prin denunțarea unilaterală ce se face cu un preaviz de 30 zile de către partea interesată, fără plata unor daune – interese ;
- e) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului închiriat sau în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unor daune – interese ;
- f) în cazul desființării titlului titularului dreptului de administrare;
- g) prin acordul de voință al părților

Art 8. (1) În cazul denunțării unilaterale de către titularul dreptului de administrare, rezilierea va opera de drept, fără somație, punere în întârziere și fără îndeplinirea oricărei alte formalități în termen de 30 de zile de la data comunicării acestei măsuri, iar chiriașul va preda terenul liber de orice sarcini.

(2) În cazul rezilierii, dacă debitul nu va fi recuperat pe cale amiabilă, acesta va fi recuperat pe cale judecătorească.

Art 9. La data expirării contractului, proprietarul își rezerva dreptul de a nu mai prelungi valabilitatea acestuia. Tacita relocațiune nu operează în cazul prezentului contract.

Art 10. Forta majoră:

- 10.1 Prin forta majoră se înțelege orice eveniment independent de voința părților, imprevizibil și inevitabil care împiedică părțile să-și execute integral sau parțial obligațiile;
- 10.2 Forta majora este constatată de o autoritate competentă;
- 10.3 Situația de forță majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează;
- 10.4 La dispariția cazului de forță majoră, condițiile prezentului contract reintră în vigoare.

Art 11. Prevederile prezentului contract sunt imperative și nu pot fi interpretate de chiriaș, conform art. 1270 din Noul Cod Civil. Acestea se completează cu dispozițiile caietului de sarcini în temeiul căruia a avut loc licitația de închiriere a spațiului comercial.

Art. 12. Alte clauze.

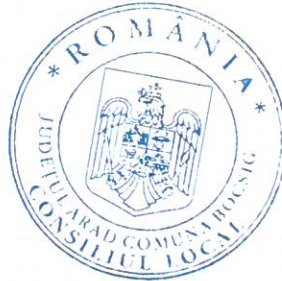
- (1) În cazul organizării de către titularul dreptului de administrare a unei licitații pentru vânzarea spațiului, chiriașul are dreptul să participe la licitație, iar în cazul în care nu este adjudecatarul licitației, este obligat să elibereze spațiul în termen de 15 zile de la adjudecare.



(2) Prezentul contract care are un numar de _____ pagini, s-a încheiat astăzi _____ în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare începând cu data de _____.

Presedinte de sedinta,

Costut Marin



Contrasemnat,
Secretar General,
Petcu Adela



FIȘA DE DATE A PROCEDURII DE ÎNCHIRIERE

privind închirierea prin licitație publică a unui imobil spațiu comercial, situat în Sat Bocsig, Com. Bocsig, nr. 272, jud. Arad, înscris în CF 300108-C1-U2 Bocsig

SECȚIUNEA I: AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

I. 1) DENUMIRE, ADRESĂ ȘI PUNCT DE CONTACT

Denumire oficială: COMUNA BOCSIG	
Adresă: Sat Bocsig, Com. Bocsig, nr. 591, jud. Arad, România	
Punct de contact: Primăria Comunei Bocsig , Sat Bocsig, Com. Bocsig, nr. 591, jud. Arad, România	Telefon: +40257325100 Fax: +40 257325101, E-mail: primariabocsig@yahoo.com , Web: www.bocsig.ro

Alte informații și/sau clarificări pot fi obținute la: <input checked="" type="checkbox"/> Punctul de contact menționat anterior <input type="checkbox"/> Data limită de depunere a ofertelor.....
Caietul de sarcini, inclusiv toate documentele de atribuire necesare participării la licitație vor fi puse la dispoziția solicitantului, prețul fiind de 50 de lei și poate fi obținut: <input checked="" type="checkbox"/> Punctul de contact menționat anterior <input checked="" type="checkbox"/> Prin mijloace electronice
Ofertele de participare se înregistrează la: <input checked="" type="checkbox"/> Punctul de contact menționat anterior – Registratura generală
Număr de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: <input checked="" type="checkbox"/> Conform anunțului de licitație..... <input checked="" type="checkbox"/> 7 zile

I. 2) TIPUL AUTORITĂȚII CONTRACTANTE

Autoritate locală
 Instituție publică

Autoritatea contractantă acționează în numele altor autorități contractante : Da X Nu

SECȚIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

II. 1) DESCRIERE

II.1.1) Denumirea contractului dată de autoritatea contractantă **CONTRACT DE INCHIRIERE**



II.1.2) Obiectul contractului	SPAȚIU COMERCIAL situat în Sat Bocsig, Com Bocsig, nr. 272, jud. Arad, înscris în CF 300108-C1-U2 Bocsig	
II.1.3) Tipul contractului și adresa amplasamentului	X Închiriere X Adresă amplasament: Sat Bocsig, Com Bocsig, nr. 272, jud. Arad	
II.1.4) Procedura implică	X Incheierea unui contract de închiriere	
II.1.5) Informații privind contractul de închiriere	Durata Contractului: X 5 Ani X Cu posibilitatea de prelungire: cu acordul părților, la solicitare X Cu posibilitatea de reziliere unilaterală dacă interesele publice o cer	
II.1.6) Vor fi acceptate variante (oferte alternative)	Da	X Nu

III. 4) Ajustarea prețului contractului

II.4.1. Ajustarea prețului contractului de închiriere	X Da	Nu
<p>Dacă DA , se va preciza modul de ajustare a prețului contractului (în ce condiții, când, cum, formula de ajustare):</p> <p>În cazul intrării în vigoare a unor acte normative care impugnează modificarea cuantumului chiriei/ prin decizia titularului dreptului de administrare, cu rata anuală a inflației, prin notificarea chiriașului cu cel puțin 30 de zile înainte.</p>		

SECȚIUNEA III: Informații juridice, economice, financiare și tehnice

IV. 1.) Condiții referitoare la contract

III.1.1. Garanție de participare la licitație	X Da	Nu
<p>III.1.2. Garanția de participare la licitație se constituie ca sumă de 1000 de lei. După adjudecare, chiriașul va depune în contul de garanții, diferența de garanție până la concurența sumei adjudecate, corespunzătoare a două chirii, dacă acesta este mai mare de 1000 de lei.</p>		
<p>III.1.3. Legislația aplicabilă - O.U.G. nr. 57 / 03.07.2019 privind Codul Administrativ al României cu modificările și completările ulterioare;</p>		
<p>- Legea 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; - Legea nr. 287 / 2009 Noul Cod Civil - Legea nr. 227/2015 Codul Fiscal, actualizată;</p>		



- Legea nr. 207/2015 Codul de Procedură Fiscală, actualizată.

II. 2) Condiții de participare

III.2.1) Situația personală a agenților economici – persoane juridice

- a) a plătit toate taxele privind participarea la licitație, inclusiv garanția de participare;
- b) a depus oferta , împreună cu toate documentele solicitate în documentația de atribuire, în termenele prevăzute în anunțul de licitație;
- c) are îndeplinite la zi toate obligațiile exigibile de plată a impozitelor, taxelor și a contribuțiilor către bugetul consolidat al statului și către bugetul local;
- d) nu este în stare de insolvență, faliment sau lichidare.
- e) nu are dreptul să participe la licitație persoana care a fost desemnată câștigătoare la o licitație publică anterioară în ultimii 3 ani, dar nu a încheiat contractul ori nu a plătit prețul, din culpa proprie. Restricția operează pentru o durată de 3 ani, calculată de la desemnarea persoanei respective drept câștigătoare la licitație.

SECȚIUNEA IV: PROCEDURĂ

III. 1) Tipul procedurii

IV.1.1) Tipul procedurii Licitatie cu oferte

IV. 2) Criterii de atribuire

CRITERII ECONOMICO - FINANCIARE ALE OFERTEI – TOTAL MAXIM 100 DE PUNCTE

A. CRITERII ECONOMICO - FINANCIARE ALE OFERTEI

1. Oferta financiara - maxim 40 puncte
2. Capacitatea economico – financiară - maxim 30 puncte
-media profitului realizat în ultimii 3 ani anteriori – maxim 20 puncte;
-cifra de afaceri – maxim 10 puncte;

Capacitatea economico-financiară se dovedește cu bilanțul contabil înregistrat la ANAF(în copie conformă cu originalul).

În cazul în care ofertantul este o persoană juridică nou înființată:

- valoarea capitalului social subscris – maxim 30 de puncte;

B. PROTECȚIA MEDIULUI ÎNCONJURĂTOR

1. Modalități de prevenire a daunelor asupra mediului și reducerea efectelor asupra mediului pe perioada utilizării construcției, activități economice cu impact redus asupra mediului - maxim 30 puncte.

IV. 3) Informații administrative



IV. 3.1) Anunțuri publicate	X Da
Data publicării anunțului :	
<input checked="" type="checkbox"/> publicație de largă circulație; <input checked="" type="checkbox"/> SITE –ul Primăriei Comunei Bocsig <input checked="" type="checkbox"/> Avizierul Primăriei Comunei Bocsig	
IV.3.2) Limba sau limbile în care poate fi redactată oferta	X Română

IV. 4) Prezentarea ofertei

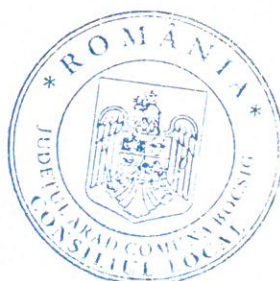
IV.4.1. Modul de prezentarea a ofertei
Documentele ce urmează a fi depuse de participanții la licitație sunt: Un număr de două plicuri, astfel:
<input checked="" type="checkbox"/> Plicul exterior cu documentele de valabilitate/capabilitate; <input checked="" type="checkbox"/> Plicul interior cu oferta propriu – zisă.
IV.4.2. Instrucțiuni privind modul de depunere al ofertelor
(1) La depunerea documentelor se va proceda astfel:
<input checked="" type="checkbox"/> documentele de capabilitate prevăzute în caietul de sarcini se vor depune într-un plic exterior în care va fi introdus plicul interior cu oferta propriu- zisă, pe care se va specifica: LICITAȚIA PENTRU: IMOBILULUI spațiu comercial, situat în Sat Bocsig, Com. Bocsig, nr. 272, jud. Arad, înscris în CF 300108-C1-U2 Bocsig A NU SE DESCHIDE PÂNĂ LA DATA DE..... (se scrie data licitației), ORA (se scrie ora anunțată pentru licitație)
<input checked="" type="checkbox"/> pe plicul interior se înscriu numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz.
(2) Plicul se va depune la Registratura Primăriei Comunei Bocsig.
(3) Fiecare participant va depune o singură ofertă, redactată în limba română.
(4) Persoana interesată are obligația de a depune oferta la adresa și până la data-limită pentru depunere, stabilită prin Dispoziția Primarului Comunei Bocsig și anunțul procedurii.
(5) Riscurile legate de transmiterea ofertei, inclusiv forța majoră, cad în sarcina persoanei interesate.

SECȚIUNEA V: NFORMAȚII SUPLIMENTARE

Soluționarea litigiilor apărute în legătură cu atribuirea, încheierea, executarea, modificarea și încetarea contractului de închiriere publică, se realizează potrivit prevederilor legislației privind contenciosul administrativ, Legea 544 / 2004 cu modificările și completările ulterioare.

Presedinte de sedinta,

Costut Marin

Secretar General,
Contrasemnat,
Petcu Adela



CONSILIUL LOCAL BOCSIG

HOTĂRÂREA NR. 104

DIN 07.12.2022

privind stabilirea plafonului creanțelor fiscale care pot fi anulate pentru anul 2022

CONSILIUL LOCAL BOCSIG

Având în vedere:

- prevederile art.36 ,alin. (2), lit b), coroborate cu prevederile alin.(4) lit. c) din Legea administratiei publice locale nr. 215 / 2001, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 20 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale;
- referatul compartimentului de specialitate nr. 6739/28.11.2022;
- Votul „pentru” exprimat de 13 consilieri, — voturi „împotriva” și — „abțineri” din cei 13 consilieri cu drept de vot;

În temeiul art. 129 alin.7, lit. a), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă stabilirea plafonului creanțelor fiscale care pot fi anulate in anul 2022, limita fiind de 40 lei.

ART. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Bocsig.

Prezenta hotărâre se comunică cu:

- INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL ARAD, Direcția Controlul Legalității Actelor, Juridic, Relații Publice și Secretariat, Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios;
- Primarul comunei Bocsig;
- Biroul Impozite si taxe;
- Persoanele fizice si juridice interesate.

Președinte de ședință,
Costuț Marin



Contrasemnat,
Secretar General,
Petcu Adela



CONSILIUL LOCAL BOCSIG

**HOTĂRÂREA NR. 105
DIN 07.12.2022**

privind propunerea de stabilire a nivelului impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023

CONSILIUL LOCAL BOCSIG

Având în vedere:

- prevederile art.129, alin. (4), lit c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 20 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- referatul compartimentului de specialitate nr. 6735/28.11.2022;
- Votul „pentru” exprimat de 13 consilieri, — voturi „împotriva” și — „abțineri” din cei 13 consilieri cu drept de vot;

În temeiul art. 136 alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă taxele si impozitele locale pentru anul 2023, conform anexelor 1 si 2 la prezenta hotărâre, care fac parte integranta din acesta.

ART. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Bocsig.

Prezenta hotărâre se comunică cu:

- INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL ARAD, Direcția Controlul Legalității Actelor, Juridic, Relații Publice și Secretariat, Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios;
- Primarul comunei Bocsig;
- Biroul Impozite si taxe;
- Persoanele fizice si juridice interesate.

Președinte de ședință,
Costuț Marin



Contrasemnat,
Secretar General,
Petcu Adela

**VALORILE IMPOZABILE,IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE,
ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA PRECUM SI AMENZILE APLICABILE INCEPAND CU**

01 IANUARIE 2023 in Comuna Bocsig.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

VALORILE IMPOZABILE pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice, Cap.II,art.457,alin1,2 din legea 227/2015 Cod Fiscal.

CAPITOLUL II Impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri,

COMUNA BOCSIG , COMUNA DE RANGUL IV , satele apartinatoare Minerau si Rapsig RANGUL V , ZONA A pentru toate localitatile apartinand Comunei Bocsig.

Conform Legi 227/2015 privind codul fiscal ,art.455 alin (1)-(6)-,art.456 ,457,458,459,460,461,462.

- (1) Impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri se datoreaza catre bugetul local.
 - (2) Taxa pe cladiri se stabileste proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.
 - (3) Pe perioada in care pentru o cladire se plateste taxa pe cladiri, nu se datoreaza si impozitul pe cladiri.
 - (4) In cazul in care o cladire este in proprietate comuna a doua sau mai multe persoane , fiecare persoana datoreaza o parte egala din impozitul pentru cladirea respectiva.
- NU SE DATOREAZA IMPOZIT/TAXA PE CLADIRI PENTRU:cf. Art.456-(1).**
- a) cladirile aflate in proprietatea publica sau private a statului sau a unitatilor administrative-teritoriale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agreement, altele decat cele desfasurate in relatie cu persoane juridice de drept public.
 - b) Cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
 - c) Cladirile aflate in proprietatea fundatiilor infiintate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social, cultural;
 - d) cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial, asociatiilor religioase si componentelor locale ale acestora, precum si casele parohiale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;
 - e) Cladirile funerare din cimitire si crematorii;
 - f) Cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confessional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit legii nr.263/2007 privind infiintarea, organizarea si functionarea creselor, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - g) cladirile unei institutii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei Nationale sau a Ministerului Tineretului si Sportului, precum si cladirile federatiilor sportive nationale, ale Comitetului Olimpic si Sportiv Roman, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
 - h) cladirile unitatilor sanitare publice, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice, precum si pentru cladirile in care functioneaza cabinete de medicina de familie, potrivit legii, cu exceptia incaperilor folosite pentru alta activitate decat cea de medicina de familie;
 - i) cladirile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
 - j) cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor, precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;



- k) cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;
- l) cladirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) cladirile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- n) cladirile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- o) cladirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;
- p) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. c)-f) si j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoasterea meritelor personalului participant la actiuni militare, misiuni si operatii pe teritoriul sau in afara teritoriului statului roman si acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia si urmasilor celui decedat;
- q) cladirile aflate in domeniul public al statului si in administrarea Regiei Autonome "Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat", cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- r) cladirile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
- s) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 si art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; scutirea ramane valabila si in cazul transferului proprietatii prin mostenire catre copiii acestora, indiferent unde acestia domiciliaza;
- t) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate;"
- u) cladirile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, precum si cele inchiriate, concesionate sau primite in administrare ori in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- v) cladirile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;
- w) cladirile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie.
- x) cladirile clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fatada stradala si/sau principala renovata sau reabilitata conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice.
- y) cladirile caselor de cultura ale sindicatelor, aflate in proprietatea/administrarea organizatiilor sindicale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agreement.

Calculul impozitului/taxei pe cladirile rezidentiale

Art. 457. - (1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa aferente, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de minimum 0,1% asupra valorii cladirii. Cota impozitului/taxei pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local.

Consiliul local Bocsig stabileste aplicarea cotei de 0,11 % asupra valorii cladirii.

(2) Valoarea cladirii, exprimata in lei, se determina prin insumarea valorii cladirii, a cladirilor-anexa, dupa caz, si a valorii suprafetelor de teren acoperite de aceste cladiri, cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania.

(3) In situatia in care valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, din studiile de piata administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania sunt mai mici decat valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, in vigoare la data de 31 decembrie



2022, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, in vigoare la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti. Modificat de art.I pct.107 din ORDONANTA Nr. 16/2022 (se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2023)

Calculul impozitului/taxei pe cladirile nerezidentiale

Art. 458. - (1) Pentru cladirile nerezidentiale si cladirile-anexa aferente, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de minimum 0,5% asupra valorii cladirii. Cota impozitului/taxei pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local.

Consiliul local Bocsig stabileste aplicarea cotei de 0,5 % asupra valorii cladirii.

(2) Pentru cladirile utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii cladirii.

Consiliul local Bocsig stabileste aplicarea cotei de 0,4 % asupra valorii cladirii.

(3) Valoarea cladirii, exprimata in lei, se determina prin insumarea valorii cladirii, a cladirilor-anexa, dupa caz, si a valorii suprafetelor de teren acoperite de aceste cladiri, cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania.

Modificat de art.I pct.108 din ORDONANTA Nr. 16/2022 (se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2023)

"(4) In cazul in care proprietarul cladirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent pana la primul termen de plata a impozitului, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator. In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457."

Modificat de art.I pct.1 din Legea 252/2022 (se aplica pentru impozitul/taxa pe cladiri datorat/datorata incepand cu data de 1 ianuarie 2023)

Calculul impozitului/taxei pe cladirile care cuprind spatii cu destinatie rezidentiala si spatii cu destinatie nerezidentiala

Art. 459. - (1) Pentru cladirile care au in componenta atat spatii cu destinatie rezidentiala, cat si spatii cu destinatie nerezidentiala, impozitul/taxa pe cladiri se determina in functie de destinatia suprafetelor cu o pondere mai mare de 50% si se calculeaza prin aplicarea cotei corespunzatoare destinatiei majoritare, asupra valorii intregii cladirii.

(2) In cazul acestor cladiri, contribuabilii au obligatia de a declara la organul fiscal local, in vederea stabilirii destinatiei finale a cladirii, suprafata folosita in scop nerezidential, insotita de documentele doveditoare, cu exceptia celor aflati in evidenta fiscala a unitatii administrativ-teritoriale. Declararea la organul fiscal local se face in termen de 30 de zile de la data oricaror modificari privind suprafetele nerezidentiale.

(3) In situatia in care contribuabilii nu declara la organul fiscal local suprafata folosita in scop nerezidential potrivit alin. (2), impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei corespunzatoare cladirilor nerezidentiale asupra valorii intregii cladiri aflate in evidentele organului fiscal local.

Modificat de art.I pct.109 din ORDONANTA Nr. 16/2022 (se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2023)

Reguli privind calculul impozitului/taxei pe cladiri

Art. 460. - (1) Pentru determinarea valorii cladirii si a terenului acoperit de aceasta pentru anul de referinta se vor utiliza valorile cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania, aferente anului anterior celui de referinta.

(2) In cazul in care in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania, valoarea este exprimata in euro/mp, valoarea cladirii se calculeaza prin inmultirea suprafetei construite desfasurate exprimate in metri patrati, cu valoarea pe metru patrat cuprinsa in aceste studii. In cazul in care valorile sunt exprimate in euro, se va utiliza cursul de schimb al monedei euro la data de 31 decembrie a anului anterior celui de referinta.

(3) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor



sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

(4) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(5) In situatia in care Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania nu contin informatii despre cladirile sau terenurile acoperite de aceste cladiri de pe raza unei unitati administrativ-teritoriale, se vor aplica urmatoarele reguli:

a) in cazul unei cladiri rezidentiale, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, in vigoare la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

b) in cazul unei cladiri nerezidentiale, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de minimum 0,5% asupra ultimei valori inregistrate in baza de date a organului fiscal, la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

(6) Organele fiscale locale vor efectua reincadrarea cladirilor care cuprind atat suprafete rezidentiale, cat si suprafete nerezidentiale, in categoria cladirilor rezidentiale sau nerezidentiale, in baza informatiilor pe care le detin si a situatiei existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referinta.

(7) Organele fiscale locale intocmesc si transmit contribuabililor comunicari referitoare la valoarea cladirilor si a terenurilor acoperite de acestea, precum si impozitul aferent acestora, calculate in baza valorilor cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania.

"(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator. In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), dupa caz, asupra valorii impozabile a cladirii.

(9) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa va fi datorata de proprietarul cladirii, cu conditia ca acesta sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent, in conformitate cu prevederile alin. (8)."

Art. 461. - Declararea, dobandirea, instrainarea si modificarea cladirilor

(1) Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului, proprietarul acesteia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(3) Pentru cladirile nou-construite, data dobandirii cladirii se considera dupa cum urmeaza:

a) pentru cladirile executate integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire, data intocmirii procesului-verbal de receptie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data terminarii efective a lucrarilor;

b) pentru cladirile executate integral la termenul prevazut in autorizatia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea intocmirii procesului-verbal de receptie in termenul prevazut de lege;

c) pentru cladirile ale caror lucrari de constructii nu au fost finalizate la termenul prevazut in autorizatia de construire si pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilitatii autorizatiei, in conditiile legii, la data expirarii acestui termen si numai pentru suprafata construita desfasurata care are elementele structurale de baza ale unei cladiri, in speta pereti si acoperis. Procesul-verbal de receptie se intocmeste la data expirarii termenului prevazut in autorizatia de construire, consemnandu-se stadiul lucrarilor, precum si suprafata construita desfasurata in raport cu care se stabileste impozitul pe cladiri.



(4) Declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidentele autoritatilor administratiei publice locale reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile, chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire.

(5) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unei cladiri este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra cladirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.

(6) In cazul extinderii, imbunatatirii, desfiintarii pariale sau al altor modificari aduse unei cladiri existente cu destinatie nerezidentiala, care determina cresterea sau diminuarea valorii impozabile a cladirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data modificarii respective, si datoreaza impozitul pe cladiri determinat in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Modificat de art.I pct.198 din Legea 296/2020

(7) In cazul desfiintarii unei cladiri, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data demolarii sau distrugerii si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator, inclusiv in cazul cladirilor pentru care nu s-a eliberat autorizatie de desfiintare.

La articolul 461, alineatul (8) abrogat de art.I pct.111 din ORDONANTA Nr. 16/2022 (se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2023)

(9) In cazul cladirilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara, ca anexa la declaratia fiscala.

Modificat de art.I pct.199 din Legea 296/2020

(10) In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;

b) in cazul incetarii contractului de leasing, impozitul pe cladiri se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

(11) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractului.

(12) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

Modificat de art.unic pct.8 din Legea 358/2015

(12¹) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Completat de art.I pct.200 din Legea 296/2020



(13) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe cladiri datorate, persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(14) Declararea cladirilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(15) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe cladiri.

Art. 462. - Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

NOTA ETO: In anul 2020, termenul de 31 martie inclusiv, prevazut la art. 462 alin. (1), art. 467 alin. (1) si la art. 472 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, se prorroga pana la data de 30 iunie inclusiv.

Modificat de art.V alin.(1) din OUG 29/2020

2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe cladiri, datorat/e pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10% inclusiv, stabilita prin hotarare a consiliului local.

Consiliul local Bocsig stabileste aplicarea bonificatiei de 10% asupra valorii impozabile.

Modificat de art.I pct.201 din Legea 296/2020

(3) Impozitul pe cladiri, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

(4¹) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an, taxa pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

Completat de art.I pct.202 din Legea 296/2020

(5) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

Modificat de art.unic pct.8 din Legea 358/2015

(6) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe cladiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Completat de art.unic pct.8 din Legea 358/2015

CAPITOLUL III IMPOZITUL PE TEREN si TAXA PE TEREN

Art. 463. - Reguli generale

(1) Orice persoana care are in proprietate teren situat in Romania datoreaza pentru acesta un impozit anual, exceptand cazurile in care in prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe teren, care se datoreaza de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren. In cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta asupra terenului, taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuala cu persoana de drept public

(3) Impozitul prevazut la alin. (1), denumit in continuare impozit pe teren, precum si taxa pe teren prevazuta la alin. (2) se datoreaza catre bugetul local al comunei, al orasului sau al municipiului in care este amplasat terenul. In cazul municipiului Bucuresti, impozitul si taxa pe teren se datoreaza catre bugetul local al sectorului in care este amplasat terenul.

(4) In cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe teren se stabileste proportional cu numarul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. Pentru fractiunile mai mici de o luna, taxa se calculeaza proportional cu numarul de zile din luna respectiva.

Modificat de art.unic pct.8 din Legea 358/2015



(4¹) In cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mici de o luna, taxa pe teren se datoreaza proportional cu numarul de zile sau de ore prevazute in contract.

(5) Pe perioada in care pentru un teren se plateste taxa pe teren, nu se datoreaza impozitul pe teren.

(5¹) In cazul in care pentru o suprafata de teren proprietate publica sau privata a statului ori a unitatii administrativ-teritoriale se datoreaza impozit pe teren, iar in cursul unui an apar situatii care determina datorarea taxei pe teren, diferenta de impozit pentru perioada pe care se datoreaza taxa se compenseaza sau se restituie contribuabilului in anul fiscal urmator.

Completat de art.unic pct.8 din Legea 358/2015

(6) In cazul terenului care este detinut in comun de doua sau mai multe persoane, fiecare proprietar datoreaza impozit pentru partea din teren aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru terenul respectiv.

Art. 464. - Scutiri

(1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru:

a) terenurile aflate in proprietatea publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice sau agrement;

b) terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundatiilor infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutiile de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

d) terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice;

e) terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

g) terenurile unitatilor sanitare publice, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele si statiile de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinta a terenului, emis de oficiile de cadastru si publicitate imobiliara;

i) terenurile folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor, gospodaria apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa, cele folosite ca zone de protectie definite in lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarile din subsol, incadrate astfel printr-o hotarare a consiliului local, in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse in perimetrul de ameliorare, pentru perioada cat dureaza ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data sunt improprii pentru agricultura sau silvicultura;

l) terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania - S.A., zonele de siguranta a acestora, precum si terenurile ocupate de piste si terenurile din jurul pistelor reprezentand zone de siguranta;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum si cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;



q) terenurile institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;

r) terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

s) terenul aferent cladirii de domiciliu aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 si art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; scutirea ramane valabila si in cazul transferului proprietatii prin mostenire catre copiii acestora, indiferent unde acestia domiciliaza;

Modificat de art. unic pct. 5 din Legea 301/2021

"t) terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate;"

u) terenul aferent cladirii de domiciliu aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. c)-f) si j) din Legea nr. 168/2020;"

Modificat de art. I pct. 57 din ORDONANTA Nr. 8/2021

v) terenurile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si terenurile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;

w) suprafetele de fond forestier, altele decat cele proprietate publica, pentru care nu se reglementeaza procesul de productie lemnoasa, cele certificate, precum si cele cu arborete cu varsta de pana la 20 de ani;

x) terenurile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie;

y) terenurile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, precum si cele inchiriate, concesionate sau primite in administrare ori in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice.

"z) suprafetele construite ale terenurilor aferente cladirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, prevazute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice."

(2) Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

b) terenul aferent cladirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

c) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999, republicata, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;

f) terenurile apartinand asociatiilor si fundatiilor folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani inclusiv, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul.

Modificat de art. I pct. 203 din Legea 296/2020

h) terenurile aferente cladirii de domiciliu si/sau alte terenuri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;

"i) terenurile, inclusiv zonele de protectie instituite, ocupate de cladirile clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decat cele prevazute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;"

Modificat de art. I pct. 4 din Legea 209/2017 (intra in vigoare la data de 1 ianuarie 2018)

j) terenurile aflate in proprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social;

k) terenurile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;



- l) terenurile din extravilan situate in situri arheologice inscrise in Repertoriul Arheologic National folosite pentru pasunat;
- m) terenurile persoanelor care domiciliaza si locuiesc efectiv in unele localitati din Muntii Apuseni si in Rezervatia Biosferei "Delta Dunarii", in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 27/1996, republicata, cu modificarile ulterioare;
- n) terenurile extravilane situate in arii naturale protejate supuse unor restrictii de utilizare;
- o) terenul situat in extravilanul localitatilor, pe o perioada de 5 ani ulterioara celui in care proprietarul efectueaza intabularea in cartea funciara pe cheltuiala proprie;
- p) suprafetele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric si protejate;
- q) terenurile, situate in zonele de protectie ale monumentelor istorice si in zonele protejate;
- r) suprafetele terenurilor afectate de cercetarile arheologice, pe intreaga durata a efectuarii cercetarilor.

"s) potrivit legii, consiliile locale pot reduce impozitul pe suprafetele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, in functie de suprafata afectata si de perioada punerii monumentelor istorice la dispozitia publicului pentru vizitare, precum si institutiilor specializate pentru cercetare."

Completat de art.I pct.5 din Legea 209/2017 (intra in vigoare la data de 1 ianuarie 2018)

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilita conform alin. (2), se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

"(4) Impozitul pe terenurile aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durata de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, in cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplica in anul fiscal urmator celui in care este indeplinita aceasta conditie."

"(5) In cazul scutirilor prevazute la alin. (1) lit. r), s) si t):

Modificat de art.I pct.40 din OUG 84/2016 (in vigoare din 1 ianuarie 2017)

a) scutirea se acorda integral pentru terenurile aflate in proprietatea persoanelor prevazute la alin. (1) lit. r), detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-parte din teren apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti;

b) scutirea se acorda pentru terenul aferent cladirii de domiciliu aflate in proprietatea persoanelor prevazute la alin. (1) lit. s) si t), detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-parte din terenul respectiv apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti."

Modificat de art.I pct.40 din OUG 84/2016 (in vigoare din 1 ianuarie 2017)

La articolul 464 alineatul (5), completat de art.I pct.2 din OUG 46/2016

"(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilita conform alin. (1) lit. t), se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative."

Completat de art.I pct.4 din Legea 111/2018

(7) Prin exceptie de la prevederile alineatului (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilita conform alin. (1) lit. t) in cazul persoanelor cu handicap temporar, care detin un certificat de handicap revizibil, se acorda incepand cu data emiterii noului certificat de handicap, cu conditia ca acesta sa aiba continuitate si sa fie depus la organul fiscal local in termen de 45 de zile.

Art. 465. - Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

(2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, din care se scad suprafetele de teren acoperite de cladiri, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

Modificat de art.I pct.112 din ORDONANTA Nr. 16/2022 (se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2023)

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha –				
				IV	V
A				747	597
B				598	448
C				448	298
D				292	149



“(3) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. (4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin. (5).”

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei pe hectar:

Nr.crt.	Zona Categoria de folosinta	A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pasune	21	19	15	13
3	Fineata	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livada	53	46	35	28
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	0
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

(5) Suma stabilita conform alin.(4) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

“(6) Ca exceptie de la prevederile alin. (3)-(5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. (7) numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

- a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a).

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, din care se scad suprafetele de teren acoperite de cladiri, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare categoriei de folosinta prevazuta in tabelul urmator si cu coeficientul de corectie corespunzator zonei si rangului localitatii:

Nr. crt	Categoria de folosinta	Impozit (lei) Cf.legii 227/2015	Impozit – lei- Anul 2023
1	Teren cu constructii	22-31	29
2	Teren arabil	42-50	50
3	Pasune	20-28	27
4	Fineata	20-28	27
5	Vie pe rod,alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	48-55	55
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	48-56	56
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0



7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prev.la nr.crt.7.1	8-16	15
7.1	Padure in virsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	0	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1-6	5
8.1	Teren cu amenajari piscicole	26-34	33
9	Drumuri si cai ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

«(7¹) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.»

(7²) Pentru aplicarea dispozițiilor alin. (7), coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității este prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Completat de art.I pct.113 din ORDONANȚA Nr. 16/2022 (se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2023)

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

(9) Nivelul impozitului pe teren prevăzut la alin. (2) și (7) se stabilește prin hotărâre a consiliului local conform tabelurilor de mai sus **pentru anul 2023**.

Art. 466. - Declarația și datorarea impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zona se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciara, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexa la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:



a) impozitul pe teren se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;

b) in cazul in care contractul de leasing financiar inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe teren se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care terenul a fost predat locatorului prin incheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

8) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractului.

(9) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

Modificat de art.unic pct.8 din Legea 358/2015

(9¹) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(10) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(11) Declararea terenurilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(12) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Art. 467. – Plata impozitului si a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10% inclusiv, stabilita prin hotarare a consiliului local.

Consiliul local Bocsig stabileste aplicarea bonificatiei de 10%.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe teren cumulat.

(4¹) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an, taxa pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(5) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

Modificat de art.unic pct.8 din Legea 358/2015

(6) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe



teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

CAPITOLUL IV IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 468. - Reguli generale

(1) Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu exceptia cazurilor in care in prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plateste la bugetul local al unitatii administrativ- teritoriale unde persoana isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz.

(4) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de locatar.

Art. 469. - Scutiri

(1) Nu se datoreaza impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, vaduvelor de razboi sau vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

"b) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;"

c) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 si art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea ramane valabila si in cazul transferului mijlocului de transport prin mostenire catre copiii acestora;

e) navele fluviale de pasageri, barcile si luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul in Delta Dunarii, Insula Mare a Brailei si Insula Balta Ialomitei;

f) mijloacele de transport ale institutiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri in afara unei localitati, daca tariful de transport este stabilit in conditii de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale in vigoare;

i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor in pastoral, astfel cum sunt omologate in acest sens de Registrul Auto Roman, folosite exclusiv pentru transportul stupilor in pastoral.

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru interventii in situatii de urgenta;

k) mijloacele de transport ale institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundatiilor infiintate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

m) mijloacele de transport ale organizatiilor care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;

n) autovehiculele actionate electric;

o) autovehiculele second-hand inregistrate ca stoc de marfa si care nu sunt utilizate in folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport detinute de catre organizatiile cetatenilor apartinand minoritatilor nationale.

"(2) Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport pentru:



a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol. In cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea in vedere prevederile legale in vigoare privind acordarea ajutorului de stat;

b) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului."

Modificat de art.I pct.60 din ORDONANTA Nr. 8/2021

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol, stabilita conform alin. (2), se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatoar celui in care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliaza in localitatile precizate in:

a) Hotararea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltarii economico-sociale a unor localitati din Muntii Apuseni, cu modificarile ulterioare;

b) Hotararea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele masuri si actiuni pentru sprijinirea dezvoltarii economico-sociale a judetului Tulcea si a Rezervatiei Biosferei "Delta Dunarii", cu modificarile ulterioare.

"(5) Scutirile prevazute la alin. (1) lit. a)-c) se acorda integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat in proprietatea persoanelor mentionate la aceste litere, detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti."

Modificat de art.I pct.41 din OUG 84/2016 (in vigoare din 1 ianuarie 2017)

"(6) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilita conform alin. (1) lit. b), se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative."

(7) Prin exceptie de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilita conform alin. (1) lit. b) in cazul persoanelor cu handicap temporar, care detin un certificat de handicap revizibil, se acorda incepand cu data emiterii noului certificat de handicap, cu conditia ca acesta sa aiba continuitate si sa fie depus la organul fiscal local in termen de 45 de zile.

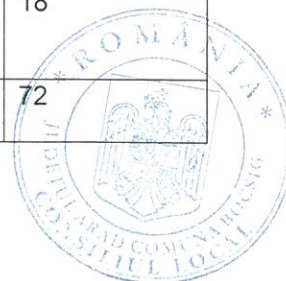
Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

Art. 470. - Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevazute in prezentul capitol.

(2) In cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmatoar:

Nr. crt	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Legea 227/2015	Impoz. auto 2022 Lei/200cmc sau fractiune din aceasta
1	Motociclete, autoturisme cu capacitatea pana la 1600 cmc, inclusiv	8	8
2	Motociclete, cu capacitat.cilindrica de peste 1600 cmc	9	9
3	Autoturisme cu capacitat. Cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cmc	18	18
4	Autoturisme cu capacitatea cil. Intre 2001 cmc si 2600 cmc	72	72



5	Autoturisme cu capacitatea ncil. Intre 2601 cmc si 3000 cmc	144	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cmc	290	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24	24
8	Alte vehicule cu tract. Mecanica cu masa totala maxima autorizata de pina la 12 tone, inclusiv	30	30
9	Tractoare inmatriculate	18	18
II	Vehicule inregistrate	x	X
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica < 4800 cmc	2-4	4 lei/200cmc
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica >4800 cmc	4-6	6 lei/200cmc
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50-150 lei/an	100 lei/an

(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotararii consiliului local.

Consiliul local stabileste reducerea cu 50%

(4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

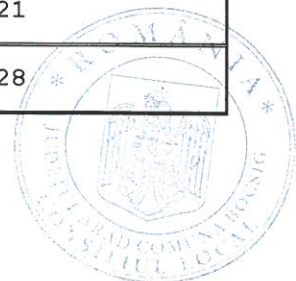
		Impozitul (in lei/an)	
		Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
,,Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			
I	doua axe		
	1 Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	142
	2 Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	142	395
	3 Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	395	555
	4 Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	555	1257
	5 Masa de cel putin 18 tone	555	1257
II	3 axe		
	1 Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	142	248
	2 Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	248	509
	3 Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	509	661
	4 Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	661	1019
	5 Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1019	1583



	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1019	1583
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	661	670
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	670	1046
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1046	1661
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1661	2464
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1661	2464
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464"

(6) In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmatoar:

		„Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (in lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	64
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	64	147
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	147	344
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	344	445
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	445	803
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	803	1408
	9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	138	321
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	321	528



	3	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	528	775
	4	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	775	936
	5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	936	1537
	6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1537	2133
	7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2133	3239
	8	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2133	3239
	9	Masa de cel putin 38 tone	2133	3239
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1698	2363
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2363	3211
	3	Masa de cel putin 40 tone	2363	3211

"(7) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Impozit lei	Masa totala maxima autorizata	Legea 227/2015	Anul 2023
a) Pana la 1 tona inclusiv		9	9
b) Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone		34	34
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		52	52
d) Peste 5 tone		64	64

(8) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	21	21
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	56	56
3. Barci cu motor	210	210
4. Nave de sport si agrement*)	0 - 1.119	1.119
5. Scutere de apa	210	210
6. Remorchere si impingatoare:	X	X
a) pana la 500 CP inclusiv	559	559
b) peste 500 CP si pana la 2.000 CP inclusiv	909	909
c) peste 2.000 CP si pana la 4.000 CP inclusiv	1398	1398



d) peste 4.000 CP	2237	2237
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fractiune din acesta	182	182
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1.500 de tone inclusiv	182	182
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1.500 de tone si pana la 3.000 de tone inclusiv	280	280
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3.000 de tone	490	490

(9) In intelesul prezentului articol, capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achizitie sau un alt document similar.

Art. 471. - Declararea si datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

"(2) In cazul dobandirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii mijlocului de transport.

(3) In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data eliberarii cartii de identitate a vehiculului (CIV) de catre Registrul Auto Roman si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania.

(4) In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data radierii, si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(5) In cazul oricarei situatii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligatia depunerii declaratiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, in termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenita, si datoreaza impozitul pe mijloacele de transport stabilit in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(6) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza de locatar incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii contractului de leasing financiar, pana la sfarsitul anului in cursul caruia inceteaza contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se inregistreaza mijlocul de transport, in termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatarului, insotita de o copie a acestor documente;

c) la incetarea contractului de leasing, atat locatarul, cat si locatorul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la consiliul local competent, in termen de 30 de zile de la data incheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului, insotita de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

(8) Operatorii economici, comercianti auto sau societati de leasing, care inregistreaza ca stoc de marfa mijloace de transport, cumparate de la persoane fizice din Romania si inmatriculate pe numele



acestora, au obligatia sa radieze din evidenta Directiei Regim Permise de Conducere si Inmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele fostilor proprietari.

Completat de art.I pct.212 din Legea 296/2020

"(9) Actul de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport se poate incheia si in forma electronica si semna cu semnatura electronica in conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001 privind semnatura electronica, republicata, cu completarile ulterioare, intre persoane care au domiciliul fiscal in Romania si se comunica electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care instraineaza, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobandeste si organului competent privind radierea/inregistrarea/inmatricularea mijlocului de transport, in scopul radierii/inregistrarii/inmatricularii, de catre persoana care instraineaza, de catre persoana care dobandeste sau de catre persoana imputernicita, dupa caz.

Completat de art.I pct.61 din ORDONANTA Nr. 8/2021

(10) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care instraineaza mijlocul de transport transmite electronic persoanei care instraineaza si persoanei care dobandeste sau, dupa caz, persoanei imputernicite, respectiv organului fiscal local de la domiciliul dobanditorului, exemplarul actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport incheiat in forma electronica, completat si semnat cu semnatura electronica, conform prevederilor legale in vigoare. In situatia in care organul fiscal local nu detine semnatura electronica in conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicata, cu completarile ulterioare, documentul completat se transmite sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul».

Completat de art.I pct.61 din ORDONANTA Nr. 8/2021

(11) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobandeste mijlocul de transport completeaza exemplarul actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport incheiat in forma electronica, conform prevederilor in vigoare, pe care il transmite electronic persoanelor prevazute la alin. (9), semnat cu semnatura electronica.

In situatia in care organul fiscal local nu detine semnatura electronica in conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicata, cu completarile ulterioare, documentul completat se transmite sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul».

Completat de art.I pct.61 din ORDONANTA Nr. 8/2021

(12) Persoana care dobandeste/instraineaza mijlocul de transport sau persoana imputernicita, dupa caz, transmite electronic un exemplar completat conform alin. (10) si (11) organului competent privind inmatricularea/inregistrarea/ radierea mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare si obligatorii, cu exceptia actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport intocmit in forma electronica si semnat cu semnatura electronica, se pot depune pe suport hartie sau electronic conform procedurilor stabilite de organul competent.

Completat de art.I pct.61 din ORDONANTA Nr. 8/2021

(13) Actul de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport intocmit, in format electronic, potrivit alin. (9) se utilizeaza de catre:

- a) persoana care instraineaza;
- b) persoana care dobandeste;
- c) organele fiscale locale competente;
- d) organul competent privind inmatricularea/inregistrarea/ radierea mijloacelor de transport.

Completat de art.I pct.61 din ORDONANTA Nr. 8/2021

(14) Orice alte acte, cu exceptia actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport intocmit in forma electronica si semnat cu semnatura electronica, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidenta fiscala a bunului, respectiv inregistrarea fiscala a acestuia, se pot depune si electronic la acestea, sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul» insusita de catre vanzator sau de cumparator si semnate cu semnatura electronica de catre contribuabilul care declara.

Completat de art.I pct.61 din ORDONANTA Nr. 8/2021

(15) Actul de instrainare-dobandire a unui mijloc de transport, intocmit in forma prevazuta la alin. (9), incheiat intre persoane cu domiciliul fiscal in Romania si persoane care nu au domiciliul fiscal in Romania, se comunica electronic de catre persoana care l-a instrainat catre autoritatile implicate in procedura de scoatere din evidenta fiscala a bunului. Prevederile alin. (10) si (11) se aplica in mod corespunzator.

Completat de art.I pct.61 din ORDONANTA Nr. 8/2021

(16) In cazul unei hotarari judecatoresti care consfinteste faptul ca o persoana a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local in forma electronica sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul» si semnata electronic in conformitate cu alin. (9) de catre contribuabil."



Completat de art.I pct.61 din ORDONANTA Nr. 8/2021

Art. 472. - Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificatie de pana la 10% inclusiv, stabilita prin hotarare a consiliului local.

Consiliul local Bocsig stabileste aplicarea bonificatiei de 10%.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrativ- teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

CAPITOLUL V *Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor in anul 2023*

Art. 473. - Reguli generale

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

Art. 474. - Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban, este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Legea 227/2015	Anul 2023 50%- rural din:
a) pana la 150 m ² inclusiv	5-6	6
b) intre 151 si 250 m ² inclusiv	6-7	7
c) intre 251 si 500 m ² inclusiv	7-9	9
d) intre 501 si 750 m ² inclusiv	9-12	12
e) intre 751 si 1.000 m ² inclusiv	12-14	14
f) peste 1.000 m ²	14+ 0,01 lei/mp pentru Ce depaseste 1000 mp	14+0,01 lei/mp Pentru ce Depaseste 1000 mp

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local in suma de pana la 15 lei, inclusiv.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.



(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevazute la alin. (5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli:

"a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita autorizatia si se plateste inainte de emiterea acesteia;"

b) pentru taxa prevazuta la alin. (5), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 457;

c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;

d) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;

e) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare cuprinsa intre 0 si 15 lei.

Se stabileste taxa de foraje la 5 lei/mp

(11) In termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare si prospectare, contribuabilii au obligatia sa declare suprafata efectiv afectata de foraje sau excavari, iar in cazul in care aceasta difera de cea pentru care a fost emisa anterior o autorizatie, taxa aferenta se regularizeaza astfel incat sa reflecte suprafata efectiv afectata.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de pana la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se stabileste de consiliul local si este de pana la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

Se Consiliul local Bocsig stabileste suma de 5 lei.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste de catre consiliile locale in suma de pana la 9 lei, inclusiv.

Consiliul local Bocsig stabileste suma de 5 lei.

Art. 475. – Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati

(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste de consiliul local si este de pana la 20 lei, inclusiv.

Consiliul local Bocsig stabileste taxa ptr. elib. autoriz. sanitarie la 10 lei.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de catre consiliile locale si sunt de pana la 80 lei, inclusiv.

Consiliul local Bocsig hotaraste ca taxa de atestat pe anul 2023 sa fie 50 lei.



"(3) Persoanele a caror activitate este inregistrata in grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive, potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea acestor activitati, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de:

- a) pana la 4.000 lei, pentru o suprafata de pana la 500 m², inclusiv;
- b) pana la 8.000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 m².

(4) Nivelul taxei prevazute la alin. (3) se stabileste prin hotarare a consiliului local si se face venit la bugetul local al sectorului in a carui raza teritoriala se desfasoara activitatea.

(5) Autorizatia privind desfasurarea activitatilor prevazute la alin. (3), in cazul in care persoana indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla sediul sau punctul de lucru."

Art. 476. - Scutiri

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor urmatoarele:

a) certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt veterani de razboi, vaduve de razboi sau vaduve nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

"b) certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt persoanele prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;"

Modificat de art. I pct. 3 din Legea 112/2016

c) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lacasuri de cult sau constructii-anexa;

d) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care apartin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lucrarile de interes public national, judetean sau local;

f) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie publica;

g) autorizatiile de construire pentru autostrazile si caile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;

h) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie sau o unitate care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o fundatie infiintata prin testament, constituita conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o organizatie care are ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, in cazul unei calamitati naturale.

(2) Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor pentru:

a) lucrari de intretinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere in valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite in Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizeaza, integral sau partial, aceste lucrari pe cheltuiala proprie;

b) lucrari destinate pastrarii integritatii fizice si a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite in Legea nr. 422/2001, republicata, cu modificarile ulterioare, finantate de proprietarii imobilelor din zona de protectie a monumentelor istorice, in concordanta cu reglementarile cuprinse in documentatiile de urbanism intocmite potrivit legii;

c) lucrari executate in conditiile Ordonantei Guvernului nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

d) lucrari executate in zone de regenerare urbana, delimitate in conditiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare, lucrari in care se



desfasoara operatiuni de regenerare urbana coordonate de administratia locala, in perioada derularii operatiunilor respective.

CAPITOLUL VI Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate in anul 2023

Art. 477. - Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

(1) Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale.

(2) Publicitatea realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale, in sensul prezentului articol, corespunde activitatilor agentilor de publicitate potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, cu modificarile ulterioare, respectiv publicitatea realizata prin ziare si alte tiparituri, precum si prin radio, televiziune si internet.

(3) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru servicii de reclama si publicitate, se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia persoana presteaza serviciile de reclama si publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

(5) Cota taxei se stabileste de consiliul local, fiind cuprinsa intre 1% si 3%.

(6) Valoarea serviciilor de reclama si publicitate cuprinde orice plata obtinuta sau care urmeaza a fi obtinuta pentru serviciile de reclama si publicitate, cu exceptia taxei pe valoarea adaugata.

"(7) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate prevazuta la alin. (1) se declara si se plateste de catre prestatorul serviciului de reclama si publicitate la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate."

Art. 478. - Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

(1) Orice persoana care utilizeaza un panou, un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate, cu exceptia celei care intra sub incidenta art. 477, datoreaza plata taxei anuale prevazute in prezentul articol catre bugetul local al comunei, al orasului sau al municipiului, dupa caz, in raza careia/caruia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta taxa revine bugetului local al sectorului in raza caruia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva.

(2) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:

a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de pana la 32 lei, inclusiv;

b) in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de pana la 23 lei, inclusiv.

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se recalculeaza pentru a reflecta numarul de luni sau fractiunea din luna dintr-un an calendaristic in care se afiseaza in scop de reclama si publicitate.

(4) Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(5) Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afisaj.

Art. 479. - Scutiri

(1) Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica institutiilor publice, cu exceptia cazurilor cand acestea fac reclama unor activitati economice.

(2) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, nu se aplica unei persoane care inchiriaza panoul, afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane, in acest caz taxa prevazuta la art. 477 fiind platita de aceasta ultima persoana.

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate in interiorul cladirilor.



(4) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica pentru panourile de identificare a instalatiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulatie, precum si alte informatii de utilitate publica si educationale.

(5) Nu se datoreaza taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin constructia lor, realizarii de reclama si publicitate.

CAPITOLUL VII IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 480. - Reguli generale

(1) Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozitul prevazut in prezentul capitol, denumit in continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia are loc manifestarea artistica, competitia sportiva sau alta activitate distractiva.

"Art. 481. - (1) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adaugata."

(2) Consiliile locale hotarasc cota de impozit dupa cum urmeaza:

"a) pana la 2% pentru spectacolul de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;"

Consiliul local Bocsig stabileste cota de 1 %

b) pana la 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

Consiliul local Bocsig stabileste cota de 1% din incasari.

(3) Suma primita din vanzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele platite de organizatorul spectacolului in scopuri caritabile, conform contractului scris intrat in vigoare inaintea vanzarii biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole stabilit in conformitate cu prezentul articol au obligatia de:

a) a inregistra biletele de intrare si/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale care isi exercita autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunta tarifele pentru spectacol in locul unde este programat sa aiba loc spectacolul, precum si in orice alt loc in care se vand bilete de intrare si/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare si/sau abonamente si de a nu incasa sume care depasesc tarifele precizate pe biletele de intrare si/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare si/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, documentele justificative privind calculul si plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricaror altor cerinte privind tiparirea, inregistrarea, avizarea, evidenta si inventarul biletelor de intrare si a abonamentelor, care sunt precizate in normele elaborate in comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii si Ministerul Tineretului si Sportului.

Art. 482. - Scutiri

Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Art. 483. - Plata impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se plateste lunar pana la data de 10, inclusiv, a lunii urmatoare celei in care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoana care datoreaza impozitul pe spectacole are obligatia de a depune o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, pana la data stabilita pentru fiecare plata a impozitului pe spectacole. Formatul declaratiei se precizeaza in normele elaborate in comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

(3) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole raspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declaratiei si plata la timp a impozitului.

Art. 484. - Taxe speciale

(1) Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice, precum si pentru promovarea turistica a localitatii, consiliile locale, judetene si Consiliul General al Municipiului Bucuresti, dupa caz, pot adopta taxe speciale.



(2) Domeniile in care consiliile locale, judetene si Consiliul General al Municipiului Bucuresti, dupa caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum si cuantumul acestora se stabilesc in conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

(3) Taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite de institutia sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare si functionare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, sa efectueze prestatiile ce intra in sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Art. 485. - Scutiri

(1) Autoritatile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru urmatoarele persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
- b) persoanele prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si persoanele fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;
- c) institutiile sau unitatile care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice;
- d) fundatiile infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutiile de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- e) organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;
- f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele incadrate in gradul I de invaliditate si reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate."

(2) Taxele speciale instituite conform art. 484 se reduc cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliaza in localitatile precizate in:

- a) Hotararea Guvernului nr. 323/1996, cu modificarile ulterioare;
- b) Hotararea Guvernului nr. 395/1996, cu modificarile ulterioare.

CAPITOLUL IX

Alte taxe locale

Art. 486. - Alte taxe locale

(1) Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului Bucuresti sau consiliile judetene, dupa caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectura si arheologice si altele asemenea.

(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala, pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate, precum si taxe pentru activitatile cu impact asupra mediului inconjurator.

(3) Taxele prevazute la alin. (1) si (2) se calculeaza si se platesc in conformitate cu procedurile aprobate de autoritatile deliberative interesate.

(4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 500 lei si poate fi majorata prin hotarare a consiliului local, fara ca majorarea sa poata depasi 50% din aceasta valoare. Taxa se face venit la bugetul local.

Consiliul local Bocsig stabileste suma de 600 lei.

(5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, consiliul local stabileste o taxa de pana la 32 lei, inclusiv.

Consiliul local Bocsig stabileste suma de 32 lei.

(6) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), consiliile locale, Consiliul General al Municipiului Bucuresti si consiliile locale ale sectoarelor municipiului Bucuresti, dupa caz, pot institui taxa pentru reabilitare termica a blocurilor de locuinte si locuintelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contributie a proprietarilor, in conditiile Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 18/2009, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 158/2011, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art. 487. - Scutiri



Autoritatile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 urmatoarelor persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
- b) persoanele fizice prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- c) institutiile sau unitatile care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice;
- d) fundatiile infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- e) organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii.

Termenul de depunere a documentelor

Art. 487¹. - Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe cladiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevazute la art. 456, 464 si 469 se aplica, incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la data de 31 martie, inclusiv.

„Contracte de fiducie

Art. 488 - In cazul persoanelor fizice si juridice care incheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele si taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate in cadrul operatiunii de fiducie sunt platite de catre fiduciar la bugetele locale ale unitatilor administrativ-teritoriale unde sunt inregistrate bunurile care fac obiectul operatiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul de fiducie.“

CAPITOLUL X

Alte dispozitii comune

Art. 489. - Majorarea impozitelor si taxelor locale de consiliile locale sau consiliile judetene
(1) Autoritatea deliberativa a administratiei publice locale, la propunerea autoritatii executive, poate majora impozitele si taxele locale, in functie de urmatoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum si de necesitatile bugetare locale, cu exceptia taxelor prevazute la art. 494 alin. (10) lit. b).

Modificat de art. I pct. 114 din ORDONANTA Nr. 16/2022 (se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2023)

(3) Criteriile prevazute la alin. (1) se hotarasc de catre autoritatea deliberativa a administratiei publice locale.

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu pana la 500%, incepand cu al treilea an, in conditiile stabilite prin hotarare a consiliului local.

(5) Consiliul local poate majora impozitul pe cladiri si impozitul pe teren cu pana la 500% pentru cladirile si terenurile neingrijite, situate in intravilan.

(6) Criteriile de incadrare in categoria cladirilor si terenurilor prevazute la alin. (5) se adopta prin hotarare a consiliului local.

(7) Cladirile si terenurile care intra sub incidenta alin. (5) se stabilesc prin hotarare a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.

(8) Hotararile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

Art. 490. - Controlul si colectarea impozitelor si taxelor locale

Autoritatile administratiei publice locale si organele speciale ale acestora, dupa caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul si colectarea impozitelor si taxelor locale, precum si a amenzilor si penalizarilor aferente.

Art. 491. - Indexarea impozitelor si taxelor locale

(1) In cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, sumele respective se indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie, de catre consiliile locale, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor si Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, cu exceptia impozitului/taxei pe cladiri care se actualizeaza anual in baza valorilor cladirilor si terenurilor acoperite de acestea, cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile



orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania.

(1¹) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), sumele prevazute in tabelul prevazut la art. 470 alin. (5) si (6) se indexeaza anual in functie de rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si publicata in Jurnalul Uniunii Europene si de nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor

infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro si nivelurile minime, exprimate in euro, prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunica pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) si (11) se aproba prin hotarare a consiliului local si se aplica in anul fiscal urmator.

(3) Daca hotararea consiliului local nu a fost adoptata cu cel putin 3 zile lucratoare înainte de expirarea exercitiului bugetar, in anul fiscal urmator, in cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei ori se determina prin aplicarea unei cote procentuale, se aplica de catre compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevazute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).

Art. 492. - Elaborarea normelor

Elaborarea normelor pentru prezentul titlu se face de catre Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

CAPITOLUL XII

Dispozitii finale

Art. 494. - Implicatii bugetare ale impozitelor si taxelor locale

(1) Impozitele si taxele locale, majorarile de intarziere, precum si amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unitatilor administrativ-teritoriale.

(2) Impozitul pe cladiri, precum si amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia este situata cladirea respectiva.

(3) Impozitul pe teren, precum si amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia este situat terenul respectiv.

(4) Cu exceptiile prevazute la alin. (5), impozitul pe mijlocul de transport, majorarile de intarziere, precum si amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia trebuie inmatriculat sau inregistrat mijlocul de transport respectiv.

(5) Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit in concordanta cu prevederile art. 470 alin. (5) si (6), majorarile de intarziere, precum si amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrari de intretinere, modernizare, reabilitare si construire a drumurilor locale si judetene, din care 60% constituie venituri la bugetul local si 40% constituie venituri la bugetul judetean.

(6) Taxele locale prevazute la cap. V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetelor locale ale unitatilor administrativ-teritoriale. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism si a autorizatiilor de construire de catre presedintele consiliilor judetene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit in proportie de 50% la bugetul local al comunelor si de 50% la bugetul local al judetului.

(7) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, precum si amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale unde este situat afisajul, panoul sau structura pentru afisajul in scop de reclama si publicitate.

(8) Impozitul pe spectacole, precum si amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale unde are loc manifestarea artistica, competitia sportiva sau alta activitate distractiva.

(9) Celelalte taxe locale prevazute la art. 486, precum si amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale unde este situat locul public sau echipamentul respectiv ori unde trebuie inmatriculat vehiculul lent.

(10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:

- a) majorarile pentru plata cu intarziere a impozitelor si taxelor locale;
- b) taxele judiciare de timbru si alte taxe de timbru prevazute de lege;



(12) In vederea clarificarii si stabilirii reale a situatiei fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autoritatilor administratiei publice locale au competenta de a solicita informatii si documente cu relevanta fiscala sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, dupa caz, iar notarii, avocatii, executorii judecatoresti, organele de politie, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere si inmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pasapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidenta a persoanelor, precum si orice alta entitate care detine informatii sau documente cu privire la bunurile impozabile sau taxabile, dupa caz, ori la persoanele care au calitatea de contribuabil au obligatia furnizarii acestora fara plata, in termen de 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii."

Art. 495. - Dispozitii tranzitorii

In vederea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2016, se stabilesc urmatoarele reguli:

a) persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2022 au in proprietate cladiri nerezidentiale sau cladiri cu destinatie mixta au obligatia sa depuna declaratii pana la data de 31 mai 2023 inclusiv, conform modelului aprobat prin ordin comun al ministrului finantelor publice si al ministrului dezvoltarii regionale si administratiei publice, in termen de 60 de zile de la data publicarii in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, a prezentului cod;

b) persoanele juridice au obligatia sa depuna declaratii privind cladirile pe care le detin in proprietate la data de 31 decembrie 2022, destinatia si valoarea impozabila a acestora, pana la data de 31 mai 2023 inclusiv;

c) persoanele fizice si juridice care la data de 31 decembrie 2022 detin mijloace de transport radiate din circulatie conform prevederilor legale din domeniul circulatiei pe drumurile publice au obligatia sa depuna o declaratie in acest sens, insotita de documente justificative, la compartimentele de specialitate ale autoritatii publice locale, pana la data de 31 mai 2023 inclusiv;

d) scutiirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe cladiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevazute la art. 456, 464 si 469 se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2023 persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie 2022 si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la data de 31 martie 2023 inclusiv;"

e) prevederile art. 491 se aplica incepand cu 1 ianuarie 2023, pentru stabilirea nivelurilor impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023, utilizand rata pozitiva a inflatiei inregistrata pentru anul 2021;

f) consiliile locale adopta hotarari privind nivelurile impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023, in termen de 60 de zile de la data publicarii in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, a prezentului cod.

"g) prin exceptie de la prevederile lit. f), nivelurile impozitelor si taxelor locale se aproba prin dispozitie a primarului, pana la expirarea termenului prevazut la lit. f), in cazul in care consiliul local este dizolvat, sau prin decizie emisa de catre secretarul unitatii administrativ-teritoriale ori de catre persoana desemnata in conditiile art. 55 alin. (81) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu avizul administratiei judetene a finantelor publice pana la expirarea termenului prevazut la lit. f), in cazul in care consiliul local este dizolvat si primarul nu isi poate exercita atributiile ca urmare a incetarii sau suspendarii mandatului in conditiile legii, ori in situatia in care fata de acesta au fost dispuse potrivit legii penale masuri preventive, altele decat cele care determina suspendarea mandatului si care fac imposibila exercitarea de catre acesta a atributiilor prevazute de lege. Dispozitia primarului, respectiv decizia secretarului sau persoanei desemnate se aduc la cunostinta publica."

Art. 495². - In vederea stabilirii impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, potrivit art. 459 din prezentul Cod, pentru anul 2023 se stabilesc urmatoarele reguli:

a) persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2022 au in proprietate cladiri cu destinatie mixta au obligatia sa depuna o declaratie pe propria raspundere, pana la data de 15 martie 2023 inclusiv, privind suprafata folosita in scop nerezidential;

b) fac exceptie de la prevederile lit. a) persoanele fizice ale caror suprafete folosite in scop nerezidential au fost declarate la organul fiscal pana la data 31 decembrie 2022, in conformitate cu modelul ITL 001-2016.

Art. 495³. - Pentru anul 2023, consiliile locale adopta hotarari privind nivelurile impozitelor si taxelor locale, in termen de 60 de zile de la data publicarii in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, a prezentului cod.

Taxa privind eliberarea certificatelor de inregistrare autovehicul/vehicul lent cu numere locale se stabileste in suma de **49 lei/certificat**.

Taxa privind placutele cu numere locale se stabileste **50 lei/placuta**



Lista cuprinzand taxele extrajudiciare de timbru pentru anul 2023.

Pentru anul 2023, nivelul taxelor extrajudiciare de timbru este stabilit prin legea nr.117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare.

Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel,

- | | |
|---|-------------------------------|
| 1 Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a schimbarii numelui si sexului | |
| 2 Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a desfacerii casatoriei | |
| 3 Transcrierea, la cerere, in registrele de stare civila romane a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine | 15 lei
2 lei |
| 4 Reconstituirea si intocmirea ulterioara, la cerere, a actelor de stare civila | |
| 5 Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate | 2 lei
20 lei |

Nivelul amenzii pe anul 2022 – PERSOANE FIZICE

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit.(a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.

În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%;respectiv:

-contravenția prevazuta la alin 2,lit.a) se sancționeaza cu amenda de la 280 lei la 1.116 lei, iar cele de la alin.(2),lit.b) cu amenda de la 1.116 lei la 2.784 lei.

Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vinzarea, evidenta si gestionarea,dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționeaza cu amenda:de la 1.300 lei la 6.312 lei.

Presedinte de sedinta,

Costut Marin



Contrasemnat,
Secretar General,
Petcu Adela

ANEXA nr.2 la HCL nr 105/07.12.2022

PRIVIND TAXE LOCALE speciale PE ANUL 2023,

Taxe speciale instituite ;

- a) taxa pentru eliberarea in regim de urgenta a certificatelor de stare civila si a certificatelor fiscale 20 lei.
- b) taxa eliberare Anexa nr.24 in cazul bunurilor imobile extravilane in cuantum de 100 lei si in cazul bunurilor imobile intravilane in cunsum de 50 lei
- c) Se aproba taxa speciala de inregistrare a contractelor de arendare in cuantum de 5 lei/ha.
- d) transport cu microbusul Primariei Comunei Bocsig 4 lei/ km
- e) Comert stradal , orice produse inclusive de panificatie in masini specializate 40 lei/zi
- Taxa eliberare acord de functionare precum viza anuala a acestuia pentru unitatile ce desfasoara activitati de comercializare a produselor si serviciilor de piata prevazute in anexa O.G. nr.99/200, republicata si care nu seregasesc in codurile CAEN
- Tarifele de inchiriere a masinilor si utilajelor din dotarea primariei;
- c) transport cu tractorul cu remorca 100 lei/ ora;
- i) tuns iarba cu motounealta - 5 lei/ mp;
- k)vidanjare fosa septica,transport si depozitare la statia de epurare Ineu- 100 lei
- l) incarcare si imprastiere gunoi de grajd- 100 lei/ rem. de 5 tone
- m) inchiriere teren sport din parcul localitatii Bocsig, Rapsig si Manerau - 50 lei/ora;
- n)Lucrari cu buldoexcavator functionare 150 lei/ora de

Taxa de inchiriere (concesiune) pentru spatiile detinute din domeniul public al Comunei Bocsig raman cele stabilite prin contractele incheiate intre primarie si persoanele fizice sau juridice dupa caz.

Taxa eliberare acord de functionare precum viza anuala a acestuia pentru unitatile ce desfasoara activitati de comercializare a produselor si serviciilor de piata prevazute in anexa O.G. nr. 99/2000 republicata si care nu se regasesc in codurile CAEN 561- Restaurant, 563 Baruri si activitati de servire a bauturilor si 932 alte activitati recreative si distractive se stabileste:

- pentru suprafete < 100mp: - 30 de lei;
- pentru suprafete cuprinse intre 100-300mp: - 50 de lei;
- pentru suprafete > 500mp: - 100 de lei.

Taxa de eliberare a acordului privind exercitarea de activitati temporare in zone publice, respectiv pe domeniul public sau privat al Comunei Bocsig, se stabileste in suma de 20 lei/zi;

Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica pentru unitatile tip restaurant 561, Baruri si activitati de servire a bauturilor si 932 alte activitati recreative si distractive se stabileste:

- pentru suprafete < 100mp: - 30 de lei;
- pentru suprafete cuprinse intre 100-300mp: - 50 de lei;
- pentru suprafete > 500mp: - 100 de lei.

Tarifele de inchiriere pe anul 2022 a terenurilor proprietate publica, dupa cum urmeaza:

- a) pentru gradini de vara/terase : 2 lei/mp/an/perioada stabilita cf. HCL;
- b) pentru depozitarea materialelor de constructii si a utilajelor : 3 lei/mp/ zi;

Tarifele pentru utilitati publice oferite populatiei, pe anul 2022, dupa cum urmeaza:

- a) taxa de canalizare:
 - persoane fizice : 2 lei/pers/luna;
 - persoane juridice : 5 lei/luna;
- b) taxa de coserit unde se presteaza lucrarea de coserit 20 lei/serviciu;

Tarifele de inchiriere pe anul 2022 a salii, a mobilierului si veselei din dotarea Caminului Cultural al comunei Bocsig:

a) inchiriere sala cu mobilier si vesela incluse:	
-pentru nunta :	500 lei;
-pentru botez :	300 lei;
-pentru pomana, parastas, alte evenimente :	150 lei;
-pentru alte evenimente: zile nastere, majorate, etc.	
-	
b) inchirieri mese :	5 lei/masa;
c) inchirieri scaune :	1 leu/scaun;
d) inchiriere vesela :	1 leu/persona.
Taxa contract deponeu gunoi grajd	200 lei / contract
Taxa folosinta platforma ,	
- depozitare gunoi -	15 lei / tona

Presedinte de sedinta,

Costut Marin

Contrasemnat,

Secretar General,

Petcu Adela



**HOTĂRÂREA NR. 106
DIN 07.12.2022**

privind dezmembrarea unui imobil teren, având nr. cad. 307324

CONSILIUL LOCAL BOCSIG

Având în vedere:

- Prevederile art. 108 și ale art. 129, alin. 2, lit. c din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 132. Alin. (1) ale art. 135 din Ordinul nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- Referatul de admitere nr. 29246/23.11.2022 al OCPI ARAD;
- referatul compartimentului de specialitate nr. 6720 din 28.11.2022;
- Votul „pentru” exprimat de 13 consilieri, — voturi „împotriva” și — „abțineri” din cei 13 consilieri cu drept de vot;

În temeiul art. 129 alin.1, alin. 2 lit. b), lit. c) și lit. d), alin. 4 lit. e), alin. 6 lit. b), alin.7 lit. n) art. 139 alin. 1, alin. 3 lit. h din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă dezmembrarea imobilului teren, în suprafață de 2900 mp., înscris în CF nr. 307324 Bocsig, având nr. cadastral 307324, în două parcele, conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezmembrare, întocmite de SC TOPOGRAFIC ALFA SRL, după cum urmează:

1. Parcela cu nr. Cadastral 311803, în suprafață de 2385 mp.
2. Parcela cu nr. Cadastral 311804, în suprafață de 515 mp.

ART. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Bocsig.

Prezenta hotărâre se comunică cu:

- INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL ARAD, Direcția Controlul Legalității Actelor, Juridic, Relații Publice și Secretariat, Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios;
- Primarul comunei Bocsig;
- Persoanele fizice și juridice interesate.

Președinte de ședință,
Costuț Marin



Contrasemnat,
Secretar General,
Petcu Adela



HOTĂRÂREA NR. 107

DIN 07.12.2022

privind dezlipirea imobilului teren având nr. cad. 308279 in doua loturi

CONSILIUL LOCAL BOCSIG

Având în vedere:

- Prevederile art. 108 și ale art. 129, alin. 2, lit. c din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 132. Alin. (1) ale art. 135 din Ordinul nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- referatul compartimentului de specialitate nr. 6721 din 28.11.2022;
- Votul „pentru” exprimat de 13 consilieri, — voturi „împotriva” și — „abțineri” din cei 13 consilieri cu drept de vot;

În temeiul art. 129 alin.1, alin. 2 lit. b), lit. c) și lit. d), alin. 4 lit. e), alin. 6 lit. b), alin.7 lit. n) art. 139 alin. 1, alin. 3 lit. h din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă dezlipirea imobilului teren, în suprafață de 12098 mp., înscris în CF nr. 308279 Bocsig, având nr. cadastral 308279, în două loturi, conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire, întocmite de SC TERRA INTERNATIONAL SRL, după cum urmează:

1. Lot 1, în suprafață de 6289 mp.;
2. Lot 2, în suprafață de 5809 mp.

ART. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Bocsig.

Prezenta hotărâre se comunică cu:

- INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL ARAD, Direcția Controlul Legalității Actelor, Juridic, Relații Publice și Secretariat, Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios;
- Primarul comunei Bocsig;
- Persoanele fizice și juridice interesate.

Președinte de ședință,
Costuț Marin



Contrasemnat,
Secretar General,
Petcu Adela



CONSILIUL LOCAL BOCSIG

HOTĂRÂREA NR. 108

DIN 20.12.2022

privind aprobarea ordinii de zi a ședinței CL Bocsig din data de 20.12.2022

CONSILIUL LOCAL BOCSIG

Având în vedere:

- Prevederile art. 129, alin. 1, 2, 3 din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Votul „pentru” exprimat de 13 consilieri, — voturi „împotriva” și — „abțineri” din cei 13 consilieri cu drept de vot;

În temeiul art. 139, alin. 1 din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței de îndată a Consiliului Local Bocsig din data de 20.12.2022, în următoarea formă:

ORDINE DE ZI :

1. Proiect de hotărâre nr. 108/20.12.2022 privind aprobarea ordinii de zi a ședinței CL Bocsig din data de 20.12.2022;
2. Proiect de hotărâre nr. 109/20.12.2022 privind aprobarea procesului – verbal al ședinței Consiliului Local Bocsig din data de 07.12.2022;
3. Proiect de hotărâre nr. 110/20.12.2022 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Comunei Bocsig în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019;
4. Proiect de hotărâre nr. 111/20.12.2022 privind aprobarea Actului Adițional nr. 2 la Acordul document de poziție privind modul de implementare a proiectului “Sistem integrat de gestionare a deșeurilor județul Arad”;
5. Proiect de hotărâre nr. 112/20.12.2022 privind alegerea unui nou președinte de ședință;
6. Proiect de hotărâre nr. 113/20.12.2022 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Bocsig pe anul 2022;
7. Întrebări, interpelări, cereri adresate CL Bocsig;
8. Diverse.

ART. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei.

Prezenta hotărâre se comunică cu:

- INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL ARAD, Direcția Controlul Legalității Actelor, Juridic, Relații Publice și Secretariat, Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios;
- Primarul comunei Bocsig;
- Persoanele fizice și juridice interesate.

Președinte de ședință,
Costuț Marin



Contrasemnat,
Secretar General,
Petcu Adela

CONSILIUL LOCAL BOCSIG

HOTĂRÂREA NR. 109

DIN 20.12.2022

privind aprobarea procesului – verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Bocsig din data de 07.12.2022

CONSILIUL LOCAL BOCSIG

Având în vedere:

- Prevederile art.138, alin. 15 OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Votul „pentru” exprimat de 13 consilieri, — voturi „împotriva” și — „abțineri” din cei 13 consilieri cu drept de vot;

În temeiul art. 139, alin. 1 din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. Se aprobă procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Bocsig din data de **07.12.2022**.

ART. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei.

Prezenta hotărâre se comunică cu:

- INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL ARAD, Direcția Controlul Legalității Actelor, Juridic, Relații Publice și Secretariat, Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios;
- Primarul comunei Bocsig;
- Persoanele fizice și juridice interesate.

Președinte de ședință,
Costuț Marin



Contrasemnat,
Secretar General,
Petcu Adela

**HOTĂRÂREA NR. 110
DIN 20.12.2022**

privind acordarea unui mandat special reprezentantului Comunei Bocsig în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019

CONSILIUL LOCAL BOCSIG

Având în vedere:

- Ținând cont de adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad nr. 1368/16.12.2022, înregistrată la Primăria Comunei Bocsig cu nr. 7106/16.12.2022, prin care se solicită acordarea unui mandat special reprezentantului Comunei Bocsig pentru a vota prin act adițional modificarea Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019,
- Având în vedere prevederile Legii nr. 92/2007, Legea serviciilor publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Legii nr. 51/2006, Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Luând în considerare prevederile art. 24 - 25 din Normele-Cadru din 12 decembrie 2007 privind stabilirea, ajustarea și modificarea tarifelor pentru serviciile publice de transport local și județean de persoane, aprobate prin Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr. 272 din 12.12.2007;
- Având în vedere prevederile art. 17, alin. (1) litera m) și alin. (11) din Legea nr. 92/2007, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 9, alin. (2), lit. d) și art. 10, alin. (5) din Legea nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 159 din 17 noiembrie 2022 pentru modificarea și completarea art. 84 din Legea educației naționale nr. 1/2011;
- Luând în considerare prevederile Regulamentului (CE) nr. 1370/2007 al Parlamentului European și al Consiliului din 23 octombrie 2007 privind serviciile publice de transport feroviar și rutier de călători și de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr. 1191/69 și nr. 1107/70 ale Consiliului,
- Având în vedere Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019,
- Având în vedere necesitatea modificării Anexei nr. 6.1 – Tarife de călătorie practicate în momentul încheierii Contractului, la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019,
- Referatul nr 7137/19.12.2022 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Comunei Bocsig în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019,
- Votul „pentru” exprimat de 13 consilieri, — voturi „împotriva” și — „abțineri” din cei 13 consilieri cu drept de vot;

În temeiul prevederilor art. 92, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. (d), (e), alin. (6) lit. (a), alin. (7), lit. (n), art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. (h), art. 196 alin. (1) lit. (a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Actul adițional nr. 7 la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019, în forma prezentată în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă modificarea Anexei nr. 6.1 – Tarife de călătorie practicate în momentul încheierii Contractului, la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019, în forma prezentată în anexa nr. 1 la Actul adițional nr. 7 la contract.

Art. 3. Se aprobă încheierea Actului adițional nr. 7 la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019, în forma prezentată în anexă la prezenta hotărâre.

Art. 4. (1) Se mandatează d-na Abrudean Teodora-Felicia, Primarul Comunei Bocsig, în calitate de reprezentant al Comunei Bocsig și membru al Adunării Generale a Asociațiilor din cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad, să voteze în Adunarea Generală, în numele și pe seama Comunei Bocsig, aprobarea Actului adițional nr. 7 la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019, în forma prezentată în anexă la prezenta hotărâre.

(2) În absența persoanei împuternicite la art. 4 alin. (1), Comuna Bocsig, respectiv Consiliul Local al Comunei Bocsig vor fi reprezentate în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad de persoana delegată pentru exercitarea atribuțiilor primarului, pentru a vota în favoarea adoptării Actului adițional nr. 7 la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019, în forma prezentată în anexă la prezenta hotărâre.

Art. 5. Se mandatează Directorul executiv, dl. Ovidiu Ilie, să semneze Actul adițional nr. 7 la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019, în forma prezentată în anexă la prezenta hotărâre.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Bocsig.

Prezenta hotărâre se comunică cu:

- INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL ARAD, Direcția Controlul Legalității Actelor, Juridic, Relații Publice și Secretariat, Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios;
- Primarul comunei Bocsig;
- Persoanele fizice și juridice interesate.
- A.D.I. Transport Public Arad

Președinte de ședință,
Costuț Marin



Contrasemnat,
Secretar General,
Petcu Adela



**ACT ADIȚIONAL nr. 7 din data de _____
la CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII
SERVICIULUI DE TRANSPORT PUBLIC LOCAL
nr. 704/02.12.2019**

PĂRȚILE CONTRACTANTE:

(1) Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad, persoană juridică de drept privat, cu statut de utilitate publică, cu sediul în Arad, Bulevardul Revoluției nr. 50, ap. 1, județul Arad, cod 310009, România, înregistrată în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Arad sub nr. 30/26.06.2018, Cod fiscal 39564331, cont RO32BTRLRONCRT0450666901, deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin Ilie Ovidiu, având funcția de director executiv, împuternicit prin Hotărârea A.G.A. nr. ____/_____, în numele și pentru unitățile administrativ-teritoriale Județul Arad, Municipiul Arad, Orașul Chișineu-Criș, Orașul Curtici, Orașul Ineu, Orașul Pecica, Orașul Sântana, Comuna Apateu, Comuna Archiș, Comuna Bata, Comuna Bârzava, Comuna Beliu, Comuna Birchiș, Comuna Bocsig, Comuna Brazii, Comuna Buteni, Comuna Cermei, Comuna Craiva, Comuna Fântânele, Comuna Felnac, Comuna Frumușeni, Comuna Ghioroc, Comuna Gurahonț, Comuna Hășmaș, Comuna Livada, Comuna Mișca, Comuna Olari, Comuna Păuliș, Comuna Peregu Mare, Comuna Petriș, Comuna Pleșcuța, Comuna Săvârșin, Comuna Secusigiu, Comuna Seleuș, Comuna Sinte Mare, Comuna Șagu, Comuna Șepreus, Comuna Șicula, Comuna Șimand, Comuna Șofronea, Comuna Târnova, Comuna Vinga, Comuna Vladimirescu, Comuna Zăbrani, Comuna Zădăreni și Comuna Zărand în calitate de delegatar, pe de o parte, denumit în continuare **Entitatea Contractantă**,

și

(2) Operatorul de transport S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad, cu sediul în Arad, Calea Victoriei, nr. 35b-37, înregistrată sub nr. J02/680/1995 la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Arad, având contul RO57TREZ0215070XXX009371, deschis la Trezoreria Municipiului Arad, codul unic de înregistrare 1708600, reprezentat legal prin GODJA CLAUDIU PETRU având funcția de Director general, în calitate de delegat, pe de altă parte, denumit în continuare **Operator**.

Având în vedere Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019, părțile de comun acord convin la încheierea prezentului act adițional, după cum urmează:

Art. 1. Anexa nr. 6.1 – Tarife de călătorie practicate în momentul încheierii Contractului, la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019 se modifică și va avea forma prezentată în Anexa nr. 1 la prezentul act adițional.

Celelalte prevederi ale Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019 rămân neschimbate.

Prezentul act adițional face parte integrantă din Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019.

Încheiat azi _____, în Arad, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

ENTITATEA CONTRACTANTĂ,
Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de
Transport Public Arad

Director Executiv

Ovidiu ILIE

Vizat de legalitate,

Contabil Șef

Lung-Frenț Maria

Șef serviciu Autorizare, monitorizare,
verificare și control
Gluga Rodica

Viză Juridică,

Av. Roșca Ioan Marius

OPERATOR,

S.C. Compania de Transport Public
S.A. Arad

Director General

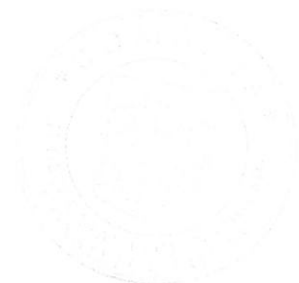
GODJA CLAUDIU PETRU

Vizat de legalitate,

Contabil Șef

Chebelevu Laura

Viză Juridică,
Consilier Juridic
Vidac Mile



Anexe la Actul Adițional nr. 7 din data de _____ la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019

Următoarele anexe vor constitui parte integrantă a Actului adițional:

Anexa 1 - Tarife de călătorie practicate în momentul încheierii Contractului, reprezentând Anexa nr. 6.1 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019.



Anexa 1 la Actul adițional nr. 7 din _____ la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019

Anexa 6.1 – Tarife de călătorie practicate în momentul Încheierii Contractului

Conform Hotărârii AGA nr. ____/____ Modalitate cumpărare	Tip legitimație de călătorie	Preț/tarif aplicat (lei)
Chioșcuri, urban ARAD	Bilet 1 călătorie, urban Arad	4,00
	Bilet suburban tramvai, 5 Km	4,00
	Bilet suburban tramvai, 10 Km	8,00
	Bilet suburban tramvai, 15 Km	9,00
	Bilet suburban tramvai, 20 Km	11,00
	Bilet suburban tramvai, 25 Km	12,00
	Legitimație 1 zi	16,00
	Abonament nenominalizat Urban Arad	180,00
	Abonament nenominalizat Urban Arad + suburban	530,00
	Abonament lunar Urban Arad, considerând 60 călătorii/lună	120,00
	Abonament săptămânal Urban Arad	44,00
	Abonament 2 săptămâni Urban Arad	80,00
	Abonament lunar, 5 Km	80,00
	Abonament lunar, 10 Km	160,00
	Abonament lunar, 15 Km	200,00
	Abonament lunar, 20 Km	240,00
	Abonament lunar, 25 Km	280,00
	Abonament săptămânal, 5 Km	30,00
	Abonament săptămânal, 10 Km	52,00
	Abonament săptămânal, 15 Km	69,00
	Abonament săptămânal, 20 Km	84,00
	Abonament săptămânal, 25 Km	96,00
	Abonament 2 săptămâni, 5 Km	47,00
	Abonament 2 săptămâni, 10 Km	85,00
	Abonament 2 săptămâni, 15 Km	120,00
	Abonament 2 săptămâni, 20 Km	130,00
Abonament 2 săptămâni, 25 Km	160,00	
Abonament Lunar subvenționat cu 50%, urban Arad	60,00	
Abonament săptămânal subvenționat cu 50%, urban Arad	22,00	
Legitimație 1 zi / toate liniile	16,00	
Legitimație 1 zi familială (3-7 persoane)	14 lei/pers	
Legitimație 1 zi grup (min. 7 persoane)	13 lei/pers	
Automate de bilete	Bilet urban Arad	4 lei
În vehicul, de conducătorii auto	Bilet urban Arad	4 lei

Plata prin Internet E-Pay în tramvai/autobuz, Urban ARAD Aplicația 24Pay	Bilet 1 călătorie, urban Arad	4,00
	Bilet suburban tramvai, 5 Km	4,00
	Bilet suburban tramvai, 10 Km	8,00
	Bilet suburban tramvai, 15 Km	9,00
	Bilet suburban tramvai, 20 Km	11,00
	Bilet suburban tramvai, 25 Km	12,00
	Legitimație 1 zi	16,00
Portofel electronic	Bilet 1 călătorie, urban Arad	4,00
	Bilet 2 călătorii, urban Arad	7,00
	Bilet 4 călătorii, urban Arad	14,00
	Bilet 6 călătorii, urban Arad	21,00
	Bilet 8 călătorii, urban Arad	27,00
	Bilet 10 călătorii, urban Arad	35,00
	Bilet 1 călătorie, suburban tramvai, 5 Km	4,00
	Bilet 2 călătorii, suburban tramvai, 5 Km	7,00
	Bilet 4 călătorii, suburban tramvai, 5 Km	14,00
	Bilet 6 călătorii, suburban tramvai, 5 Km	21,00
	Bilet 8 călătorii, suburban tramvai, 5 Km	27,00
	Bilet 10 călătorii, suburban tramvai, 5 Km	35,00
	Bilet 1 călătorie, suburban tramvai, 10 Km	8,00
	Bilet 2 călătorii, suburban tramvai, 10 Km	14,00
	Bilet 4 călătorii, suburban tramvai, 10 Km	24,00
	Bilet 6 călătorii, suburban tramvai, 10 Km	38,00
	Bilet 8 călătorii, suburban tramvai, 10 Km	52,00
	Bilet 10 călătorii, suburban tramvai, 10 Km	66,00
	Bilet 1 călătorie, suburban tramvai, 15 Km	9,00
	Bilet 2 călătorii, suburban tramvai, 15 Km	16,00
	Bilet 4 călătorii, suburban tramvai, 15 Km	31,00
	Bilet 6 călătorii, suburban tramvai, 15 Km	46,00
	Bilet 8 călătorii, suburban tramvai, 15 Km	60,00
	Bilet 10 călătorii, suburban tramvai, 15 Km	75,00
	Bilet 1 călătorie, suburban tramvai, 20 Km	11,00
	Bilet 2 călătorii, suburban tramvai, 20 Km	20,00
	Bilet 4 călătorii, suburban tramvai, 20 Km	39,00
	Bilet 6 călătorii, suburban tramvai, 20 Km	58,00
	Bilet 8 călătorii, suburban tramvai, 20 Km	75,00
	Bilet 10 călătorii, suburban tramvai, 20 Km	95,00
	Bilet 1 călătorie, suburban tramvai, 25 Km	12,00
	Bilet 2 călătorii, suburban tramvai, 25 Km	22,00
	Bilet 4 călătorii, suburban tramvai, 25 Km	44,00
	Bilet 6 călătorii, suburban tramvai, 25 Km	64,00
Bilet 8 călătorii, suburban tramvai, 25 Km	85,00	
Bilet 10 călătorii, suburban tramvai, 25 Km	102,00	
Valabile pe o perioadă de 30 de zile de la data încărcării		

SMS	Nu se aplică	euro + TVA
Suprataxă	Bilet suprataxă urban Arad	50 lei
În vehicul, de conducătorii auto	Bilet 1 călătorie adulți trenuleț de agrement Bilet 1 călătorie copii trenuleț de agrement Tarif închiriere cu ora	4,00 2,50 250,00 lei/oră+TVA
Chioșcuri și în vehicul, de conducătorii auto Extraurban Tarife compensate	Bilet 1 călătorie, în interiorul localității Bilet pt. distanța: 0 - 5 km 5,01 - 10 km 10,01 - 15 km 15,01 - 20 km 20,01 - 25 km 25,01 - 30 km 30,01 - 35 km 35,01 - 40 km 40,01 - 45 km 45,01 - 50 km 50,01 - 55 km 55,01 - 60 km 60,01 - 65 km 65,01 - 70 km 70,01 - 75 km 75,01 - 80 km 80,01 - 85 km 85,01 - 90 km 90,01 - 95 km 95,01 - 100 km Abonament lunar în interiorul localității/lună Abonament lunar pt. distanța: 0 - 5 km 5,01 - 10 km 10,01 - 15 km 15,01 - 20 km 20,01 - 25 km 25,01 - 30 km 30,01 - 35 km 35,01 - 40 km 40,01 - 45 km 45,01 - 50 km 50,01 - 55 km 55,01 - 60 km 60,01 - 65 km 65,01 - 70 km 70,01 - 75 km 75,01 - 80 km 80,01 - 85 km 85,01 - 90 km 90,01 - 95 km 95,01 - 100 km	4,00 4,50 8,50 11,50 14,00 17,50 18,00 19,00 19,50 21,00 22,00 22,50 23,00 24,50 24,50 26,00 26,00 27,00 27,00 28,50 28,50 120,00 143,00 190,00 245,00 294,00 332,00 369,00 417,00 437,00 455,00 474,00 512,00 550,00 585,00 627,00 664,00 702,00 741,00 761,00 777,00 793,00

	<p>Abonament pentru o săptămână:</p> <p>0 - 5 km 42,00</p> <p>5,01 - 10 km 64,00</p> <p>10,01 - 15 km 85,00</p> <p>15,01 - 20 km 101,00</p> <p>20,01 - 25 km 116,00</p> <p>25,01 - 30 km 133,00</p> <p>30,01 - 35 km 148,00</p> <p>35,01 - 40 km 160,00</p> <p>40,01 - 45 km 169,00</p> <p>45,01 - 50 km 174,00</p> <p>50,01 - 55 km 181,00</p> <p>55,01 - 60 km 185,00</p> <p>60,01 - 65 km 190,00</p> <p>Abonament pentru două săptămâni:</p> <p>0 - 5 km 78,00</p> <p>5,01 - 10 km 102,00</p> <p>10,01 - 15 km 143,00</p> <p>15,01 - 20 km 170,00</p> <p>20,01 - 25 km 199,00</p> <p>25,01 - 30 km 247,00</p> <p>30,01 - 35 km 285,00</p> <p>35,01 - 40 km 304,00</p> <p>40,01 - 45 km 322,00</p> <p>45,01 - 50 km 333,00</p> <p>50,01 - 55 km 342,00</p> <p>55,01 - 60 km 351,00</p> <p>60,01 - 65 km 362,00</p>	
Abonamente Elevi care nu pot fi școlarizați în localitatea de domiciliu	<p>Abonament pt. distanța:</p> <p>0 – 3 km 60,00</p> <p>4 km 66,00</p> <p>5km 72,00</p> <p>6 km 78,00</p> <p>7 km 84,00</p> <p>8 km 90,00</p> <p>9 km 96,00</p> <p>10 km 102,00</p> <p>11 km 108,00</p> <p>12 km 114,00</p> <p>13 km 120,00</p> <p>14 km 126,00</p> <p>15 km 132,00</p> <p>16 km 138,00</p> <p>17 km 144,00</p> <p>18 km 150,00</p> <p>19 km 156,00</p> <p>20 km 162,00</p> <p>21 km 168,00</p> <p>22 km 174,00</p> <p>23 km 180,00</p> <p>24 km 186,00</p> <p>25 km 192,00</p>	

	26 km	198,00
	27 km	204,00
	28 km	210,00
	29 km	216,00
	30 km	222,00
	31 km	228,00
	32 km	234,00
	33 km	240,00
	34 km	246,00
	35 km	252,00
	36 km	258,00
	37 km	264,00
	38 km	270,00
	39 km	276,00
	40 km	282,00
	41 km	288,00
	42 km	294,00
	43 km	300,00
	44 km	306,00
	45 km	312,00
	46 km	318,00
	47 km	324,00
	48 km	330,00
	49 km	336,00
	50 km	342,00
	51 km	348,00
	52 km	354,00
	53 km	360,00
	54 km	366,00
	55 km	372,00
	56 km	378,00
	57 km	384,00
	58 km	390,00
	59 km	396,00
	60 km	402,00
	61 km	408,00
	62 km	414,00
	63 km	420,00
	64 km	426,00
	65 km	432,00
	66 km	438,00
	67 km	444,00
	68 km	450,00
	69 km	456,00
	70 km	462,00
	71 km	468,00
	72 km	474,00
	73 km	480,00
	74 km	486,00



		75 km	492,00
		76 km	498,00
		77 km	504,00
		78 km	510,00
		79 km	516,00
		80 km	522,00
		81 km	528,00
		82 km	534,00
		83 km	540,00
		84 km	546,00
		85 km	552,00
		86 km	558,00
		87 km	564,00
		88 km	570,00
		89 km	576,00
		90 km	582,00
		91 km	588,00
		92 km	594,00
		93 km	600,00
		94 km	606,00
		95 km	612,00
		96 km	618,00
		97 km	624,00
		98 km	630,00
		99 km	636,00
		100 km	642,00
Suprataxă	Bilet suprataxă Extraurban		50 lei

Cardurile de călătorie pentru traseele pe care s-a implementat sistemul de e-ticketing se eliberează inițial gratuit, pentru cei cu domiciliul în Municipiul Arad, urmând ca, pentru cei care nu au domiciliul în Municipiul Arad sau pentru înlocuirea acestuia, în caz de pierdere/distrugere, să se perceapă un tarif de 7 lei/card.

Președinte de ședință,

Costuț Marin

Contrasemnat,

Secretar General,

Petcu Adela



**HOTĂRÂREA NR. 111
DIN 20.12.2022**

privind aprobarea Actului Adițional nr. 2 la Acordul document de poziție privind modul de implementare a proiectului "Sistem integrat de gestionare a deșeurilor județul Arad"

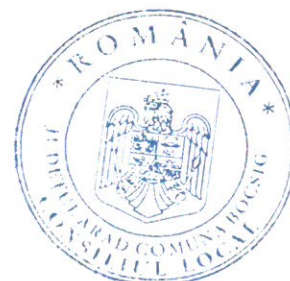
CONSILIUL LOCAL BOCSIG

Având în vedere:

- Acordul document de poziție privind modul de implementare a proiectului "Sistem integrat de gestionare a deșeurilor județul Arad",
 - Actul Adițional nr. 1/24.02.2017 la Acordul document de poziție privind modul de implementare a proiectului "Sistem integrat de gestionare a deșeurilor județul Arad",
 - Hotărârea AGA nr. 323/24.10.2022 prin care s-a aprobat taxa ca modalitatea de încasare a serviciului de salubritate prevăzută în documentația de atribuire a Contractului de concesiune privind delegarea gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate, respectiv colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale din județul Arad zona 2 pentru procedura licitație deschisă,
 - Hotărârea AGA nr. 324/24.10.2022 prin care s-a aprobat taxa ca modalitatea de încasare a serviciului de salubritate prevăzută în documentația de atribuire a Contractului de concesiune privind delegarea gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate, respectiv colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale din județul Arad zona 4 pentru procedura licitație deschisă,
 - Hotărârea AGA nr. 328/24.11.2022 prin care s-a aprobat taxa ca modalitate de încasare a serviciului de salubritate care va fi prevăzută în documentația de atribuire a Contractului de concesiune privind delegarea gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate, respectiv colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale din județul Arad zona 3 pentru procedura licitație deschisă,
 - Hotărârea AGA nr. 329/24.11.2022 prin care s-a aprobat taxa ca modalitate de încasare a serviciului de salubritate care va fi prevăzută în documentația de atribuire a Contractului de concesiune privind delegarea gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate, respectiv colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale din județul Arad zona 5 pentru procedura licitație deschisă,
 - referatul nr. 7138/19.12.2022 prin care se propune aprobarea Actului Adițional nr. 2 la Acordul document de poziție privind modul de implementare a proiectului "Sistem integrat de gestionare a deșeurilor județul Arad".
- Votul „pentru” exprimat de 13 consilieri, — voturi „împotriva” și — „abțineri” din cei 13 consilieri cu drept de vot;

În temeiul prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE



Art. 1. Se aprobă Actul Adițional nr. 2 la Acordul document de poziție privind modul de implementare a proiectului "Sistem integrat de gestionare a deșeurilor județul Arad", conform anexei.

Art. 2. Se mandatează d-na Abrudean Teodora-Felicia, reprezentant al Comunei Bocsig în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară SIGD Arad să voteze pentru aprobarea Actului Adițional nr. 2 la Acordul document de poziție privind modul de implementare a proiectului "Sistem integrat de gestionare a deșeurilor județul Arad", prevăzut în anexă la prezenta hotărâre.

Art. 3. În situația în care reprezentantul Consiliului Local al Comunei Bocsig, desemnat la art. 2, se află în imposibilitatea exercitării mandatului încredințat, interesele Consiliului Local al Comunei Bocsig în Adunarea Generală a Asociațiilor a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad, vor fi reprezentate de către dl. Rosu Teodor Dorin având funcția de viceprimar.

Art. 4. Se împuternicește Președintele Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad, să semneze în numele și pe seama membrilor Actul Adițional nr. 2 la Acordul document de poziție privind modul de implementare a proiectului "Sistem integrat de gestionare a deșeurilor județul Arad", prevăzut în anexă la prezenta hotărâre.

ART.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Bocsig.

Prezenta hotărâre se comunică cu:

- INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL ARAD, Direcția Controlul Legalității Actelor, Juridic, Relații Publice și Secretariat, Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios;
- Primarul comunei Bocsig;
- Persoanele fizice și juridice interesate.
- Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad,

Președinte de ședință,
Costuț Marin



Contrasemnat,
Secretar General,
Petcu Adela

Act Adițional nr. 2/ _____

la ACORD

DOCUMENT DE POZIȚIE PRIVIND MODUL DE IMPLEMENTARE A PROIECTULUI
"SISTEM INTEGRAT DE GESTIONARE A DEȘEURILOR JUDEȚUL ARAD"

Având în vedere:

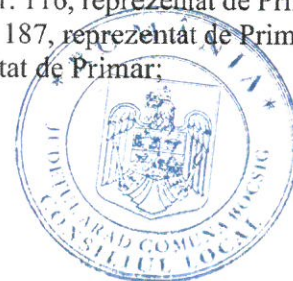
- Contractul de Finanțare al proiectului Sistem Integrat de Gestionare a deșeurilor solide din Județul Arad nr. 1263/22.02.2010;
- Studiul de fezabilitatea al proiectului Sistem Integrat de Gestionare a deșeurilor solide din Județul Arad;
- Acordul Document de Poziție Privind Modul de Implementare a Proiectului "Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad";
- Actul Adițional nr. 1/24.02.2017 la Acord Document de Poziție Privind Modul de Implementare a Proiectului "Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad";

Părțile:

1. Județul Arad, prin Consiliul Județean Arad, cu sediul în str. Corneliu COPOSU nr. 22, Arad, reprezentat de Președinte al Consiliului Județean Arad;
2. Municipiul Arad, prin Consiliul Local Municipal Arad, cu sediul în bd. Revoluției nr. 75, Arad, reprezentat prin Primar;
3. Orașul Chișineu Criș, prin Consiliul Local Municipal Chișineu Criș, cu sediul în str. Înfrățirii nr. 97, reprezentat prin Primar;
4. Orașul Curtici, prin Consiliul Local Municipal Curtici, cu sediul în str. Primăriei nr. 47, reprezentat prin Primar;
5. Orașul Ineu, prin Consiliul Local Ineu, cu sediul în str. Republicii nr. 5, reprezentat prin Primar;
6. Orașul Lipova, prin Consiliul Local Lipova, cu sediul în str. Nicolae Bălcescu nr. 26, reprezentat prin Primar;
7. Orașul Nădlac, prin Consiliul Local Nădlac, cu sediul în str. 1 Decembrie nr. 24, reprezentat prin Primar;
8. Orașul Pecica, prin Consiliul Local Pecica, cu sediul în str. 2 nr. 150, reprezentat prin Primar;
9. Orașul Pâncota, prin Consiliul Local Pâncota, cu sediul în str. T. Vladimirescu nr. 68, reprezentat Prin;
10. Orașul Sântana, prin Consiliul Local Sântana, cu sediul în str. Ghiocilor nr. 42, reprezentat de Primar;
11. Orașul Sebiș, prin Consiliul Local Sebiș, cu sediul în Piața Tineretului nr. 1, reprezentat de Primar;
12. Comuna Almaș, prin Consiliul Local Almaș, cu sediul în Almaș nr. 605, reprezentat de Primar;
13. Comuna Apateu, prin Consiliul Local Apateu, cu sediul în Apateu nr. 364, reprezentat de Primar;
14. Comuna Archiș, prin Consiliul Local Archiș, cu sediul în Archiș nr. 97, reprezentat de Primar;
15. Comuna Bata, prin Consiliul Local Bata, cu sediul în Bata nr. 166 reprezentat de Primar;
16. Comuna Beliu, prin Consiliul Local Beliu, cu sediul în Beliu, nr. 632, reprezentat de Primar;
17. Comuna Birchiș, prin Consiliul Local Birchiș cu sediul în Birchiș, nr. 162, reprezentat de Primar;
18. Comuna Bîrsa, prin Consiliul Local Bîrsa, cu sediul în Bîrsa, nr. 200, reprezentat de Primar;
19. Comuna Bârzava, prin Consiliul Local Bârzava, cu sediul în Bârzava nr. 314, reprezentat de Primar;
20. Comuna Bocsig, prin Consiliul Local Bocsig, cu sediul în Bocsig, nr. 591, reprezentat de Primar;
21. Comuna Brazii, prin Consiliul Local Brazii, cu sediul în Brazii, nr. 26 reprezentat de Primar;
22. Comuna Buteni, prin Consiliul Local Buteni, cu sediul în Buteni nr. 78, reprezentat de Primar;
23. Comuna Cărand, prin Consiliul Local Cărand, cu sediul în Cărand, nr. 71 B, reprezentat de Primar;
24. Comuna Cermei, prin Consiliul Local Cermei, cu sediul în Cermei nr. 304, reprezentat de Primar;



- 25.Comuna Chisindia, prin Consiliul Local Chisindia, cu sediul în Chisindia nr. 191 A, reprezentat de Primar;
- 26.Comuna Conop, prin Consiliul Local Conop cu sediul în Conop nr. 4, reprezentat de Primar;
- 27.Comuna Covăsînt, prin Consiliul Local Covăsînt, cu sediul în Covăsînt, nr. 319, reprezentat de Primar;
- 28.Comuna Craiva, prin Consiliul Local Craiva, cu sediul în Craiva nr. 108, reprezentat de Primar;
- 29.Comuna Dezna, prin Consiliul Local Dezna, cu sediul în str. Avram Iancu, nr. 63, reprezentat de Primar;
- 30.Comuna Dieci, prin Consiliul Local Dieci, cu sediul în Dieci, nr. 139 A, reprezentat de Primar;
- 31.Comuna Dorobanți, prin Consiliul Local Dorobanți, cu sediul în Dorobanți, nr. 410, reprezentat de Primar;
32. Comuna Fântânele, prin Consiliul Local Fântânele, cu sediul în Fântânele nr. 115, reprezentat de Primar;
- 33.Comuna Felnac, prin Consiliul Local Felnac, cu sediul în Felnac, nr. 330, reprezentat de Primar;
- 34.Comuna Frumușeni, prin Consiliul Local Frumușeni, cu sediul în Frumușeni, nr. 423, reprezentat de Primar;
- 35.Comuna Ghioroc, prin Consiliul Local Ghioroc, cu sediul în Ghioroc, nr. 89, reprezentat de Primar;
- 36.Comuna Grăniceri, prin Consiliul Local Grăniceri, cu sediul în Grăniceri nr. 10, reprezentat de Primar;
- 37.Comuna Gurahonț, prin Consiliul Local Gurahonț, cu sediul în Gurahonț, str. Avram Iancu, nr. 29, reprezentat de Primar;
- 38.Comuna Hălmagiu, prin Consiliul Local Hălmagiu, cu sediul în Hălmagiu, str. Primăriei nr. 9, reprezentat de Primar;
- 39.Comuna Hălmăgel, prin Consiliul Local Hălmăgel, cu sediul în Hălmăgel, nr. 1, reprezentat de Primar, legal împuternicit în acest scop prin Hotărâre a Consiliului Local Hălmăgel;
- 40.Comuna Hășmaș, prin Consiliul Local Hășmaș, cu sediul în Hășmaș, nr.217, reprezentat de Primar;
- 41.Comuna Ignești, prin Consiliul Local Ignești, cu sediul în Ignești, nr 24, reprezentat de Primar;
- 42.Comuna Iratoșu, prin Consiliul Local Iratoșu, cu sediul în Iratoșu, nr. 1, reprezentat de Primar;
- 43.Comuna Livada, prin Consiliul Local Livada, cu sediul în Livada, nr.106, reprezentat de Primar;
- 44.Comuna Macea, prin Consiliul Local Macea, cu sediul în Macea, nr. 262, reprezentat de Primar;
- 45.Comuna Mișca, prin Consiliul Local Mișca, cu sediul în Mișca, nr. 116, reprezentat de Primar;
- 46.Comuna Moneasa, prin Consiliul Local Moneasa, cu sediul în Moneasa, nr. 72, reprezentat de Primar;
- 47.Comuna Olari, prin Consiliul Local Olari, cu sediul în Olari nr. 315, reprezentat de Primar;
- 48.Comuna Păuliș, prin Consiliul Local Păuliș, cu sediul în Păuliș, nr.1, reprezentat de Primar;
- 49.Comuna Peregu Mare, prin Consiliul Local Peregu Mare cu sediul în Peregu Mare, nr. 137, reprezentat de Primar;
- 50.Comuna Petriș, prin Consiliul Local Petriș, cu sediul în Petriș, nr. 253, reprezentat de Primar;
- 51.Comuna Pilu, prin Consiliul Local Pilu, cu sediul în Pilu, nr. 69, reprezentat de Primar;
- 52.Comuna Pleșcuța, prin Consiliul Local Pleșcuța, cu sediul în Pleșcuța, nr. 83, reprezentat de Primar;
- 53.Comuna Savîrșin, prin Consiliul Local Savîrșin, cu sediul în Săvîrșin, nr. 37, reprezentat de Primar;
- 54.Comuna Secusigiu, prin Consiliul Local Secusigiu, cu sediul în Secusigiu, nr. 275, reprezentat calitate de Primar;
- 55.Comuna Seleuș, prin Consiliul Local Seleuș, cu sediul în Seleuș, nr. 200, reprezentat calitate de Primar;
- 56.Comuna Semlac, prin Consiliul Local Semlac, cu sediul în Semlac, nr. 656, reprezentat de Primar;
- 57.Comuna Sinte Mare, prin Consiliul Local Sinte Mare cu sediul în Sinte Mare, nr 228, reprezentat de Primar;
- 58.Comuna Socodor, prin Consiliul Local Socodor cu sediul în Socodor, nr. 1, jud. Arad reprezentat de Primar
- 59.Comuna Șagu, prin Consiliul Local Șagu, cu sediul în Șagu nr. 219, reprezentat de Primar;
- 60.Comuna Șeitin, prin Consiliul Local Șeitin, cu sediul în Șeitin, str. Revoluției nr. 47, reprezentat de Primar;
- 61.Comuna Șepreuș, prin Consiliul Local Șepreuș cu sediul în Șepreuș, nr. 298, reprezentat de Primar;
- 62.Comuna Șicula, prin Consiliul Local Șicula cu sediul în Șicula, nr 200, reprezentat de Primar;
- 63.Comuna Șilindia, prin Consiliul Local Șilindia, cu sediul în Șilindia, nr. 384, reprezentat de Primar;
- 64.Comuna Șimand, prin Consiliul Local Șimand, cu sediul în Șimand nr .1119, reprezentat de Primar;
- 65.Comuna Șiria, prin Consiliul Local Șiria, cu sediul în str. Regiment 85 nr. 184, reprezentat de Primar;
- 66.Comuna Șiștarovăț, prin Consiliul Local Șiștarovăț, cu sediul în Șiștarovăț nr. 116, reprezentat de Primar;
- 67.Comuna Șofronea, prin Consiliul Local Șofronea, cu sediul în Șofronea, nr. 187, reprezentat de Primar;
- 68.Comuna Tauț, prin Consiliul Local Tauț, cu sediul în Tauț, nr. 613 reprezentat de Primar;



69. Comuna Tîrnova, prin Consiliul Local Tîrnova, cu sediul în Tîrnova nr. 734, reprezentat de Primar;
70. Comuna Ususău, prin Consiliul Local Ususău, cu sediul în Ususău, nr 87 A, reprezentat de Primar, legal împuternicit în acest scop prin Hotărâre a Consiliului Local Ususău;
71. Comuna Vărădia de Mureș, prin Consiliul Local Vărădia de Mureș, cu sediul în Vărădia de Mureș, nr. 126, reprezentat de Primar;
72. Comuna Vinga, prin Consiliul Local Vinga, cu sediul în Vinga nr. 27, reprezentat de Primar;
73. Comuna Vîrfurile, prin Consiliul Local Vîrfurile cu sediul în Vîrfurile str. Primăriei nr 286, reprezentat de Primar;
74. Comuna Vladimirescu, prin Consiliul Local Vladimirecu, cu sediul în str. Revoluției nr.4, reprezentat de Primar;
75. Comuna Zăbrani, prin Consiliul Local Zăbrani, cu sediul în Zăbrani nr. 95, reprezentat de Primar;
76. Comuna Zădăreni, prin Consiliul Local Zădăreni cu sediul în Zădăreni nr. 28, reprezentat de Primar;
77. Comuna Zărand, prin Consiliul Local Zărand, cu sediul în Zărand nr. 512, reprezentat de Primar;
78. Comuna Zerind, prin Consiliul Local Zerind, cu sediul în Zerind nr. 1, reprezentat de Primar;
79. Comuna Zimandu Nou, prin Consiliul Local Zimandu Nou cu sediul în Zimandu Nou, nr 248, reprezentat de Primar;

Părțile convin de comun acord să se aducă modificări la Acordul Document de Poziție privind Modul de Implementare a Proiectului "Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad", după cum urmează:

Capitol V. Delegarea Gestiunii Serviciilor de salubritate a localităților, se va completa după cum urmează:

Art.9.(1)

Vor fi selectate următoarele categorii de operatori pentru activitățile care sunt parte a serviciilor, prin procedura de licitație publică:

operatori pentru colectarea și transportul deșeurilor din mediul urban și rural în următoarele zone: Chișineu-Criș, Sebiș, Bârzava și Arad. Aceștia vor fi denumiți în continuare Operatori de Colectare și Transport (OCT);

va avea următorul enunț:

Vor fi selectate următoarele categorii de operatori pentru activitățile care sunt parte a serviciilor, prin procedura de licitație publică:

operatori pentru colectarea și transportul deșeurilor din mediul urban și rural în următoarele zone: Chișineu-Criș, Ineu, Sebiș, Bârzava și Arad. Aceștia vor fi denumiți în continuare Operatori de Colectare și Transport (OCT);

Art.9 (2)

Numărul de operatori CT pentru prestarea activităților de colectare și transport este de minim unul care va acoperi întreg județul și maxim 4, câte unul pentru fiecare din următoarele zone: Chișineu-Criș, Sebiș, Bârzava și Arad.



va avea următorul enunț:

Numărul de operatori CT pentru prestarea activităților de colectare și transport este de minim unul care va acoperi întreg județul și maxim 5, câte unul pentru fiecare din următoarele zone: Chișineu-Criș, Ineu, Sebiș, Bârzava și Arad.

Art. 10 alin. (1)

se va completa cu următorul enunț:

“Autoritatea Contractantă, respectiv Delegatarul, va fi:

c¹) Municipiul Arad prin Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad, în baza unui mandat special dat de către Consiliul Local al Municipiului Arad în condițiile legii, pentru contractele de delegare a gestiunii privind activitățile de exploatare și operare a stației de sorat și a depozitului conform situate în Municipiul Arad.

Capitolul VI. Taxe aferente serviciilor art. 11 se va completa după cum urmează:

(1) În mediul rural și urban, beneficiarii serviciului de salubritate persoane fizice (generatori de deșuri, gospodării) plătesc tarif de salubritate la valoarea care acoperă prestațiile întregului sistem de la precollectare, colectare, transport, tratare (ST, SS, SC) până la eliminarea finală. Aceștia sunt generatori de contracte individuale de colectare în baza unor tarife agreeate, conform Aplicației de Finanțare.

În cazul în care o parte dintre aceștia nu încheie contract direct cu operatorul de salubritate, atunci colectivitățile locale (UAT-urile), vor achita către operator, taxa de salubritate.

În cazul generării de deșuri voluminoase și/sau alte tipuri de deșuri necuprinse în obiectul contractului de delegare, agenții economici, persoane juridice precum și persoanele fizice interesate de serviciu, plătesc contravaloarea acestuia direct operatorului de colectare și transport, indiferent de mediul administrativ de proveniență, rural sau urban.

(2) Administrațiile publice locale (colectivitățile locale) prin compartimentele proprii, acoperă sub forma unei taxe/subvenții/suma de acoperit, pentru generatorii de deșuri care nu au încheiat contracte individuale cu operatorul de salubritate și transport.

(3) Operatorul de colectare și transport, în baza unui tarif prevăzut în conformitate cu Aplicația de Finanțare, trimite deșeurile colectate în funcție de tipurile specificate către una dintre cele 3 stații, Arad, Ineu-Mocrea, Chișineu Criș-Sebiș-Bârzava. Aceștia din urmă, depozitează la depozitele conforme, surplusul deșeurilor care nu intră în instalațiile de tratare care deservește fiecare zonă.

(4) Operatorii de colectare și transport și cei care operează investițiile noi (stații de sortare, compost, transfer) plătesc către Consiliul Județean Arad redevența anuală pentru utilizarea infrastructurii create prin proiect (echipamente, mașini, containere, pubele, stații de sortare, compostare și transfer).

Principiul compunerii acestor fluxuri financiare este reprezentat de "dimensionarea corectă a fiecărui flux financiar astfel încât toate interesele entităților implicate în cadrul sistemului integrat să fie respectate iar condițiile legale să fie îndeplinite".

Operatorul este totodată obligat să accepte, cu titlu gratuit, în cadrul unor campanii de colectare, deșeurile voluminoase inclusiv cele de la echipamente electrice și electronice aduse de către generatorii de deșuri la punctele de colectare desemnate. În cazul în care operatorul este solicitat punctual, în afara campaniilor periodice gratuite, de către generatori, să colecteze deșeurile voluminoase ori pe cele periculoase, acesta poate aplica un tarif propriu aferent serviciului de colectare și transport, autorizat în prealabil de către unitatea administrativ-teritorială pe raza căreia s-a făcut solicitarea. Acest tarif este diferit și separat de tariful de bază de salubritate, iar serviciile vor fi facturate suplimentar față de tariful de bază lunar, către solicitantul respectiv, pe baza unui contract distinct.



Pentru colectarea, transportul, sortarea, valorificarea și eliminarea deșeurilor provenite din gospodăriile populației, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară a locuințelor/apartamentelor proprietate individuală operatorul va institui de asemenea un tarif special, separat de tariful aferent colectării și transportului deșeurilor menajere. Utilizatorii casnici și cei non-casnici care solicită acest serviciu vor achita contravaloarea acestor prestații suplimentar, costul acestuia nefiind inclus în tariful de bază de salubritate.”

va avea următorul enunț:

(1)

a) în cazul în care finanțarea respectiv modalitatea de plată a serviciului de salubritate se efectuează prin tarif achitat de către beneficiarii serviciului direct operatorului de colectare și transport.

În mediul rural și urban, beneficiarii serviciului de salubritate persoane fizice (generatori de deșuri, gospodării) plătesc tarif de salubritate la valoarea care acoperă prestațiile întregului sistem de la pre-colectare, colectare, transport, tratare (ST, SS, SC, etc.) până la eliminarea finală.

Aceștia sunt generatori de contracte individuale de colectare în baza unor tarife agreeate, conform Aplicației de Finanțare.

În cazul în care o parte dintre aceștia nu încheie contract direct cu operatorul de salubritate, atunci colectivitățile locale (UAT-urile), vor achita către operator, taxa specială de salubritate.

În cazul generării de deșuri voluminoase și/sau alte tipuri de deșuri necuprinse în obiectul contractului de delegare, agenții economici, persoane juridice precum și persoanele fizice interesate de serviciu, plătesc contravaloarea acestuia direct operatorului de colectare și transport, indiferent de mediul administrativ de proveniență, rural sau urban.

Administrațiile publice locale (colectivitățile locale) prin compartimentele proprii, acoperă sub forma unei taxe speciale/subvenții/suma de acoperit, pentru generatorii de deșuri care nu au încheiat contracte individuale cu operatorul de salubritate și transport.

b) în cazul în care finanțarea respectiv modalitatea de plată a serviciului de salubritate se efectuează prin taxă de salubritate încasată de către fiecare UAT de la utilizatorii casnici.

În modalitatea de plată prin taxă, toți operatorii care desfășoară activități de salubritate pe fluxul deșeurilor municipale (colectare și transport, transfer, sortare, compostare, depozitare, etc.) facturează autoritățile administrației publice locale implicate, conform fluxului financiar stabilit prin contractul de delegare, numai cu contravaloarea activității prestate, calculată pe baza tarifului aprobat, cu excepția operatorului depozitului de deșuri care facturează atât contravaloarea activității prestate, cât și contravaloarea contribuției pentru economia circulară, calculată la cantitatea totală de deșuri acceptată la depozitare.

Pentru asigurarea finanțării serviciilor de salubritate Părțile convin de comun acord să stabilească în condițiile legii taxe de salubritate în sarcina utilizatorilor casnici, după cum urmează:

- pentru activitățile de colectare și transport, transfer, tratare și depozitare a deșeurilor de la populație, taxele vor fi stabilite și încasate de consiliile locale;

Taxa percepută de la populație va include toate elementele de cost ale Sistemului Integrat de Gestionare a Deșeurilor de la colectare, transfer, tratare și eliminare la depozitul conform, inclusiv contribuția pentru economia circulară în limita indicatorilor de performanță stabiliți în sarcina operatorului de colectare și transport. Cheltuielile cu contribuția pentru economia circulară pentru cantitățile de deșuri municipale destinate a fi depozitate care depășesc cantitățile corespunzătoare indicatorilor de performanță prevăzuți în contractul de delegare a gestiunii, inclusiv cheltuielile aferente cu depozitarea acestor deșuri, se suportă de către operatori, sub formă de penalități pentru neîndeplinirea indicatorilor de performanță, care nu se includ în tarifele/taxele aplicate utilizatorilor. Din sumele încasate la bugetele locale cu titlu de taxă de salubritate, autoritățile administrației publice locale în a căror responsabilitate se află serviciile



în cauză, vor asigura plata operatorilor de salubritate selectați în condițiile legii, cu respectarea prezentului Acord.

Nivelul taxelor se stabilește cu respectarea prevederilor din Decizia de Finanțare, din Acordul de Împrumut pentru creditul de co-finanțare și a prevederilor legale aplicabile.

Plata serviciilor prestate de operatorii de colectare și transport, operatorii stațiilor de transfer, operatorii stațiilor de tratare a deșeurilor și operatorul depozitului conform pentru populație se va efectua de către consiliile locale. Atât în localitățile urbane cât și în cele rurale va fi instituită o taxă locală pentru salubritate plătită de populație.

Contravaloarea serviciilor prestate în beneficiul utilizatorilor non-casnici va fi facturată lunar și încasată de la fiecare utilizator în parte, în baza contractelor de prestări-servicii încheiate de către Operator cu aceștia. Operatorul de colectare și transport având raporturi contractuale cu utilizatorii non-casnici, facturează toți utilizatorii cu contravaloarea fiecărei activități de salubritate desfășurate de operatori pe fluxul deșeurilor municipale, calculată pe baza tarifului aprobat pentru fiecare operator în parte, precum și cu contravaloarea aferentă contribuției pentru economia circulară, calculată pe baza indicatorului de performanță al fiecărei activități de salubritate. ADI SIGD Arad având obligația să furnizeze operatorului nivelul tuturor tarifelor aprobate celorlalți operatori, inclusiv valoarea fiecărei contribuții cu economia circulară ce urmează a fi facturate utilizatorilor.”

(2) Operatorul de colectare și transport, în baza unui tarif prevăzut în conformitate cu Aplicația de Finanțare, trimite deșeurile colectate în funcție de tipurile specificate către una dintre cele 6 stații, Stația de Sortare Arad, Stația de compostare Arad, Stația Complexă Ineu-Mocrea, Stațiile de transfer Chișineu Criș-Sebiș-Bârzava. Aceștia din urmă, depozitează la depozitul conform, surplusul deșeurilor care nu intră în instalațiile de tratare care deservesc fiecare zonă.

(3) Operatorii de colectare și transport și cei care operează investițiile noi (compost, transfer) plătesc către Consiliul Județean Arad redevența anuală pentru utilizarea infrastructurii create prin proiect (echipamente, mașini, containere, pubele, compostare și transfer). În cazul depozitului conform și a Stației de Sortare Arad redevența anuală este plătită către Primăria Municipiului Arad, proprietarul instalațiilor respective.

Principiul compunerii acestor fluxuri financiare este reprezentat de "dimensionarea corectă a fiecărui flux financiar astfel încât toate interesele entităților implicate în cadrul sistemului integrat să fie respectate iar condițiile legale să fie îndeplinite".

Operatorul este totodată obligat să accepte, cu titlu gratuit, în cadrul unor campanii de colectare, deșeurile voluminoase aduse de către generatorii de deșeuri la punctele de colectare desemnate. În cazul în care operatorul este solicitat punctual, în afara campaniilor periodice gratuite, de către generatori, să colecteze deșeurile voluminoase acesta aplică tariful ofertat pentru fluxul de deșeuri voluminoase. Acest tarif este diferit și separat de tariful de bază de salubritate, iar serviciile vor fi facturate suplimentar față de tariful de bază lunar, către solicitantul respectiv, pe baza unui contract distinct.

Pentru colectarea, transportul, sortarea, valorificarea și eliminarea deșeurilor provenite din gospodăriile populației, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară a locuințelor/apartamentelor proprietate individuală operatorul va aplica de asemenea tariful ofertat pentru acest flux de deșeuri, separat de tariful aferent colectării și transportului deșeurilor menajere. Utilizatorii casnici și cei non-casnici care solicită acest serviciu vor achita contravaloarea acestor prestații suplimentar, costul acestuia nefiind inclus în tariful de bază de salubritate.”

Art. 12 alin. 3

”(3) De îndată ce va fi stabilit nivelul unic al tarifelor operatorilor pentru colectarea deșeurilor, transportul acestora la stațiile de transfer și exploatarea stațiilor de transfer, pentru o zonă de colectare determinată, ADI va aproba acest tarif, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale deservite. Cu ocazia deliberărilor legate de nivelul unic al tarifelor doar unitățile administrativ-teritoriale pe teritoriul cărora se aplica acest nivelul unic al tarifului vor avea dreptul să voteze asupra hotărârii ADI de fixare a tarifului.

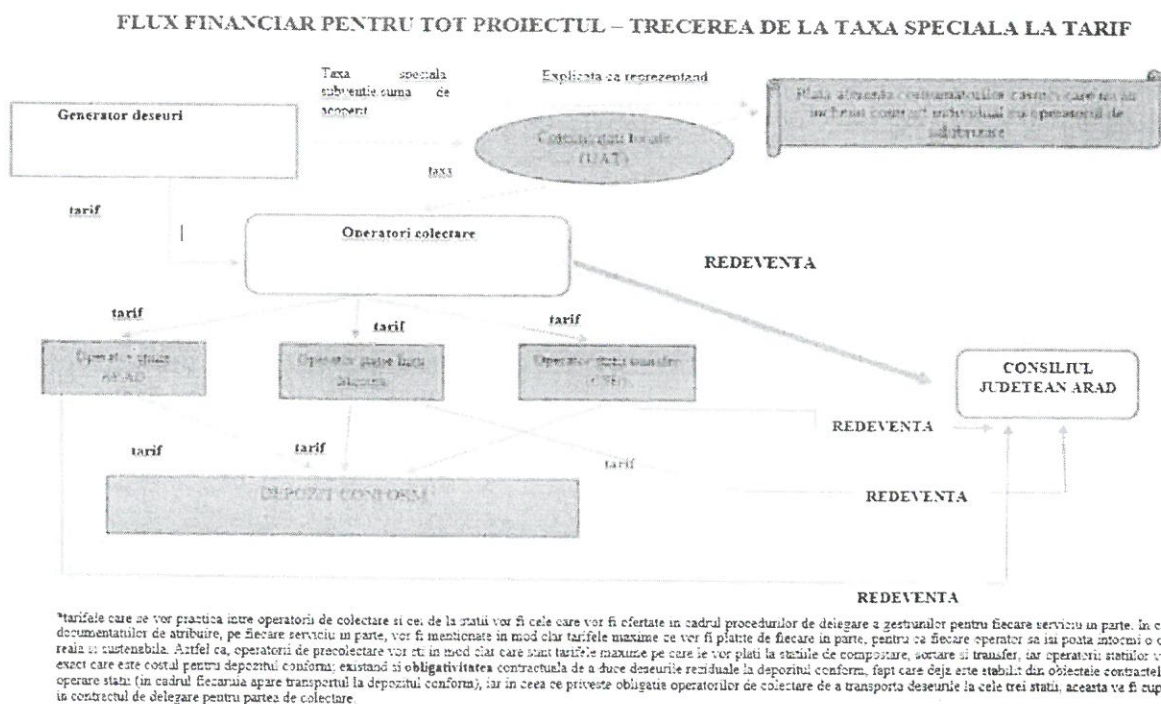


va avea următorul enunț:

”(3) De îndată ce va fi stabilit nivelul unic al tarifelor operatorilor pentru colectarea și transportul deșeurilor la stațiile de transfer și exploatarea stațiilor de transfer, pentru o zonă de colectare determinată, ADI va aproba aceste tarife, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale deservite. Cu ocazia deliberărilor legate de nivelul unic al tarifelor doar unitățile administrativ-teritoriale pe teritoriul cărora se aplica acest nivel al tarifelor vor avea dreptul să voteze asupra hotărârii ADI de fixare a tarifelor.

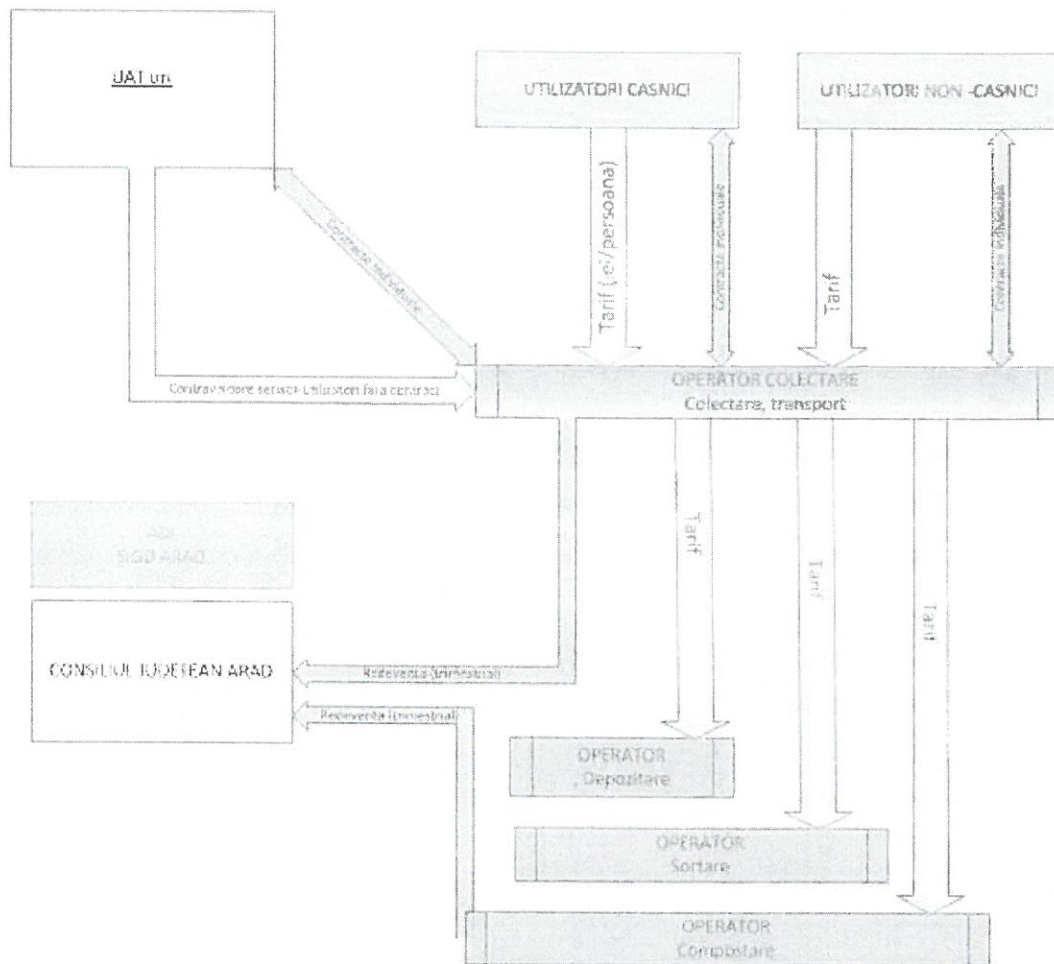
Anexa A3

Schema funcțională a sistemului de contracte, tarife și taxe locale

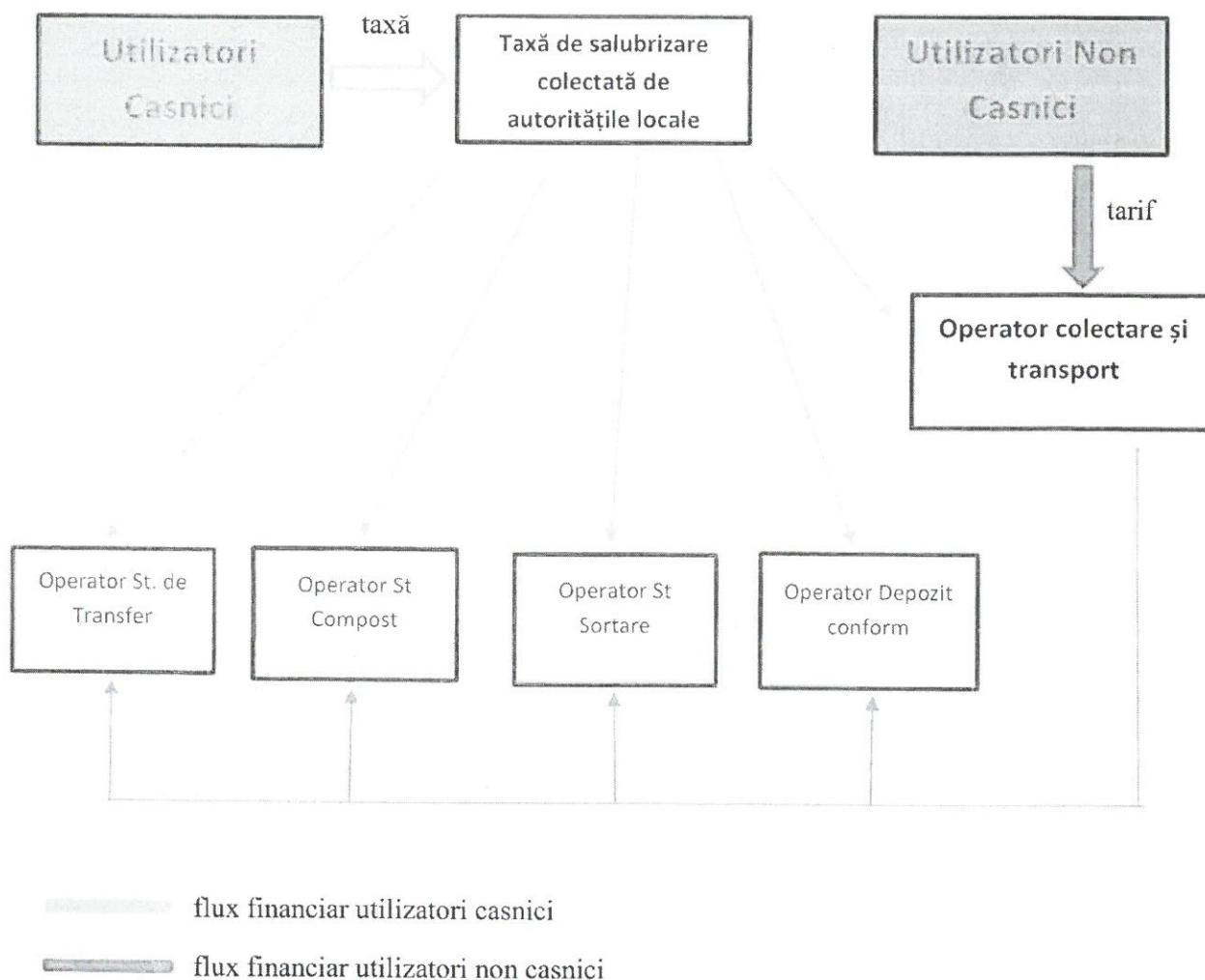


va avea următoarea formă:

a) în cazul în care finanțarea respectiv modalitatea de plată a serviciului de salubritate se efectuează prin tarif achitat de către beneficiarii serviciului direct operatorului de colectare și transport.



b) în cazul în care finanțarea respectiv modalitatea de plată a serviciului de salubritate se efectuează prin taxă de salubritate încasată de către fiecare UAT de la utilizatorii casnici.



Celelalte prevederi ale Acordului Document de Poziție privind Modul de Implementare a Proiectului "Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad", rămân neschimbate.

Părțile au înțeles să încheie azi _____ prezentul act adițional în 2 (două) exemplare originale.

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Arad
(în numele și pe seama membrilor asociației)
Președinte

Președinte de sedință;
Costel Marin



Contrasemnare;
Secretar general
Petru Adela

**HOTĂRÂREA NR. 112
DIN 07.12.2022
privind alegerea unui nou președinte de ședință**

CONSILIUL LOCAL BOCSIG

Având în vedere:

- Având în vedere necesitatea numirii unui nou președinte de ședință;
- prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

- Votul „pentru” exprimat de 13 consilieri, 0 voturi „împotriva” și 0 „abțineri” din cei 13 consilieri cu drept de vot;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

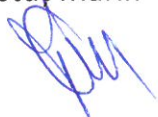
Art. 1. Se aprobă alegerea în funcția de președinte de ședință pentru următoarele trei luni a d-lui consilier FERESTEAN JEAN ANDREI

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Bocsig.

Prezenta hotărâre se comunică cu:

- INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL ARAD, Direcția Controlul Legalității Actelor, Juridic, Relații Publice și Secretariat, Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios;
- Primarul comunei Bocsig;

Președinte de ședință,
Costuț Marin



Contrasemnat,
Secretar General,
Petcu Adela



CONSILIUL LOCAL BOCSIG

**HOTĂRÂREA NR. 113
DIN 20.12.2022**

privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Bocsig pe anul 2022

CONSILIUL LOCAL BOCSIG

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Județean nr. 459/14.12.2022 cu privire la repartizarea pe unități administrativ teritoriale a sumelor corespunzătoare cotei de 6% din impozitul pe venit;
- prevederile HG nr. 1508/2022 cu privire la repartizarea de sume din fondul de rezerva bugetară la dispoziția Guvernului pentru plata unor cheltuieli curente și de capital;
- referatul compartimentului de specialitate nr. 7176 din 20.12.2022.

- Votul „pentru” exprimat de 13 consilieri, — voturi „împotriva” și — „abțineri” din cei 13 consilieri cu drept de vot;

În temeiul art. 136, alin 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă suplimentarea bugetului la partea de venituri 04.02.05 cu suma de 30.000 lei și totodată la partea de cheltuieli la capitolul 70.50.71.01 cu suma de 30.000 lei.

Art.2 Se suplimentează bugetul local la partea de venituri 11.02.06 cu suma de 100.000 lei din fondul de rezervă bugetară la dispoziția Guvernului și la partea de cheltuieli astfel:

-70.50.20.02	16.000 lei
-84.03.01.20.02	34.000 lei
-84.03.01.20.01.07	10.000 lei
-84.03.01.71.01.01	40.000 lei

Art.3 Se suplimentează capitolul 37.02 Vărsăminte pentru finanțarea cheltuielilor de dezvoltare cu suma de 70.000 lei.

ART. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Bocsig.

Prezenta hotărâre se comunică cu:

- INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL ARAD, Direcția Controlul Legalității Actelor, Juridic, Relații Publice și Secretariat, Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios;

- Primarul comunei Bocsig;
- șef BFCIT;
- Persoanele fizice și juridice interesate;

Președinte de ședință,
Costuț Marin



Contrasemnat,
Secretar General,
Petcu Adela

